



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO II

SESSIONE ORDINARIA

SEDUTA DI I^A CONVOCAZIONE

DELIBERAZIONE N. 2023/00057 DEL 24/10/2023

OGGETTO : REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI BARI APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 10 DEL 28.02.2022.”. RICHIESTA PARERE EX. ART 55.

L'anno duemilaventitre il giorno 24 del mese di ottobre, alle ore 15:30 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

SMALDONE AVV. GIOVANNI LUCIO

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	ABBATESCIANNI Alessandra	SI
2	AMBRUOSI Virginia	NO
3	BATTISTA Loredana	NO

N	COGNOME E NOME	Pres
12	PATRUNO Sig. Carlo	SI
13	PUTIGNANO Sig. Giovanni	SI
14	RELLA Sig. Giuseppe	NO

4	BONDANESE Giuseppe	NO	15	RUGGIERO Sig. Pierpaolo	SI
5	COLAPIETRO Sig. Matteo	NO	16	SALEMMI Sig.ra Giovanna	SI
6	DAMIANI Sig. Nicola	SI	17	SANTERAMO Vito	NO
7	DI PANTALEO Sig. Davide	NO	18	SCANNICCHIO Saverio	NO
8	FIORENTINI Emanuela	SI	19	SCHIRONE Sig. Luigi	SI
9	LISCO Sig. Giacinto	NO	20	TRAVERSA Sig. Giuseppe	SI
10	LOSITO Sig. Riccardo	SI			
11	MONCADA Vincenzo	NO			

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Umberto Ravallese .

Totale presenti: n. 10 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Virginia Ambruosi Loredana Battista Giuseppe Bondanese Matteo Colapietro Davide Di Pantaleo Giacinto Lisco Vincenzo Moncada Giuseppe Rella Vito Santeramo Saverio Scannicchio

OGGETTO: REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI BARI APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 10 DEL 28.02.2022.”.

RICHIESTA PARERE EX. ART 55.

Il Presidente del Municipio 2, Avv. Giovanni Lucio Smaldone, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Direzione del Municipio 2, riferisce:

PREMESSO che con nota prot. n. 0339496 del 10/10/2023, la *Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio* ha trasmesso al Municipio proposta di deliberazione avente ad oggetto la *modifica dell'art. 91 del Regolamento edilizio del Comune di Bari, approvato con Deliberazione C.C. n. 10 del 28.02.2022*, ai sensi dell'art. 55 del vigente Regolamento sul Decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi, per l'espressione del parere obbligatorio;

CONSIDERATO che la proposta è stata sottoposta, per competenza, all'esame della competente Commissione ordinaria del Municipio;

PRESO ATTO che la 1^a Commissione ordinaria permanente, "Lavori Pubblici", ha espresso parere favorevole, come da verbale relativo alla seduta del 18.10.2023, agli atti;

RILEVATO che nella proposta risulta introdotta una modifica degli orari di funzionamento dei cantieri prevista dall'art. 21, con una riduzione degli orari consentiti;

RITENUTA l'opportunità di proporre una raccomandazione relativa al mantenimento dei precedenti orari e quindi la soppressione della proposta modifica dell'art. 21 in parte qua;

la stessa viene sottoposta all'esame del Consiglio Municipale per le determinazioni che lo stesso vorrà adottare in merito.

Nel corso della seduta entra la Consiglieria Ambruosi (11/20).

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

UDITA e fatta propria la relazione del Presidente;

VISTA la nota prot. n. 0339496 del 10/10/2023, trasmessa dalla *Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio*;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi;

VISTO il parere favorevole della Commissione, come da verbale del 18.10.2023 agli atti;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00, sulla proposta di deliberazione di che trattasi, è stato omesso il parere di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Municipio, trattandosi di atti istruttori non provvedimentali;

RITENUTO di omettere il parere di regolarità contabile, in quanto l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente.

DELIBERA

- 1. - ESPRIMERE parere favorevole** riguardo la proposta avente ad oggetto *la modifica dell'art. 91 del Regolamento edilizio del Comune di Bari, approvato con Deliberazione C.C.*

n. 10 del 28.02.2022, con la raccomandazione relativa al mantenimento dei precedenti orari di funzionamento dei cantieri previsti dal vigente art. 21 e, quindi, di sopprimere la proposta modifica dell'art 21 in parte qua;

- 2. TRASMETTERE** comunicazione relativa all'adozione del presente provvedimento alla *Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio* per i consequenziali adempimenti e/o atti di competenza.

OGGETTO: **REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI BARI APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 10 DEL 28.02.2022."**

RICHIESTA PARERE EX. ART 55.

SCHEDA VOTANTI

SMALDONE	X
----------	---

ABBATESCIANNI	X
AMBRUOSI	X
BATTISTA	=
BONDANESE	=
COLAPIETRO	=
DAMIANI	X
DI PANTALEO	=
FIORENTINI	X
LISCO	=
LOSITO	X
MONCADA	=
PATRUNO	X
PUTIGNANO	X
RELLA	=
RUGGIERO	X

SALEMMI	X
SANTERAMO	=
SCANNICCHIO	=
SCHIRONE	X
TRAVERSA	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 11 CONSIGLIERI

OGGETTO: REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI BARI APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. N. 10 DEL 28.02.2022."

RICHIESTA PARERE EX. ART 55.

ESITO VOTAZIONE

IL CONSIGLIO MUNICIPALE

Con voti unanimi, espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente.

PARERE FAVOREVOLE

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()



COMUNE DI BARI

Ripartizione Governo e Sviluppo Strategico del Territorio
Settore Servizi per l'Edilizia Privata

Questo documento viene trasmesso esclusivamente a mezzo e-mail
(art. 47 Codice Amministrazione Digitale d. Lgs. 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.ii.)

Ai MUNICIPI I, II, III, IV e V
SEDE

e p.c.
Al Sig. Sindaco

Al Sig. Direttore Generale

SEDE

Oggetto: proposta di deliberazione di Consiglio Comunale avente ad oggetto "Regolamento Edilizio (RE) del comune di Bari approvato con deliberazione C.C. n. 10 del 28.02.2022. Modifiche ai sensi dell'art. 91 dello stesso RE"

Con la presente si chiede l'espressione del parere di cui all'art. 55 del Regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi sulla proposta di deliberazione di cui in oggetto.

A tal proposito si allega:

1. proposta di deliberazione del consiglio Comunale;
2. allegato 1 contenente modifiche al Regolamento Edilizio;
3. allegato 2 contenente Regolamento Edilizio modificato.

Il Direttore del Settore
Servizi per l'Edilizia Privata
ing. Paolo BAVARO

Firmato digitalmente da: Paolo Bavaro
Organizzazione: COMUNE DI
BARI/00268080728
Data: 10/10/2023 11:33:53

c_a662.Comune di Bari - Prot. 10/10/2023.0339496.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Paolo Bavaro

Municipio 2 Picone, Poggiofranco, Carrassi, San Pasquale e Mungivacca seduta consiliare 24 ottobre 2023

Presidente

Grazie, Direttore. Buon pomeriggio a tutti. Verificata la sussistenza del numero legale, dichiaro aperto il Consiglio. Passiamo subito al primo punto all'ordine del giorno, si tratta di un parere ex articolo 55, relativo ad alcune modifiche del regolamento edilizio tipo del Comune di Bari, che ci vengono sottoposte dalla ripartizione urbanistica. È stato sottoposto alla competente Commissione, è emersa solo l'opportunità di proporre una raccomandazione relativa al mantenimento dei precedenti orari previsti dall'articolo 21, del regolamento edilizio, con la conseguente soppressione, invece, della modifica dell'articolo 21, che viene proposta. Sostanzialmente si tratta di mantenere gli orari di funzionamento dei cantieri invariati, così come sono attualmente, fino alle ore 13 del mattino, perché è proposta una riduzione fino alle ore 12 e questo, chiaramente, potrebbe comportare delle problematiche nel funzionamento dei cantieri.

Dichiaro aperta la discussione. Ci sono interventi? Nessuno. Dichiarazione di voto, nessuna. Direttore, possiamo procedere con la votazione.

Direttore

Diamo atto che entra anche la Consiglieria Ambruosi.

Contrari? Astenuti? All'unanimità



Presidente

All'unanimità dei presenti viene approvato il primo punto all'ordine del giorno. Abbiamo dato atto dell'ingresso della Consigliera Ambruosi, Direttore?

Direttore

Sì.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
F.to Giovanni Lucio Smaldone

IL DIRIGENTE
F.to Umberto Ravallese

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 13/11/2023 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Umberto Ravallese

Bari, 13/11/2023

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 13/11/2023 al 27/11/2023.

L'incaricato

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Bari, 28/11/2023

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Il Direttore di Municipio
Umberto Ravallese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>