

**COMUNE DI BARI**

Determinazione

2021/14403

2021/405/00445

Municipio V**Data Adozione:** 08/11/2021**Altri Settori:****Estensore:** Estensore Municipio5**Responsabile
Proponente:****Sottoscrizione
Dirigente:** Apposto**Visto Ufficio Mandati:****Visto Ragioniere Capo:**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO E L'ADOZIONE DI AREE A VERDE APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE DEL V MUNICIPIO, AI FINI DELLA MANUTENZIONE/RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE. APPROVAZIONE SCHEMA ATTI DI GARA ALLEGATI ALLA PRESENTE.

Responsabili procedimento	Data Visto
Dirigenti	Data Firma Digitale
Nicola Ferrara	APPOSTA IL 08/11/2021

OGGETTO: approvazione dell'avviso pubblico per l'affidamento e l'adozione di aree a verde appartenenti al patrimonio comunale del V Municipio, ai fini della manutenzione/riqualificazione e valorizzazione. Approvazione schema atti di gara allegati alla presente.

PREMESSO CHE:

- con provvedimento sindacale prot. n.355825 del 30/12/2019 risulta conferito l'incarico di Direzione del Municipio V al dott. Nicola Ferrara;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale 2021/00044 del 20/05/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023;
- con deliberazione n. 394 del 22/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, la G.C. ha approvato il PEG-PDO-Piano della Performance 2021/2023;
- che in conformità alle previsioni, giusta Delibera di Giunta n. 191 del 31/03/2021, con cui è stato approvato il nuovo piano triennale Anticorruzione aggiornato, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto, non sussiste obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90;
- con Deliberazione di Giunta n. 499 del 10/8/2021 dichiarata immediatamente eseguibile, la Giunta ha approvato le variazioni al PEG 2021/2023, integrato con il PDO/Piano delle Performance, conseguenti a variazioni di stanziamenti, in termini di competenze e di cassa, nel bilancio di previsione 2021/2023.

RILEVATO che

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 323 del 21.05.2021 è stato approvato il disciplinare tecnico (e relativi allegati) per l'adozione di aree a verde appartenenti al Patrimonio Comunale;
- in applicazione dell'art. 3 del surriferito Disciplinare Generale il Municipio ha aggiornato l'elenco delle are a verde presenti sul suo territorio con Determinazione Dirigenziale n. 2021/13420 del 20/10/2021;

- in applicazione dei principi di buon andamento e di imparzialità della Pubblica Amministrazione di cui all'art. 97 della Costituzione nonché alle disposizioni generali di contabilità pubblica, i beni pubblici sono affidati con procedura di evidenza pubblica;
- Il V Municipio, nella consapevolezza che il verde urbano si inserisce nel contesto più ampio di Bene Comune da tutelare e che per le sue molteplici funzioni (sociali, ecologiche, urbanistiche, sociali) garantisce un miglioramento della qualità urbana, intende promuovere l'adozione di aree e spazi verdi di proprietà comunale al fine di mantenere, conservare e migliorare le aree pubbliche sistemate a verde dal Comune;
- In particolare sono oggetto dell'avviso pubblico le seguenti aree a verde di proprietà comunale comprese nel territorio del Municipio V come da seguente elenco (così come precisato nell'art. 1 dell'avviso pubblico allegato alla presente):

n. prog.	Via / piazza	den. Topon.	Località	sez.	fg	P.lla	sub	sup. Mq (i valori sono approssimati)	tipologia
Lotto	Via	Vico Catino, Via dei Narcisi, Strada Catino	Catino	F	1	99,101,114,155,159,227,283,284		6.000 metri	Area dismessa libera
Lotto	Strada	Santo Spirito-Bitonto (Lascito Garofalo)	Santo Spirito	F	6	86,94,409		19.800 metri	Area dismessa libera
Lotto	Via	Via della Felicità	San Pio	F	8	143,144, 145, 164, 183		7.760 metri	Aree dismesse
Lotto	Via	Via senza denominazione, di fronte Via Natale Pisicchio, Strada Bitonto-Santo Spirito	San Pio	F	8	106,839,844,847,854, 855, 856,857,858,859,882		6.000 metri	Area dismessa libera
Lotto	Via	Via Gregorio Ancona (di fianco lo Stadio)	San Pio	F	8	10		22.000 metri	Area dismessa libera
Lotto	Strada	Traversa Bitonto-Santo Spirito- Strada Bitonto-Santo Spirito	San Pio	F	8	31,92,828,829,830,833		2.500 metri	Area dismessa libera

ATTESO CHE

L'Amministrazione comunale con questa iniziativa propone di:

- coinvolgere la cittadinanza nella gestione attiva di beni comuni e nella loro valorizzazione, con mantenimento ed arricchimento del verde pubblico urbano mediante interventi di conservazione e tutela degli ecosistemi naturali;
- sensibilizzare i cittadini, gruppi di cittadini, le imprese, i vari circoli, le associazioni, le scuole, sulla tutela e la salvaguardia del territorio comunale attraverso processi di partecipazione e autogestione del patrimonio comunale;
- stimolare e accrescere il senso di appartenenza;
- generare automaticamente elementi di costante attenzione al degrado urbano;
- creare percorsi di cittadinanza attiva come occasione d'aggregazione sociale che favoriscono i rapporti interpersonali e la conoscenza dell'ambiente urbano;
- recuperare spazi verdi pubblici con finalità sociale, estetico-paesaggistica, ambientale ed economico-sostenibile, migliorandone l'efficienza e avvalorando il concetto di bene comune;
- incentivare la collaborazione di investitori per la realizzazione, la manutenzione, la gestione e la cura degli spazi pubblici.

RITENUTO

Che si procederà all'individuazione di soggetti privati (persone fisiche o giuridiche) o pubblici secondo quanto stabilito nel Disciplinare tecnico (delibera di Giunta Municipale n. 323 del 21.05.2021), per provvedere all'adozione di aree a verde pubblico appartenenti al patrimonio comunale del V Municipio, ai fini della manutenzione/riqualificazione/valorizzazione, nonché all'adozione del provvedimento finale, subordinatamente al rilascio del parere favorevole dell'apposita Commissione tecnica e formalizzato mediante sottoscrizione della specifica modulistica allegata al presente Avviso Pubblico.

VERIFICATA, in conformità alle previsioni del vigente Piano Anticorruzione e ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n. 241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012, l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse e pertanto l'insussistenza dell'obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento in capo al Dirigente firmatario;

Tutto ciò premesso

VISTI

- il disciplinare tecnico (e relativi allegati) per l'adozione di aree a verde appartenenti al Patrimonio Comunale come da deliberazione di Giunta Municipale n. 323 del 21.05.2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 791 del 06.12.2011;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il vigente Regolamento sulla collaborazione tra Cittadini e Amministrazione per la cura e rigenerazione dei beni comuni urbani;
- il Regolamento comunale del verde urbano;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui si intendono integralmente riportati:

APPROVARE lo schema dell'avviso pubblico per l'affidamento e l'adozione di aree a verde appartenenti al patrimonio comunale del V Municipio, ai fini della manutenzione/riqualificazione e valorizzazione.

INDIRE procedura finalizzata all'individuazione di soggetti privati (persone fisiche o giuridiche) o pubblici secondo quanto stabilito nel Disciplinare tecnico (delibera di Giunta Municipale n. 323 del 21.05.2021), per provvedere all'adozione di aree a verde pubblico appartenenti al patrimonio comunale del V Municipio, ai fini della manutenzione/riqualificazione/valorizzazione, nonché all'adozione del provvedimento finale, subordinatamente al rilascio del parere favorevole dell'apposita Commissione tecnica e formalizzato mediante sottoscrizione della specifica modulistica allegata al presente Avviso Pubblico.

- **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è individuato nel sottoscritto Dirigente di questo Municipio, Dott. Nicola Ferrara;

- **DARE ALTRESÌ ATTO** che il presente atto non recando alcun profilo contabile non richiede il visto di regolarità contabile da parte del dirigente di ragioneria per essere esecutivo.

- **DISPORRE** che il presente atto sia affisso all'Albo pretorio per dieci giorni consecutivi, al fine di garantire la conoscibilità dello stesso e sia inviato alla Segreteria generale per gli adempimenti di competenza.

Il Direttore del Municipio V