



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO IV

### SESSIONE ORDINARIA

### SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

**DELIBERAZIONE N. 2016/00018 DEL 26/04/2016**

**OGGETTO : INDICAZIONI DI ARREDO URBANO 2011. RICHIESTA EFFETTUAZIONE SPOSTAMENTO AREA DI INTERVENTO.**

L'anno duemilasedici il giorno 26 del mese di aprile, alle ore 16:30 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

#### IL PRESIDENTE

ACQUAVIVA AVV. NICOLA

#### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ANDRIULO Sig. Alberto	SI
2	BALZANO Sig. Giuseppe	SI
3	BRANCALE Sig. Giovanni	SI
4	CECINATO Sig. Giuseppe	SI
5	DE GIULIO Michele	NO
6	FUMAI Sig. Giuseppe	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
7	MENOLASCINA Sig. Vito Antonio	SI
8	PALOSCIA Sig. Michele	NO
9	QUARANTA Sig. Michelangelo	NO
10	QUARANTA Sig. Nicola	SI
11	SALIANO Sig. Vito	SI
12	SCHIRONE Sig. Claudio	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Luciana Cazzolla .

Totale presenti: n. 9 su n. 12 consiglieri assegnati

Assenti : Michele De Giulio Michele Paloscia Michelangelo Quaranta

Il Presidente, riscontrata la presenza del numero legale richiesto dalle vigenti disposizioni, dichiara aperta la seduta.

**Il Presidente del Municipio 4, avv. Nicola Acquaviva, invita il presidente della II<sup>^</sup> Commissione Permanente a relazionare su quanto in oggetto:**

Il Consiglio della IV Circoscrizione, con deliberazione n. 31/2011, aveva indicato come intervento da effettuarsi con l'annualità 2011 dei fondi destinati all'Arredo Urbano la realizzazione di un'area a verde attrezzato su Strada Donadonisi, primo tratto, sul lato opposto all'altezza della Palestra Comunale del Quartiere S. Rita, su suolo riveniente da cessione al Comune da parte della "Lottizzazione Gemma".

L'intervento, il cui costo previsto era di € 75.000,00, aveva trovato copertura con l'accensione di mutuo, concesso con numero di posizione 4554144 del 24/11/2011, presso la Cassa Depositi e Previsti.

A tutt'oggi l'area attrezzata non è stata realizzata e, approfittando di tale circostanza, nella considerazione che dei sopralluoghi effettuati in loco dalla Commissione hanno portato a rilevare la presenza di un banco di calcarenite i cui costi di sbancamento con mezzi meccanici assorbirebbero la gran parte della somma disponibile per la realizzazione dell'intero intervento, si ritiene appropriato sottoporre al Consiglio la valutazione sulla opportunità di spostare l'area su cui intervenire individuandola sull'altro lato della strada ove attualmente prevista, ossia adiacente alla Palestra Comunale e compresa tra la Via F.lli De Filippo, Strada Donadonisi e Via Luigi Quaranta.

Stimando favorevole la circostanza, al fine di poter intervenire su di una superficie maggiore rispetto a quella inizialmente individuata, tanto si rassegna al Consiglio per le definitive determinazioni in merito.

**IL CONSIGLIO DEL IV MUNICIPIO**

**UDITA** la relazione del Presidente della II<sup>^</sup> Commissione Permanente;

**LETTA** la proposta deliberativa;

**PRESO ATTO** del verbale n.60 del 29/03/2016 della II<sup>^</sup> Commissione Permanente;

**SENTITI** gli interventi;

**ASCOLTATA** la proposta finale formulata dal Presidente;

**VISTO** il D.Lgs 267/2000;

**RILEVATO** l'omesso parere di regolarità tecnica in atti del Direttore del Municipio, trattandosi di mero atto di indirizzo;

## Delibera

- 1) **APPROVARE** la modifica dell'area individuata per l'intervento di Arredo Urbano così come in indicata nella deliberazione del IV Municipio n. 31/2011, coperto con Mutuo della Cassa Depositi e Prestiti n. 4554144 del 24/11/2011, ovvero spostando l'area su cui intervenire individuandola sull'altro lato della strada ove attualmente prevista, ossia adiacente alla Palestra Comunale e compresa tra la Via F.lli De Filippo, Strada Donadonisi e Via Luigi Quaranta.
  
- 2) **DARE MANDATO** alla Direzione del Municipio di inoltrare la presente deliberazione alla Ripartizione Infrastrutture per la redazione del relativo progetto.

- **Con n. 10 voti favorevoli, su n. 10 presenti e votanti;**

Di seguito il Presidente, stante l'urgenza, propone l'immediata eseguibilità del presente provvedimento;

Pertanto,

*IL CONSIGLIO MUNICIPALE*

ADERENDO alla suddetta proposta, con n. 10 favorevoli, su n. 10 presenti e votanti ;

**DELIBERA**

Rendere immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 18 Agosto 2000 n.267.

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Presidente

Possiamo passare al 4° punto all'ordine del giorno, "Indicazioni di arredo urbano 2011. Richiesta effettuazione spostamento area di intervento" sempre a relazione del Presidente della II Commissione, se vuole esplicitare in merito. Grazie, consigliere Cecinato.

Consigliere Cecinato

Grazie, Presidente. anche questo riviene da molto lontano, c'è una delibera del 2011 dove avevamo due aree, diciamo, erano due aree che la Commissione, il Consiglio aveva deciso di fare l'arredo urbano per cui una era quella di Via Manzari, ecco perché la problematica di Via Manzari verso le cooperative era la prima area, ecco perché quell'area che avevo fatto vedere in verde, nel 2011 c'erano due aree che noi avevamo messo insieme perché se in un'area non si poteva fare l'arredo urbano ed era quella delle cooperative perché dovevamo avere l'autorizzazione a loro per quanto riguarda il terreno e via di seguito, avevamo visto anche un'area che era quella della lottizzazione Gemma di proprietà del Comune. Allora una volta che abbiamo avuto da parte del Comune, che è l'area di Via Manzari, quella avanti che abbiamo visto, non era nostra, era della Cooperative, ci siamo spostati alla lottizzazione Gemma perché l'area era nostra. C'erano due aree per cui la prima scelta era perché non c'era niente da quelle parti in Via Manzari, la prima scelta era Via Manzari. Una volta acquisite le risposte da parte delle cooperative e del nostro lavori pubblici che è andato al patrimonio per vedere se le aree erano nostre, sono risultate che non erano nostre per cui noi abbiamo spostato l'arredo urbano alla lottizzazione Gemma e abbiamo visto quella parte che, sulla parte destra di fronte al Palestrone per fare l'arredo urbano. Dopo di che i nostri geometri della Ripartizione Lavori pubblici sono andati a fare il sopralluogo, hanno fatto anche un progetto di massima perché per poter accedere ad un mutuo, per poter accedere si fa un progetto di massima. Dopo di che sono andati a vedere e hanno che c'è un problema dove andavano via un po' di soldini cioè c'era da fare lo sbancamento di una parte anzi di tutta l'area perché c'era, diciamo, era sopraelevato al livello del marciapiede, per cui questo sbancamento veniva a costare circa la metà dell'arredo urbano, per cui la Commissione ha deciso, nel senso buono "deciso", ha preferito spostare l'arredo urbano di fronte, sul lato del palestrone perché lì non c'è da fare nessun lavoro. Accade quest'anno. Abbiamo fatto il verbale, abbiamo fatto la proposta di delibera e tutto il resto, ecco perché nasce questa delibera, che viene lo spostamento, ecco perché viene questo spostamento dal punto A, chiamiamolo punto A, vicino al palestrone. Nello stesso tempo la Commissione è andata un po' avanti chiedendo alla Ripartizione Giardini, visto che l'area è immensa, alla ripartizione Giardini, non parlo di arredo urbano, è una cosa fuori dall'arredo urbano, alla ripartizione Giardini di poter mettere un pò di alberi e siepi intorno a questa area per farla diventare più fruibile per i bambini e le famiglie. Grazie.

Presidente

Grazie, consigliere Cecinato. Se ci sono interventi in merito. Prego, consigliere Andriulo.

Consigliere Andriulo

Sì, dottoressa, le volevo delucidare questo. Poiché noi come Commissione abbiamo fatto tutta una attività sia di sopralluoghi e anche di verifica e anche con il geometra Loreto

che, per quanto riguarda questo impegno di spesa di questa progettualità che di arredo urbano in si è definito, si è vista tutta la problematica che il collega Cecinato stava evidenziando e di conseguenza si è valutato subito una proposta alternativa proprio per non spendere tanti soldi soltanto su movimenti di terra senza dare risultato alla collettività. E nello stesso tempo avevamo già visto in Commissione come la possibilità di farlo diventare, questa grande area che è al lato del palestrone, un'area fruibile sia come servizi di giardini e di area giochi ma anche come verde visto che proprio quella zona è priva di alberature, è priva di tutto. Tant'è vero c'è, diciamo così, un accordo interno degli uffici fra l'ufficio dell'ing. Toritto e quello della dottoressa Traversa proprio perché stanno valutando su fasi successive ed indipendenti fra loro l'impegno di spesa per l'arredo urbano da parte nostra per realizzare l'arredo urbano, e la Dottoressa Traversa, diciamo così, di mettere a dimora delle alberature e delle siepi proprio per dare un servizio maggiore alla collettività. Pertanto tutto questo, ecco perché la necessità di fare la delibera, in quanto il progetto è quasi pronto, per non dire che è pronto proprio per poi andare a gara ed impegnare questi soldi del mutuo. Grazie.

Presidente

Grazie, consigliere Andriulo. Se ci sono altri interventi? Prego, la parola al consigliere Saliano.

Consigliere Saliano

Sì, grazie, presidente. sig. Presidente, io so che la Commissione sta lavorando per individuare le aree sia per la piantumazione degli alberi che per la sgambatura dei cani e mi sono permesso, visto che questa area viene dedicata ad area verde di suggerire la possibilità di prevedere già ora un'area attrezzata per la sgambatura dei cani. Tutto qua. Grazie.

Presidente

Quindi sull'area, su questo di cui stiamo discutendo il consigliere Saliano ha proposto di aggiungere laddove dice "approvare", al punto 1, cioè lasciare stare tutto com'è, aggiungere dopo Via Luigi Quaranta, prevedendo inoltre un'area attrezzata per la sgambatura dei cani. Cioè contestualmente a questa, alla realizzazione di questo giardino prevedere all'interno una area attrezzata per la sgambatura dei cani. Prego, la parola al consigliere Cecinato.

Consigliere Cecinato

Presidente, per quanto riguarda la sgambatura dei cani noi stiamo vedendo di trovare un'area abbastanza buona per farsi questo, non vedo in quell'area dove vogliamo fare, dove cercheremo di fare tutto l'arredo urbano e via di seguito perché abbiamo anche l'area che abbiamo lasciato di fronte che non ha bisogno, per fare la sgambatura dei cani, di andare a fare il movimento di terra, assolutamente. Oppure stiamo vedendo con la Commissione perché abbiamo scritto al patrimonio per avere tutte le aree che sono intorno alla lottizzazione Gemma e alla 167, stiamo vedendo di trovare parte o una parte di terra o una porzione per poi proporla per fare la sgambatura dei cani. Su quell'area almeno personalmente non sono d'accordo perché si vuole dare un'area completa per quanto

riguarda, perché, diciamo così, si prospetta bene tutta l'area, però siccome abbiamo aree in concessione nostre, del Comune, stiamo cercando di trovare un'area che può andare. No, io le dissi che il Patrimonio dopo la lettera che abbiamo fatto ci risponderà a breve, penso. Dopo di che lo porteremo all'attenzione del Consiglio.

Presidente

Sì, grazie consigliere Cecinato. Se ci sono altri interventi? Prego, consigliere Menolascina.

Consigliere Menolascina

Grazie, Presidente mi trovo d'accordo con il consigliere, il Presidente della Commissione, cons. Cecinato per quanto riguarda la soluzione da lui proposta ed io nel contempo anche se la Commissione aveva valutato zone per la sgambatura dei cani anche su Loseto perché all'epoca poi fu individuata più o meno una zona e volevo sapere perché...no, non dove sta adesso, infatti quella è privata, lo so benissimo. Avevamo individuato con il consigliere Saliano un'altra zona in prossimità del costruendo parco, avevamo già comunicato questo, avevamo già inviato la richiesta, va bene, comunque poi ci accordiamo inter nos. Grazie.

Presidente

Allora, oggetto della discussione comunque è relativamente ed esclusivamente a quell'area quindi se c'è da parte dei Consiglieri l'intenzione di procedere per l'aggiunta di questo emendamento per la previsione dell'area attrezzata, si vota cioè ora metteremo ai voti, conclusa la discussione, metteremo ai voti poi chi è favorevole a che venga inserita anche un'area attrezzata per la sgambatura dei cani o chi non è favorevole. Prego, sempre per la discussione, il consigliere Schirone.

Consigliere Schirone

Sì, volevo chiedere al Presidente Cecinato, cioè voglio precisare, l'area a fianco al palazzetto sarà compresa tutta, quindi partendo da Via Quaranta finendo Via Fratelli De Filippo. Io quindi non vedo se, è l'alberatura soltanto e l'arredo urbano, giusto credo che la richiesta comunque del consigliere Saliano può essere, si può trovare la maniera per la sgambatura dei cani? Questa è la richiesta. Poi volevo chiedere se è stata individuata una zona per cercare di portare avanti la richiesta del Consigliere, o forse sono stato...che non abbiamo avuto risposta ancora. Ok. Pensavo. Ok. Grazie.

Presidente

Prego, il consigliere Brancale.

Consigliere Brancale

Sì, Presidente, volevo solo ricordare a noi tutti che in Commissione, ora non ricordo se era all'interno dei lavori ufficiali o meno, è intervenuto un imprenditore del territorio che vorrebbe, nelle vicinanze del nuovo giardino Rita Levi di Montalcini, vorrebbe adottare delle aree, dicevo, l'imprenditore che voleva aprire lì un centro commerciale, vorrebbe adottare delle aree. Fermo restando comunque, e Cecinato sicuramente ricorderà, che all'epoca quando questo Consiglio ha deliberato il progetto del giardino Rita Levi

Montalcini, era previsto in quell'area prospiciente a quel giardino, era previsto già un'area attrezzata con la possibilità di poter appunto far utilizzare ai proprietari dei cani quella parte di innanzi che ora comunque è asfaltata però chiaramente bisogna attrezzarla con materiale apposito. Quindi volendo, si potrebbe già utilizzare cioè comunicare agli uffici di poter attrezzare al più presto quell'area che ovviamente è di ristrette dimensioni però possiamo chiaramente approfondire nelle prossime Commissioni la possibilità di estendere altre aree del territorio, almeno per quanto mi riguarda non sono contrario alla possibilità di istituire un'area ma mi trovo contrario alla possibilità di farlo in quel luogo perché la proposta a quanto pare individua quel luogo. Grazie.

Presidente

Grazie, consigliere Brancale. Prego, la parola al consigliere Cecinato.

Consigliere Cecinato

Allora Presidente, per quanto riguarda l'altra area che adesso stanno utilizzando, dobbiamo fare, cioè non abbiamo fatto ancora, la richiesta perché quello era il giardino, non ricordo come si chiamava, il labirinto dei giochi, dove adesso si sono posizionati, stanno facendo la sgambatura, stiamo parlando a Santa Rita, diciamo è un'area già...

(intervento fuori microfono non udibile)

Sì l'altra parte, ma io là io non lo vedo dov'è perché le estensioni sono così piccole che non credo che possano sgambettare, anzi sono cadere. Quell'area dove sta adesso, stiamo avendo la risposta se è possibile farli fare là, perché loro adesso ho visto che stanno abbastanza bene, non danno assolutamente fastidio, nel senso che sono coordinate, tutti i proprietari dei cani sono abbastanza attenti a tutte le problematiche, dobbiamo solo fare la richiesta, perché io mi ero messo d'accordo con l'assessore Brandi a farci una passeggiata là sopra, per fargli vedere le aree che sono libere, le aree che conosciamo per far fare... Però anche quell'area che adesso stanno facendo e dico che la stanno curando e via di seguito, è abbastanza curata dalle persone che hanno i cani, dobbiamo fare la domanda e dovremmo avere la risposta se possiamo utilizzare quell'area, perché se utilizziamo quell'area che lei nella prima volta alla delibera ha dato la stiamo riproponendo sapendo se quell'area che è fatta, cioè ha una denominazione "labirinto dei giochi", se può essere fatta come sgambatura, di fronte alla pizzeria.

Presidente

Grazie consigliere Cecinato. Se ci sono altri interventi? Quindi mettiamo ai voti prima l'emendamento, allora chi è favorevole all'emendamento proposto dal consigliere Saliano?

Chi è contrario?

Chi si astiene?

L'emendamento è respinto.

Chi è favorevole alla proposta di delibera? Prego, per le dichiarazioni di voto, anzi prima per la discussione e poi per le dichiarazioni di voto, visto che abbiamo fatto la discussione sull'emendamento.

Consigliere Quaranta

Presidente, le chiedo questo, di poter fare la dichiarazione di voto, perché per quello che mi riguarda può sembrare un po' incoerente che io voti a favore dell'emendamento presentato dal collega Saliano e ho intenzione di votare anche a favore della proposta di delibera, seppur non emendata. Io voterò a favore perché secondo me si poteva migliorare, devo dare atto al consigliere Saliano, almeno per quello che mi riguarda, di aver fatto una buona proposta, quindi si poteva migliorare. Però, seppur non migliorata, io credo che la proposta di delibera vada votata perché andiamo a fornire un'area di servizi che sono quasi, o forse potremmo anche togliere il quasi e dire necessari per quella fetta di territorio, quindi non voterò contrario, sempre nell'ottica di essere al servizio del territorio e non al servizio del partito, e quindi fare quello che purtroppo - mi permette presidente, glielo dico a malincuore ma glielo devo dire - quello che in molte occasioni fate voi e non ultimo quello che è successo oggi in apertura dei lavori. Comunque chiudo dicendo che io voterò a favore di questa proposta di delibera. Grazie.

Presidente

Grazie consigliere Quaranta. Non so che partito abbia dato l'indicazione sulla prima proposta di delibera.

(interventi sovrapposti fuori microfono non udibili)

Chi partito ha dato... Di Centrosinistra?

(interventi sovrapposti fuori microfono non udibili)

Non c'è nessun partito che dice di votare... Il fatto di voler mettere per forza il partito in mezzo.

(intervento fuori microfono non udibile)

La maggioranza, la maggioranza è nell'amministrazione maggioranza ma non è un partito, perché anche all'interno di una maggioranza stanno pure i partiti, molto spesso, anche i partiti di opposizione, di Centrodestra, stanno nella maggioranza. Si fa presto a passare da una minoranza a una maggioranza, è vero Nicola? Basta poco, si fa presto.

Quindi se ci sono altri interventi in merito alla discussione della delibera relativa al giardino di cui parlavamo? Ci sono altri consiglieri? Quindi possiamo passare alle dichiarazioni di voto.

Se non ci sono altre dichiarazioni possiamo passare alla votazione, chi è favorevole? All'unanimità.

Per l'immediata esecutività?

Alle ore 19.10 si chiudono i lavori del Consiglio, grazie e buona serata a tutti.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Nicola Acquaviva

IL DIRIGENTE  
Luciana Cazzolla

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 13/05/2016 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Luciana Cazzolla

Bari, 13/05/2016

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 13/05/2016 al 27/05/2016.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>