

# DETERMINA DIRIGENZIALE



## COMUNE DI BARI

Registro Generale **DD 17709 / 2023**

Registro per Direzione **DD-11 01354 / 2023**

Data adozione **10/10/2023**

### Ripartizione Patrimonio

**OGGETTO APPROVAZIONE DELLA LISTA DELLE RENDITE PATRIMONIALI. ANNO 2023**

#### FIRMATARI

Nome	Ruolo	Data firma digitale
Ceglie Giuseppe	Adottante	10/10/2023
Leone Maria Enza	Dirigente del Servizio Finanziario	17/11/2023

#### RESPONSABILI

Nome	Ruolo	Data visto
Lorusso Nicola	Responsabile del Procedimento	10/10/2023
De Virgilio Patrizia	Responsabile del procedimento del Servizio Finanziario	16/11/2023

## IL DIRETTORE DELLA RIPARTIZIONE PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto sindacale n. 24/2023 del 25/05/2023, con il quale è stato conferito all'Avv. Giuseppe Ceglie, l'incarico di direzione della Ripartizione Patrimonio a decorrere dal giorno 1/06/2023 e sino al 1/06/2026;

### **VISTE:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 06/02/2023 di approvazione della nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e del Bilancio di previsione 2023/2025 del Comune di Bari e relativi allegati redatto con gli schemi di cui al D. Lgs. 118/2011;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 160 del 03/03/2023 di approvazione PEG/P.D.O. – piano della performance – esercizi finanziari 2023/2025;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 546 del 26 luglio 2022 di approvazione dello schema del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023/2025 e relativo elenco annuale;
- la Deliberazione del Consiglio comunale n. 46 del 28/07/2022 di approvazione della salvaguardia degli equilibri di bilancio di cui all'art. 193 del D.Lgs. 267/2000 e variazione di assestamento generale del bilancio 2022-2024, di cui all'art. 175, comma 8, D.Lgs. 267/2000;
- la Deliberazione della Giunta comunale n. 228 del 29/03/2023 di approvazione del piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023-2025, ai sensi dell'art. 6 del D.L. n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021 e ss.mm.ii;

**ACCERTATA**, in relazione al presente provvedimento:

- l'insussistenza dell'obbligo di astensione;
- l'insussistenza del conflitto di interesse a norma dell'art. 6 bis della legge 07.08.1990, n. 241 e successive modificazioni ed integrazioni;

### **PREMESSO, ALTRESÌ CHE**

- il comma 1 dell'art. 179 del D.Lgs. n.267 del 18/08/2000 stabilisce che *"l'accertamento costituisce la prima fase di gestione dell'entrata mediante la quale, sulla base di idonea documentazione, viene verificata la ragione del credito e la sussistenza di un idoneo titolo giuridico, individuato il debitore, quantificata la somma da incassare, nonché fissata la relativa scadenza"*;
- il comma 2, lett. b) del precitato art.179 D.Lgs. n.267/2000 stabilisce che *"l'accertamento per le entrate patrimoniali e per quelle provenienti dalla gestione di servizi a carattere produttivo e di quelli connessi a tariffe o contribuzione d'utenza, avviene a seguito di acquisizione diretta o di emissione di Liste di carico"*;

pertanto, è stata predisposta, nei modi e termini di cui al più volte citato art. 179 del D.Lgs. n.267/2000, la Lista di Riscossione delle Entrate Patrimoniali dei cespiti immobiliari gestiti, per competenza funzionale, dalla Ripartizione Patrimonio afferente l'esercizio finanziario 2023, annessa alla presente proposta di determinazione dirigenziale quale parte integrante e sostanziale nell'*Allegato sub A*).

**PRESO ATTO** delle variazioni intervenute finora sulle posizioni iscritte nella lista allegata alla presente determinazione, nonché all'importo del relativo accertamento come da atti richiamati nella lista allegata alla presente per effetto:

- di aggiornamenti della stima del valore dei canoni di concessione/locazione (in atti presso la Ripartizione Patrimonio);
- per decreti Sindacali di assegnazione provvisoria di alloggi in emergenza abitativa (in atti presso la Ripartizione Patrimonio);

- del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni del Comune di Bari - Triennio 2022/2024, a seguito delle rispettive procedure di evidenza pubblica;

#### **RILEVATO CHE:**

- gli artt. 24 e 32 della Legge n. 392/78 “Disciplina delle locazioni di immobili urbani” e successive modifiche ed integrazioni nonché il D.P.R. n.296 del 13/09/2005 “Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato”, impongono l’aggiornamento annuale, in misura pari al 75 per cento della variazione ISTAT, dell’indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati verificatasi nell’anno precedente;
- la presente lista delle rendite patrimoniali potrà richiedere l’approvazione di liste integrative per sopravvenuto adeguamento dei canoni nelle modalità di cui al capo che precede, nonché dal venire in essere di nuovi rapporti contrattuali attivi relative all’utilizzo di immobili di proprietà del Comune di Bari.

#### **DATO ATTO CHE**

-nell’anno 2023 l’indice ISTAT dell’andamento dei prezzi al consumo per famiglie di operai (FOI) è stato pari al +5,7 % (mese di Luglio) rispetto all’anno precedente; applicando le citate disposizioni di cui agli artt. 24 e 32 della L. 392/1978 sulla rivalutazione dei canoni di affitto, il tasso di rivalutazione applicabile dall’anno 2022 all’anno 2023 risulta pari al 4,27% ( $5,7 \times 75,00\% = 4,27\%$ );

-in ottemperanza al GDPR sul trattamento dei dati riservati approvato con Regolamento CE 679/2016, la lista delle rendite patrimoniale anno 2023 pubblicata per effetto del presente provvedimento è stata depurata dei dati personali dei conduttori/concessionari in qualche modo ridondanti rispetto alle esigenze di trasparenza e pubblicità del presente atto;

-di converso, nell’allegato privacy sono riportati tutti i dati che dettagliano precisamente tutti i rapporti giuridici di obbligazione al fondo della lista delle rendite patrimoniali 2023;

-per tutte le variazioni relative al numero, alla consistenza delle posizioni iscritte nella lista, nonché all’importo del relativo accertamento in entrata si procederà all’approvazione di carico supplementari.

#### **VISTI :**

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267 (c.d. “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”) ed, in particolare, l’art. 107 sulle competenze dei Dirigenti e dei responsabili di servizi;
- l’art. 163, commi 1 e 3 del D.Lgs. n. 267/2000;
- l’art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, che disciplina, inoltre, le competenze dei Dirigenti;
- lo Statuto Comunale in merito alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi, rilevando che, nel caso di specie, la specifica competenza risulta ascrivibile al Dirigente della Ripartizione Patrimonio;
- gli artt. 182 e seguenti del citato D.Lgs. n. 267/2000, oltre agli artt. 27 e seguenti del vigente Regolamento comunale di Contabilità, in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;
- la Legge n. 392/1978 e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.P.R. n.296/2005;

**DATO ATTO** che la presente determinazione dovrà acquisire il visto di regolarità contabile, ai sensi dell’art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario per effetto degli scostamenti registrati sugli importi complessivi della lista oggetto del presente provvedimento.

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni in narrativa esposte, che qui di seguito si intendono integralmente



riportate e trascritte:

1. **DI APPROVARE** la Lista di Riscossione delle Entrate Patrimoniali afferente il corrente esercizio finanziario, allegata alla presente determinazione dirigenziale quale parte integrante e sostanziale *Allegato sub A*).
2. **DI AUTORIZZARE**, per l'effetto, la Ripartizione Servizio Finanziario, ad accertare in entrata le somme di cui ai citati all. A) e B), come qui di seguito riepilogato:

- **CAP. 12199 "Fitti reali di suoli di proprietà"**

**Titolo III - TIPOLOGIA 100 - CATEGORIA 3 - COD. MECC. 3 02 0042-**

**Posizione nel Piano Integrato dei Conti: E.3.01.03.02.001**

<b>Esercizio finanziario corrente</b>	<b>121.344,68</b>
<b>Recupero Esercizio finanziario 2022 e precedenti</b>	<b>0,00</b>

- **CAP. 12201 " Fitti reali di locali uso negozio, magazzino, rimesse"**

**Titolo III - TIPOLOGIA 100 - CATEGORIA 3 - COD. MECC. 3 02 0042**

**Posizione Piano dei conti integrato: E.3.01.03.02.002**

<b>Esercizio finanziario corrente</b>	<b>469.085,53</b>
<b>Recupero Esercizio finanziario 2022 e precedenti</b>	<b>0</b>

- **CAP. 12202 "fitti reali proprietà diverse comunali"**

**Titolo III - TIPOLOGIA 100 - CATEGORIA 3 - COD. MECC. 3 02 0042**

**Posizione Piano dei conti integrato: E.3.01.03.02.002**

<b>Esercizio finanziario corrente</b>	<b>180.592,24</b>
<b>Recupero Esercizio finanziario 2022 e precedenti</b>	<b>0</b>

- **CAP. 12205 "Fitti reali rendite patrimoniali diverse dalle precedenti"**

**Titolo III - TIPOLOGIA 100 - CATEGORIA 3 - COD. MECC. 3 02 0042**

**Posizione Piano dei conti integrato: E.3.01.03.02.000**

<b>Esercizio finanziario corrente</b>	<b>57.945,62</b>
<b>Recupero Esercizio finanziario 2022 e precedenti</b>	<b>0</b>

- **CAP. 12188 "Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio Indisponibile"**

**Titolo III - TIPOLOGIA 100 - CATEGORIA 3 - COD. MECC. 3 01 0041**

**Posizione Piano dei conti integrato: E.3.01.03.01.003**



c\_a662: Comune di Bari - Rep. DD 17/11/2023. 0017709. I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari

<b>Esercizio finanziario corrente</b>	<b>136.799,64</b>
<b>Recupero Esercizio finanziario 2022 e precedenti</b>	<b>0</b>

**3. DI DISPORRE** che copia della presente determinazione venga inoltrata alla Segreteria Generale per i successivi adempimenti di rito e che il presente atto venga affisso all'Albo Pretorio del Comune on-line per 10 giorni consecutivi, ai fini della pubblicità dello stesso.

**4. DI DISPORRE, altresì,** che il presente provvedimento venga pubblicato nella Sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D.L. 33/2013.

**5. DI DARE ATTO,** che la presente determinazione è immediatamente eseguibile con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 152 del D.Lgs. n. 267/2000.

**6. DI DARE ATTO CHE** si procederà all'approvazione di liste di carico supplementari per tutte le variazioni relative al numero, alla consistenza delle posizioni iscritte nella lista, nonché all'importo del relativo accertamento in entrata.

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente  
Giuseppe Ceglie



C\_a662. Comune di Bari - Rep. DD 17/11/2023.0017709. I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari



VISTO REGOLARITÀ' CONTABILE PER COPERTURA FINANZIARIA	DATA	ESITO	TESTO
Fto digitalmente da Maria Enza Leone	17/11/2023	POSITIVO	PER ESEGUITA REGISTRAZIONE CONTABILE

c\_a662.Comune di Bari - Rep. DD 17/11/2023.0017709.1 Copia conforme dell'originale s  
ottoscritto digitalmente da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digital  
e è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005.  
Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comun  
e di Bari

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponible Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponible aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 39 Piazza Di Vagno per cabina di trasformazione		€ 4,67	€ 0,20	€ 4,87	€ 0,00	€ 4,869	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 39 C.so Cavour per cabina di trasformazione adiac.Camera di Commercio		€ 23,65	€ 1,01	€ 24,67	€ 0,00	€ 24,665	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 50 P.zza Umberto Bari-Carbonara per cabina di trasformazione		€ 11,82	€ 0,51	€ 12,33	€ 0,00	€ 12,327	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Sottosuolo mq 180 Nuova cabina satellitare Poggiofranco Via O. Flacco/Pansini		€ 50,28	€ 2,15	€ 52,43	€ 0,00	€ 52,434	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 38,75 per cabina di trasformazione P.zza Garibaldi		€ 26,02	€ 1,11	€ 27,14	€ 0,00	€ 27,137	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 72 P.zza G.A. Pugliese Bari-Mungivacca		€ 14,28	€ 0,61	€ 14,89	€ 0,00	€ 14,892	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 23,50 P.zza Umberto lato giardini		€ 6,62	€ 0,28	€ 6,90	€ 0,00	€ 6,904	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 28,29 P.zza Diaz		€ 25,14	€ 1,07	€ 26,21	€ 0,00	€ 26,212	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 18 x 11 P.zza Federico II di Svevia		€ 59,15	€ 2,53	€ 61,68	€ 0,00	€ 61,679	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Sottosuolo mq 47 uso cabina Via Napoli ang. Via B. Regina		€ 2,36	€ 0,10	€ 2,46	€ 0,00	€ 2,461	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo comunale mq 47 c/o Mercato coperto Quartiere S. Paolo -Sett. "B" zona Nord		€ 0,59	€ 0,03	€ 0,61	€ 0,00	€ 0,610	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 44,5 - P.zza dei Mille Bari-S.Spirito		€ 2,96	€ 0,13	€ 3,08	€ 0,00	€ 3,081	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo mq 45 -in P.zza Trieste Bari-Carbonara		€ 2,96	€ 0,13	€ 3,08	€ 0,00	€ 3,081	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo di mq,45 c/o fabbricati lotti 7/8/9/14/15 Bari-Carbonara C/1 zona 167		€ 0,59	€ 0,03	€ 0,61	€ 0,00	€ 0,610	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo costruzione n.2 locali (5,16 cad.) C.da Dondonisi Lottizz. Gemma -Carbonara		€ 11,82	€ 0,51	€ 12,33	€ 0,00	€ 12,327	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo costruzione n.2 locali (5,16 cad.) Via Catino-S.Spirito-Enzitetto		€ 11,82	€ 0,51	€ 12,33	€ 0,00	€ 12,327	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Suolo comunale C.so A. De Gasperi, 276 -Bari fg.115- p.lla 490 ex 469		€ 478,01	€ 20,44	€ 498,45	€ 0,00	€ 498,449	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Sottosuolo interrato C.so Cavour c/o Mercatino		€ 49,30	€ 2,11	€ 51,41	€ 0,00	€ 51,410	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	suolo comunale mq. 18,00 fg. 85 - p.lla 517 C.so della Carboneria C.so Mazzini Via B.Regina		€ 11,46	€ 0,49	€ 11,95	€ 0,00	€ 11,946	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Attraversamento cavi sotterranei olio fluido ex SS. 96 km.123+137		€ 215,59	€ 9,22	€ 224,80	€ 0,00	€ 224,804	
12188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Concessione suolo soggetto a servitù di passaggio mq. 27,40 ricadenti sul marciapiedi via Angiulli - Locali sede ENEL		€ 418,11	€ 17,87	€ 435,99	€ 0,00	€ 435,986	

Documento informatico originario e conservato negli archivi di Comune di Bari  
 C.A662, Comune di Bari Rep. DD 17/11/2023 n. 001789/09. I C.A. di forma dell'originale sottoscritto da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Concessione porzioni di suoli comunali Zona artigianale S. Caterina n.6 cabine di trasformazione Fg. 37- p.lle 1041-1042-1045-1046-1047 Fg. 47- p.lle 1380-1382-1384 Totale mq.60		€ 214,07	€ 9,15	€ 223,22	€ 49,11	€ 272,330	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Concessione porzioni di suoli comunali Zona artigianale S. Caterina n.4 cabine di trasformazione Fg. 38- p.lle 582 Fg. 39- p.lle 599 - 591/a-592/b Totale mq.60		€ 510,10	€ 21,81	€ 531,90	€ 117,02	€ 648,922	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale c/o nuovo Mercato coperto Rione Poggiofranco Bari		€ 72,16	€ 3,08	€ 75,25	€ 16,55	€ 91,803	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale Via Catino c/o Polisportivo		€ 0,73	€ 0,03	€ 0,76	€ 0,17	€ 0,924	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale interrato c/o Ist.Magistrale C.so Mazzini -Bari		€ 28,41	€ 1,21	€ 29,63	€ 6,52	€ 36,144	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	n. 5 locali Quartiere Enzitetto- S.Spirito-Bari (€ 2,58 cad.) canone annuo per ogni singolo locale		€ 18,04	€ 0,77	€ 18,81	€ 4,14	€ 22,951	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale c/o Mercato Ortofrutticolo all'Ingrosso -Bari		€ 7,21	€ 0,31	€ 7,52	€ 1,65	€ 9,174	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale interrato Ex Edificio Scuola Media V.le Imp. Traiano (ora sede Rip. Personale)		€ 28,87	€ 1,23	€ 30,10	€ 6,62	€ 36,727	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Loc.Via B. Regina c/o Sottopasso Ferroviario tra Via Brigata Bari, V.le Pasteur e S. Giorgio Martire fg. 104 - p.lle 43		€ 72,16	€ 3,08	€ 75,25	€ 16,55	€ 91,803	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Loc.Via Valdocco c/o Sottopasso Ferroviario tra Via Brigata Bari, V.le Pasteur e S. Giorgio Martire fg. 95 - p.lle 103		€ 72,16	€ 3,08	€ 75,25	€ 16,55	€ 91,803	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale Lgo Annunziata -Bari c/o Centro Sociale dell'ex Ricovero di mendicITÀ e dell'ex Biblioteca		€ 72,16	€ 3,08	€ 75,25	€ 16,55	€ 91,803	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale Vico Corsioli canone annuo di € 51,64 in un'unica soluzione decennale N.B.: Pagamento effettuato (periodo 16/10/2001-15/10/2011)	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	FITTI REALI DI LOCALI - ENEL DISTRIBUZIONE S.P.A. PUGLIA E BASILICATA Via Angiulli - 70122 BARI	Loc. sotterraneo alla Via Cognetti conseguente alla ristrutturazione del Teatro Petruzzelli		€ 1.844,75	€ 78,86	€ 1.923,62	€ 423,20	€ 2.346,813	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Loc.sotterraneo Via Scipione Crisanzio marciapiedi Ateneo		€ 2.587,46	€ 110,61	€ 2.698,07	€ 593,58	€ 3.291,646	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Loc. sito al piano interrato del Palazzo di Città con accesso da Via Cairoli		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
188	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale Via T. D'Aquino c/o Liceo Socrate		€ 5,91	€ 0,25	€ 6,16	€ 0,00	€ 6,164	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponible Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponible aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	n. 2 Locali scantinato Palazzo di Città Via Cairoli adibiti a cabine di trasformazione		€ 11,24	€ 0,48	€ 11,72	€ 0,00	€ 11,717	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale interrato Edificio Scolastico Via Peucetia adibito a cabina di trasformazione		€ 23,66	€ 1,01	€ 24,68	€ 0,00	€ 24,676	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locale interrato x cabina elettrica zona Catino - OMEGA		€ 2,96	€ 0,13	€ 3,08	€ 0,00	€ 3,081	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	n.4 x cabine elettriche trasformazione di energia elettrica ricadenti nelle p.lle 400 sub1, 399 sub 1, 397 sub 1, del foglio di mappa 108 e p.lla 1102 sub 1 del foglio di mappa 38 del Comune di Bari		€ 3.193,08	€ 136,50	€ 3.329,59	€ 732,51	€ 4.062,097	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	n. 2 locali c/o Stadio della Vittoria canone annuo per ogni singolo locale € 25,82		€ 72,16	€ 3,08	€ 75,25	€ 16,55	€ 91,803	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI DI IMMOBILI - PER SERVIZIO PUBBLICO DI DISTRIBUZIONE ENERGIA - GRUPPO ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP.12188	Locali c/o Stadio della Vittoria adibito a cabina di trasformazione prospiciente V.le Orlando Ingr.		€ 28,87	€ 1,23	€ 30,10	€ 6,62	€ 36,727	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI PER UTILIZZO DI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI - COMPAGNIE DI TELECOMUNICAZIONE -ACCERTARE SUL CAP. 12188	Concessione area comunale c/o Stadio San Nicola area parcheggio - lato sx Sett. B-C		€ 12.913,20	€ 552,04	€ 13.465,24	€ 2.962,35	€ 16.427,597	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI PER UTILIZZO DI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI - COMPAGNIE DI TELECOMUNICAZIONE -ACCERTARE SUL CAP. 12188	Concessione area comunale c/o Stadio San Nicola cabinato parte superiore tribuna VIP - spazio per palina porta antenna		€ 12.836,19	€ 548,75	€ 13.384,93	€ 2.944,69	€ 16.329,619	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI PER UTILIZZO DI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI - COMPAGNIE DI TELECOMUNICAZIONE -ACCERTARE SUL CAP. 12188	Concessione area comunale c/o Stadio San Nicola area parcheggio - lato sx Sett. B-C		€ 20.407,21	€ 872,41	€ 21.279,61	€ 4.681,52	€ 25.961,129	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI PER UTILIZZO DI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI - COMPAGNIE DI TELECOMUNICAZIONE -ACCERTARE SUL CAP. 12188	Concessione area comunale c/o Campo Sportivo Bellavista - fg. 44 - p.lla 155		€ 20.484,86	€ 875,73	€ 21.360,59	€ 4.699,33	€ 26.059,917	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	CANONI PER UTILIZZO DI BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI - COMPAGNIE DI TELECOMUNICAZIONE -ACCERTARE SUL CAP. 12188	Lastrico solare - Palazzo Economia - Stazione Radio Base -		€ 19.770,28	€ 845,18	€ 20.615,46	€ 4.535,40	€ 25.150,855	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	indennità di occupazione	Alloggio del custode scuola secondaria N. Zingarelli		€ 6.047,20	€ 258,52	€ 6.305,71	€ 0,00	€ 6.305,713	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	indennità di occupazione	Alloggio del custode scuola primaria Marco polo		€ 7.174,58	€ 306,71	€ 7.481,30	€ 0,00	€ 7.481,297	
138	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	indennità di occupazione	Alloggio custode Scuola Media " Eleonora Duse"		€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
138	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo stradale mq.17 Via Giovanni Gentile, 54		€ 472,06	€ 20,18	€ 492,24	€ 0,00	€ 492,242	

Documento informatico originale e conservato negli archivi di Comune di Bari  
 C.A.662. Comune di Bari - Rp. DD 11/11/2023.00087709. I C.A. conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
59	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo mq.5 Via G.Petroni - fg.58-p.lle 1341-1342-1343-1344-1311-1395		€ 106,33	€ 4,55	€ 110,88	€ 0,00	€ 110,878	
59	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo Via G. Bellomo		€ 393,33	€ 16,81	€ 410,14	€ 0,00	€ 410,145	
55	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo C.so Alcide De Gasperi, 419		€ 393,33	€ 16,81	€ 410,14	€ 0,00	€ 410,145	
56	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo di proprietà comunale per l'allacciamento alla rete di raccolta e smaltimento acque piovane, provenienti dal piazzale e dalle coperture dell'impianto distribuzione carburanti sito in Bari alla via Fanelli, 206/28		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
57	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo Via G. Petroni >G. Modugno		€ 393,33	€ 16,81	€ 410,14	€ 0,00	€ 410,145	
58	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo per allacciamento alla rete di fogna bianca cittadina acque piovane Corso Alcide De Gasperi (codice PV:8338)		€ 478,07	€ 20,44	€ 498,50	€ 109,67	€ 608,175	
59	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo per allacciamento alla rete di raccolta e smaltimento acque piovane dell'impianto carburanti al viale De Laurentis ang. Via Gandhi		€ 478,07	€ 20,44	€ 498,50	€ 109,67	€ 608,175	
60	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo per consentire lo scarico acque meteoriche convogliate nella fogna cittadina alla via Oberdan, 1/Q		€ 478,07	€ 20,44	€ 498,50	€ 109,67	€ 608,175	
61	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo stradale Via Imperatore Traiano, 15/A mq. 15		€ 445,85	€ 19,06	€ 464,91	€ 0,00	€ 464,909	
62	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Concessione suolo stradale prospiciente fg. 18-p.lla 922 in posizione traslata rispetto alla p.lla 625 - V.le Europa, 2667 - Bari.Q.S.Paolo corsie di accelerazione e decelerazione a servizio impianto distribuzione carburanti		€ 10.255,10	€ 438,41	€ 10.693,51	€ 2.352,57	€ 13.046,078	
63	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo Sez. Loseto Via G. Trisorio Liuzzi ml.5		€ 393,04	€ 16,80	€ 409,84	€ 0,00	€ 409,840	

C\_a6629 Comune di Bari - Rep. DD 17/11/2023.0017709 Copia conforme dell'originale sottoscritto da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005 Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
69	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo Via Generale Bellomo		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
69	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo C.so A. De Gasperi, 409		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
66	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo Via Brigata Regina Sup. Corso Mazzini fg. 87 - p.IIa 161 - Z.C. 3- Cat.a/10		€ 1.289,62	€ 55,13	€ 1.344,75	€ 295,85	€ 1.640,597	
69	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo Vie Orabona e Re David		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
68	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo mq.12,00 Marciapiedi Via De Crescenzo dal civ.56		€ 12,62	€ 0,54	€ 13,15	€ 0,00	€ 13,154	
69	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Suolo Via Gennaro Trisorio Liuzzi civ. 2/bis -Bari		€ 393,62	€ 16,83	€ 410,45	€ 0,00	€ 410,450	
70	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo mq.45,00 Via Sardegna		€ 338,82	€ 14,48	€ 353,30	€ 0,00	€ 353,301	
71	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo mq.45,00 Via Sardegna		€ 338,82	€ 14,48	€ 353,30	€ 0,00	€ 353,301	
72	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo ml.100 Via Vassallo, 13		€ 3.520,01	€ 150,48	€ 3.670,49	€ 0,00	€ 3.670,487	
73	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo sede stradale V.le Japigia nn.180-182		€ 395,10	€ 16,89	€ 411,99	€ 0,00	€ 411,985	
74	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo V.le O. Flacco, 15-23a-b-c-25a		€ 393,62	€ 16,83	€ 410,45	€ 0,00	€ 410,450	
75	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Allacciamento aree meteoriche Via Sangiorgi		€ 392,75	€ 16,79	€ 409,54	€ 0,00	€ 409,536	

C. 662. Comune di Bari Rep. DD 18/11/2023. 0017/09. I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari

Id pr.	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
799	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo Bari fg. 51-p.IIa 63- sub 2		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
799	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Sottosuolo Bari Lungomare Di Cagno Abbrescia Allacciamento alla rete fogna bianca cittadina impianto stazione di servizio "Q 8"		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
781	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	Concessione suolo comunale per un totale complessivo di mq. 65,00 iscritto in catasto terreni Comune di Bari al fg. 28 -p.IIa 364 - viale Ennio - Bari- per impianto di distribuzione carburanti		€ 511,59	€ 21,87	€ 533,46	€ 0,00	€ 533,459	
799	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	concessione suolo per allacciamento alla fogna bianca c.le acque dilavamento proveniente da piazzali e coperture ubicate in Bari Via Amendola n. 152/f e Via Storelli		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
801	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	concessione suolo per immissione acque meteoriche alla fogna bianca c.le presso impianto di autodemolizione ubicato in Bari Via Glomerelli n. 12		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
811	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	concessione suolo destinato a corsie di accelerazione e decelerazione a servizio di stazione di rifornimento carburanti sita in Bari-Palese alla via Napoli -direzione Palese- iscritto in catasto terreni al fg. di mappa 8- p.IIa 49		€ 1.141,15	€ 48,78	€ 1.189,94	€ 261,79	€ 1.451,723	
821	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER ALLACCIAMENTI ALLA RETE CITTADINA DI SMALTIMENTO ACQUE METEORICHE	concessione sottosuolo stradale per allacciamento rete pubblica per lo scarico delle acque meteoriche di dilavamento rividenti dall'insediamento sportivo in Bari via S. Caterina, 18/G		€ 391,86	€ 16,75	€ 408,61	€ 0,00	€ 408,610	
831	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI PER CONCESSIONI SUOLO/SOTTOSUOLO PER DISTRIBUZIONE CARBURANTI	Suolo Via Duca degli Abruzzi fg.97 p.IIa621		€ 373,07	€ 15,95	€ 389,02	€ 85,58	€ 474,603	
841	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo Torre a Mare via Fontana Nuova fg.5/B-p.IIe 821-826-176 mq. 164		€ 777,66	€ 33,25	€ 810,91	€ 178,40	€ 989,308	
851	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo V.le Kennedy, 48 fg. 39/B p.IIa 1357 (parte) mq. 165		€ 1.163,37	€ 49,73	€ 1.213,10	€ 0,00	€ 1.213,100	

Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Maria Grazia Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 22-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
99	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo V.le Kennedy, 50 fg. 39 p.lle 535 (parte), 619 (parte) mq. 190		€ 271,73	€ 11,62	€ 283,35	€ 62,34	€ 345,685	
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Conc Suolo via Lucarelli, 9/B		€ 40,59	€ 1,74	€ 42,33	€ 9,31	€ 51,639	
88	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Via G. Appula, 4 fg.42 p.lla 638 mq. 660		€ 67,65	€ 2,89	€ 70,55	€ 15,52	€ 86,065	
89	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo fg. 10 - p.lla 379 - sub 1		€ 3.886,12	€ 166,13	€ 4.052,25	€ 0,00	€ 4.052,255	
90	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Conc. Suolo Fg. 48 P.lla 1851		€ 1.100,64	€ 47,05	€ 1.147,69	€ 252,49	€ 1.400,182	
91	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Fondo Rustico Contrada Fesca		€ 650,63	€ 27,81	€ 678,44	€ 0,00	€ 678,443	
92	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo fg.56-p.lla523		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
93	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo fg.13-p.lla 1418 - mq.1887		€ 620,33	€ 26,52	€ 646,85	€ 0,00	€ 646,852	
94	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	n.2 Suoli V.Salapia mq.2500 + mq.2100		€ 1.620,15	€ 69,26	€ 1.689,41	€ 371,67	€ 2.061,082	
95	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suoli via Crispi fg.87-p.lla 426-mq.40		€ 168,20	€ 7,19	€ 175,39	€ 38,59	€ 213,979	
96	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suoli via Pizzoli fg.87-p.lla 413-mq.200,00		€ 3.287,90	€ 140,56	€ 3.428,46	€ 754,26	€ 4.182,717	
97	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo mq. 330 iscritto in catasto al fg. 48 - p.lle 835 - 837		€ 681,92	€ 29,15	€ 711,07	€ 0,00	€ 711,068	
98	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo Via C.Rosalba mq.14.130		€ 31.449,14	€ 1.344,45	€ 32.793,59	€ 7.214,59	€ 40.008,177	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
99	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo Int.Giardino P.zza Romita		€ 534,13	€ 22,83	€ 556,96	€ 122,53	€ 679,491	
99	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	suolo fg. 58 p.Illa 867		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
99	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Concessione diritto di superficie mq. 3100 Via Gentile individuato in catasto al fg. 44 p.IIe 827-829-650-828 costruzione chiesa		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
02	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Concessione diritto di superficie mq. 3053 Fesca individuato in catasto al fg. 7 p.IIe 929-908-913-928-1249(ex 906)-1246 (ex 740) costruzione chiesa		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
03	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	suolo fg. 31 p.IIe 435 e 436		€ 178,82	€ 7,64	€ 186,46	€ 41,02	€ 227,480	
04	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	suolo fg. 17 p.Illa 1323 (parte) mq. 3010		€ 4.170,00	€ 178,27	€ 4.348,27	€ 0,00	€ 4.348,266	
05	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo PdZ tra le Vie Lucarelli, Bartolo e dell'Andro		€ 1.073,60	€ 45,90	€ 1.119,49	€ 0,00	€ 1.119,493	
06	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo e sottos.Via V. Veneto 1-Torre a Mare		€ 2.328,68	€ 99,55	€ 2.428,23	€ 534,21	€ 2.962,444	
07	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo fg. 107- p.Illa 267(parte) Deposito rifiuti e p.Illa 268(parte) servitù di passaggio condotte reti impiantistiche per il nosocomio		€ 12.530,50	€ 535,68	€ 13.066,17	€ 0,00	€ 13.066,174	
08	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo Bari fg. 50- p.IIe 981-983-985 mq.948		€ 1.268,19	€ 54,22	€ 1.322,41	€ 0,00	€ 1.322,409	
09	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI	Suolo Bari fg. 5- p.IIe 41 (mq.883)- 179 (mq.2366)- 170 (mq.3991) - 165 (mq.5266) - 19 (mq.38856) per un totale complessivo di mq.51362 - COMODATO -		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
10	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Conc. Suolo fg. 28- p.Illa 425/h mq. 98 con accesso dal civ. 5/a di viale Salandra		€ 474,90	€ 20,30	€ 495,20	€ 0,00	€ 495,204	
11	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Conc. Suolo fg. 28- p.Illa 419/b mq. 35 con accesso dal civ. 5/d di viale Salandra		€ 169,61	€ 7,25	€ 176,86	€ 0,00	€ 176,858	
12	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Suolo fg. 28 - p.Illa 423/f mq. 92 con accesso dal civ. 5/b di V.le Salandra		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
13	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Suolo fg. 28 - p.Illa 426/i mq. 62 con accesso dal civ. 7/a di V.le Salandra		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	

Copia conforme dell'originale sottoscritta digitalmente da Maria Enza Leone ai atti della Enza Leone n. 82/2005. Il corrispondente documento originale è conservato negli archivi di Comune di Bari

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Suolo fg. 28-p.Ila 418 sub a mq. 82		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Suolo fg. 28-p.Ila 420 sub c mq. 33		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Suolo fg. 28-p.Ila 421 sub d mq. 81		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Suolo fg. 28-p.Ila 422 sub e mq. 77		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Suolo fg. 28-p.Ila 424 sub g mq. 91		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI EX ALVEO PICONE - VIALE SALANDRA NN. 5-7	Conc. Suolo fg. 28-p.Ila 427 sub l mq. 102		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
199	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI SUOLI L.mare Perotti	distributore carburanti L.mare Perotti angolo Piazza Gramsci		€ 2.620,74	€ 112,04	€ 2.732,77	€ 601,21	€ 3.333,981	
121	fitti reali di suoli di proprietà	FITTI REALI DI TERRENI - ENEL SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP. 12199 - E	suolo comunale sito a Bari-Torre a Mare in Via dello Scamuso, contraddistinto in catasto alla Sez. Torre a Mare fg. 7-p.Ila 251		€ 4.709,72	€ 201,34	€ 4.911,06	€ 1.080,43	€ 5.991,487	accertamento da scomputare rispetto all'impegno di € 4555,88 per determinazione Dir. 2019/03864 del 03/04/2019 della rip, Corpo polizia municipale
122	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc.p.t.Centro Direzionale Japigia		€ 6.441,06	€ 275,36	€ 6.716,41	€ 0,00	€ 6.716,413	
123	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locali nell'ambito dell'immobile denominato "Centro Servizi alla Residenza "Via Omodeo, n.7		€ 27.933,35	€ 1.194,15	€ 29.127,50	€ 0,00	€ 29.127,497	
124	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc.Ex Sc.Media A. Moro Bari-S.Spirito Località S.Pio		€ 2.154,07	€ 92,09	€ 2.246,15	€ 0,00	€ 2.246,151	
125	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Centro Civico c/o Direz.S.Paolo-Via Cacudi 31		€ 54.171,28	€ 2.315,82	€ 56.487,10	€ 0,00	€ 56.487,100	
126	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. 2° p. Centro Direzionale Japigia - servizi sanitari (riabilitazione, poliambulatori, uffici front-line, CUP, esenzione ticket, protesi, anagrafe sanitaria, ecc.) ufficio vaccinazioni, consultorio (inaugurazione) (dal 19/05/2009)		€ 73.909,14	€ 3.159,62	€ 77.068,75	€ 0,00	€ 77.068,755	
127	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Ex Mercato coperto di Via Don Gnocchi - Bari-Q.S.Paolo ' P.ta 1157219 - Fg. 10-p.Ila 555-Sub 1; ' P.ta 1157219 - Fg. 10-p.Ila 555-Sub 2		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
128	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI CHIOSCHI SITI IN BARI-CARBONARA SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP. 12201	Chiosco-Bar P.S.Rita -Carbonara Fg. 2-p.Ila 674		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
129	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI CHIOSCHI SITI IN BARI-CARBONARA SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP. 12201	Chiosco-Rivendita Giornali P.S.Rita - Carbonara Fg. 2 - p.Ila 672		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000

C. 6662. Comune di Bari - Rep. DD 17/11/2023 n. 017709. I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Maria Rita Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi del Comune di Bari

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
130	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI CHIOSCHI SITI IN BARI-CARBONARA SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP. 12201	Chiosco-Bar P.Umberto I-Carbonara	265,85	€ 2.507,70	€ 107,20	€ 2.614,90	€ 575,28	€ 3.190,183	
131	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI CHIOSCHI SITI IN BARI-CARBONARA SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP. 12201	Chiosco-Bar P.Umberto I-Carbonara	203,64	€ 1.920,88	€ 82,12	€ 2.003,00	€ 440,66	€ 2.443,657	
132	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI CHIOSCHI SITI IN BARI-CARBONARA SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP. 12201	Chiosco Edicola P.Umberto I-Carbonara	249,92	€ 3.143,23	€ 134,37	€ 3.277,60	€ 721,07	€ 2.999,006	Verbale di riconsegna immobile del 04/10/2023 Prot. n.332021/2023 (Canone calcolato fino a settembre)
133	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI CHIOSCHI SITI IN BARI-CARBONARA SOMME DA ACCERTARE IN ENTRATA CAP. 12201	Chiosco-Bar P.Umberto I-Carbonara	694,21	€ 6.548,34	€ 279,94	€ 6.828,28	€ 1.502,22	€ 8.330,498	
134	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI PROPRIETARIO 1/3 COMUNE DI BARI PER ATTO NOTAIO BUQUICCHIO DEL 16/02/88 D.C.C. n. 185/2000	Loc.Via Garruba, 206	56,64	€ 534,27	€ 22,84	€ 557,11	€ 122,56	€ 679,669	
135	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI PROPRIETARIO 1/3 COMUNE DI BARI PER ATTO NOTAIO BUQUICCHIO DEL 16/02/88 D.C.C. n. 185/2000	Loc.Via Garruba, 204	9,72	€ 111,83	€ 4,78	€ 116,61	€ 0,00	€ 116,606	
136	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Ferrara, 3 - Tabacchi -	744,14	€ 7.019,38	€ 300,08	€ 7.319,45	€ 1.610,28	€ 8.929,733	
137	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Abruzzi, 2		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
138	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Abruzzi, 4 - Enoteca-caffetteria	267,05	€ 2.519,04	€ 107,69	€ 2.626,73	€ 577,88	€ 3.204,609	
139	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Abruzzi, 6		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
140	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Abruzzi, 8 - Circolo sportivo -	267,05	€ 2.519,04	€ 107,69	€ 2.626,73	€ 577,88	€ 3.204,609	
141	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. locale Via Abruzzi, 10		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
142	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. locale Via Abruzzi, 12		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
143	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Abruzzi, 14 - Pizzeria da asporto	351,55	€ 3.316,12	€ 141,76	€ 3.457,88	€ 760,73	€ 4.218,617	
144	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Abruzzi, 16	426,58	€ 4.023,83	€ 172,02	€ 4.195,84	€ 923,09	€ 5.118,930	
145	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale via Trani, 1 - Parrucchiere-	267,21	€ 2.520,58	€ 107,75	€ 2.628,34	€ 578,23	€ 3.206,570	

C-6663 Comune di Bari - Rep. D. 17/11/023. 017709. I  
 Questa è la presente copia digitale e conforme all'originale digitale e conservato negli archivi di Comune di Bari  
 documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locali Via Trani, nn. 3-5 Pizzeria da asporto-	401,50	€ 3.787,26	€ 161,91	€ 3.949,16	€ 868,82	€ 4.817,975	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Trani, 7 - Circolo ricreativo -	267,05	€ 2.519,04	€ 107,69	€ 2.626,73	€ 577,88	€ 3.204,609	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. locale Via Trani, 9 - Vendita frutta e verdura -	267,05	€ 2.519,04	€ 107,69	€ 2.626,73	€ 577,88	€ 3.204,609	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Trani, 11 - Vendita carne equina - LIBERO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Via Trani, nn.13-15-17-19 - Generi alimentari civv. 13-15 -	1305,90	€ 12.318,34	€ 526,61	€ 12.844,95	€ 2.825,89	€ 15.670,843	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Trani, 21 - Macelleria -	499,07	€ 4.707,63	€ 201,25	€ 4.908,88	€ 1.079,95	€ 5.988,829	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Locale Bar Via Ferrara, 1 p.t. e deposito 1°p.	853,61	€ 8.051,97	€ 344,22	€ 8.396,19	€ 1.847,16	€ 10.243,348	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Ferrara, 5 - Alimentari -	267,05	€ 2.519,04	€ 107,69	€ 2.626,73	€ 577,88	€ 3.204,609	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Ferrara, 7 - Deposito farmacia -	592,86	€ 5.592,31	€ 239,07	€ 5.831,38	€ 1.282,90	€ 7.114,284	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Lazio, 5	2455,65	€ 23.163,73	€ 990,25	€ 24.153,98	€ 5.313,88	€ 29.467,855	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Loc. Locale Via Lazio, 5	545,25	€ 6.274,73	€ 268,24	€ 6.542,97	€ 0,00	€ 6.542,975	
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI LOCALI QUARTIERE SAN PAOLO D.D. AGG. N. 2014/01308 DEL 13/02/2014 Aggiornamento 2015 (in meno)	Sede Associazione	111,12	€ 1.278,78	€ 54,67	€ 1.333,45	€ 0,00	€ 1.333,452	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
160	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc.Via Napoli, 333/F - Asilo nido ora Sezione d'infanzia	72,43	€ 683,22	€ 29,21	€ 712,42	€ 156,73	€ 869,157	
161	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc.Lung.re l. Augusto, 20 - Deposito pescato	178,77	€ 1.686,27	€ 72,09	€ 1.758,36	€ 386,84	€ 2.145,202	
162	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. Via Napoli, 334/A -Salumeria	164,07	€ 1.547,66	€ 66,16	€ 1.613,82	€ 355,04	€ 1.968,858	
163	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. C.so V. Emanuele 84/A - Rivendita tabacchi	963,21	€ 9.085,74	€ 388,42	€ 9.474,16	€ 2.084,31	€ 11.558,470	
164	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Chiosco Rivendita tabacchi - P.zza Moro	522,53	€ 4.928,96	€ 210,71	€ 5.139,67	€ 1.130,73	€ 6.270,396	
165	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Chiosco Bar all'interno giardini P.zza Garibaldi	378,76	€ 3.572,75	€ 152,74	€ 3.725,49	€ 819,61	€ 4.545,097	
166	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. Piazzale G. Alberto Pugliese - Deposito	180,80	€ 2.080,63	€ 88,95	€ 2.169,58	€ 0,00	€ 2.169,576	
167	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. Immobile ex Goccia del Latte all'interno dei giardini P.zza Umberto I	148,78	€ 1.712,17	€ 73,20	€ 1.785,37	€ 0,00	€ 1.785,369	
168	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Chiosco Edicola - Piazza della Torre-Torre a Mare	204,32	€ 1.927,31	€ 82,39	€ 2.009,71	€ 442,14	€ 2.451,842	
169	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Chiosco Bar - Piazza della Torre-Torre a Mare	204,32	€ 1.927,31	€ 82,39	€ 2.009,71	€ 442,14	€ 2.451,842	
170	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Pineta san Francesco - lato nord - Birreria - paninoteca-rosticceria Bar Pineta san Francesco - lato sud		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
171	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Bar Pineta san Francesco - lato sud		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
172	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. Bar c/o Palazzo di Città ex cassa economato	1048,94	€ 9.894,43	€ 422,99	€ 10.317,41	€ 2.269,83	€ 12.587,244	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
173	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. Via Napoli, 2/9	197,34	€ 1.861,45	€ 79,58	€ 1.941,02	€ 427,02	€ 2.368,047	
174	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Ex casotto daziario Estr. Capruzzi, 23	2,41	€ 27,72	€ 1,18	€ 28,90	€ 0,00	€ 28,901	
175	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc. P.zza Vitt. Emanuele, 2 - Loseto	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
176	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locali c/o Centro Sociale Enzitetto Fig. 8 - p.lla 148	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
177	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale sito in Bari-Mungivacca	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
178	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	-Suolo destinato a verde pubblico - verde urbano e parco giochi - Fig. 1-p.lle 283-284; Magazzino siti in Bari-S.Spirito-Catino-	875,61	€ 8.259,51	€ 353,09	€ 8.612,60	€ 1.894,77	€ 10.507,377	
179	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale presso compendio Lascito Garofalo in Bari-Palese all'incrocio tra Via Amedeo di Savoia Duca d'Aosta e via Indipendenza civv. 11, 13 e 15 iscritto in catasto fabbricati al Fig. 1 - p.lla 754 - Z.C. 4 - Cat. A/4 - Cl. 6	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
180	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Sala multimediale/emerteca presso compendio Lascito Garofalo sito in Bari-Palese all'incrocio tra Via Amedeo di Savoia Duca d'Aosta e via Indipendenza civv. 11, 13 e 15 iscritto in catasto fabbricati al Fig. 1 - p.lla 755 Sub 1 e 2 - Z.C. 4 - Cat. A/4 -	546,75	€ 5.157,38	€ 220,48	€ 5.377,86	€ 1.183,13	€ 6.560,989	
181	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale/bar ed area pertinenziale ivi comprese le strutture adibite a bagni pubblici presso il parco di Largo 2 Giugno - Viale Luigi Einaudi, iscritto in catasto fabbricati al Fig. 115 - p.lla 64 - Sub 1	2870,18	€ 27.073,91	€ 1.157,41	€ 28.231,32	€ 6.210,89	€ 34.442,206	
182	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale presso il giardino "M. Campione" - Via N. Angelini ang. Via E. Caccuri, iscritto in catasto fabbricati al Fig. 47 - p.lla 1451 - Sub 1	523,30	€ 4.936,18	€ 211,02	€ 5.147,20	€ 1.132,38	€ 6.279,586	
183	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale sito in Bari-Q.S.Paolo - Via Abruzzi, 10	337,42	€ 3.182,78	€ 136,06	€ 3.318,84	€ 730,14	€ 4.048,984	
184	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale sito in Bari-Q.S.Paolo - Via Abruzzi, 2	337,42	€ 3.182,78	€ 136,06	€ 3.318,84	€ 730,14	€ 4.048,984	
185	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locali prospicienti cortile interno Ist. Ed. "Giovanni XXIII" Via Fornari, 8	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Immobile Via Ferrara, 9-11-13-17-19 e Via Ravenna, 2-4-6-8-10-12-14 - destinato all'Ente Religioso Suore Missionarie della Carità Madre Teresa di Calcutta - COMODATO-	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
001	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Immobile sito alla Via Barisano da Trani Sede Comunità Terapeutica o diurna per tossicodipendenti - COMODATO-	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
086	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locali siti al 1° piano Palazzina sita al Q.S.Paolo ex Scuola Media Statale "DE FILIPPO" Via V. Ricchioni - Sede operativa COMODATO-	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
087	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Loc.Plurifunzionale presso Complesso Bari Domani Via Modugno-Bari-Asse Modugno Carbonara	205,99	€ 2.370,50	€ 101,34	€ 2.471,84	€ 0,00	€ 2.471,838	
088	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale all'interno comprensorio Bari-Domani Strada provinciale 110 Modugno Carbonara n. 4 Bari Sede operativa Associazione - COMODATO -	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
089	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Locale all'interno comprensorio Bari-Domani Strada provinciale 110 Modugno Carbonara n. 4 Bari - Sede operativa Associazione - COMODATO -	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
090	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	FITTI REALI DI LOCALI	Immobili via Camillo Rosalba già I trav. Picone, iscritti in catasto: locale p.t. di vani 2 - Fig. 108- p.Illa 48 locale p.t. di vani 4 - Fig. 48 -p.Illa 48 Sub 1 terreno	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
091	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Bari-San Pio Via della Lealtà n. 10 destinato a dispensario farmaceutico	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
092	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Loc. Via Catino, 48 civ. 11/1 - Ambulatorio medico - Specialista Ostetricia-Ginecologia + Anestesia Rianimazione	50,74	€ 478,62	€ 20,46	€ 499,08	€ 109,80	€ 608,872	
093	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 11/1 - Ambulatorio medico - Specialista Gastroenterologia	35,35	€ 333,41	€ 14,25	€ 347,66	€ 76,49	€ 424,149	
194	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 26/2	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
195	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	n.2 loc. Catino-Enzitetto 31/1-31/2	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
196	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto civ. 33/1 civ. 33/2	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
197	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Loc.Via Catino, n.42/1 -Enzitetto - Bar-gelateria-	97,41	€ 918,83	€ 39,28	€ 958,11	€ 210,78	€ 1.168,893	
198	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 33/3	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
199	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 44/1	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
200	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 44/2	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
201	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 45/3	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000

Id pr.	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
201	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 54/1-54/2	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
201	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Locale Catino-Enzitetto 54/3	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000
201	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Loc. n.4 Loc.Enzitetto 45/1/2-55/3/4 - Supermercato -	239,94	€ 2.263,31	€ 96,76	€ 2.360,07	€ 519,21	€ 2.879,281	
205	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Loc. 11/1 c/o Centro Sociale Enzitetto - Ambulatorio Pediatrico	131,80	€ 1.243,22	€ 53,15	€ 1.296,37	€ 285,20	€ 1.581,566	
206	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Loc.Ex Centro Sociale di Enzitetto - Sede Associazione socio-culturale -	50,78	€ 584,38	€ 24,98	€ 609,36	€ 0,00	€ 609,359	
207	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Loc. P.zza Galleria Commerciale lato sud - Località San Pio fig. 8-p.Illa 177	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
208	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	LOCALI COMMERCIALI ED ARTIGIANALI SITI IN BARI - S. SPIRITO LOCALITA' SAN PIO GIA' ENZITETO	Loc.Piazzetta Eleonora 2 - Località San Pio fig. 8-p.Illa 149-sub 3	341,38	€ 3.220,18	€ 137,66	€ 3.357,84	€ 738,73	€ 4.096,569	
209	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	Immobile Via Catino	Locazione immobile Via Catino	1971,31	€ 18.595,02	€ 794,94	€ 19.389,95	€ 4.265,79	€ 23.655,744	
210	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	Locale Corte Azzareo n.6 p.t.	Locazione immobile Corte Azzareo n.6 p.t.	102,67		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 410,680	Canone calcolato per 4 mesi (sett-ott-nov-dic.)
211	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	Chiosco Bari-S.Spirito in Piazza S.Francesco	Chiosco Bari-Spirito (fig. 3. plc. 1601)	1001,41		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.008,460	Canone calcolato per 6 mesi (lug-ago-sett-ott-nov-dic)
212	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Suolo mq 3291 fg. 39-p.Illa 1455 Viale De Laurentis ang III Mediana bis per Stazione di Servizio PEEP Poggiofranco	3192,01	€ 30.109,64	€ 1.287,19	€ 31.396,83	€ 6.907,30	€ 38.304,133	
213	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Conc. Suolo via Caldarola 44 mq 1000 (900+100) fg. 42 p.Ile 893-895-897 per stazione di servizio fg 42 p.Ile 894-896 mq. 5000X realizzazione verde attrezzato	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
214	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Conc.Suolo Asse Nord/Sud Fg47 p.Ile 931-958-961-934-937-614-929-174(parte)	99,73	€ 940,72	€ 40,22	€ 980,93	€ 215,81	€ 1.196,738	
215	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Suolo Via G.d'Annunzio - Palese	30,23	€ 285,11	€ 12,19	€ 297,30	€ 65,41	€ 362,704	
216	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Suolo Via Napoli fg.8-p.Illa 848 mq. 25	42,35	€ 399,46	€ 17,08	€ 416,53	€ 91,64	€ 508,171	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
202	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Suolo stradale prospiciente fg. 18-p.IIa922 in posizione traslata rispetto alla p.IIa 625 - Viale Europa	1087,17	€ 10.255,10	€ 438,41	€ 10.693,51	€ 2.352,57	€ 13.046,078	
202	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Conc.Suolo Via Napoli, 363	120,98	€ 1.141,15	€ 48,78	€ 1.189,94	€ 261,79	€ 1.451,723	
202	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Suolo Asse Est-Ovest fg.58-p.IIa 1515 (parte) mq.172	17,78	€ 167,68	€ 7,17	€ 174,85	€ 38,47	€ 213,314	
220	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Concessione area comunale c/o Piscine comunali	2163,43	€ 20.407,21	€ 872,41	€ 21.279,61	€ 4.681,52	€ 25.961,129	
221	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Conc immobile via Crispi, 192/H	847,92	€ 7.998,24	€ 341,92	€ 8.340,16	€ 1.834,84	€ 10.174,998	
222	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Loc. via Napoli, 277	164,41	€ 1.550,87	€ 66,30	€ 1.617,17	€ 355,78	€ 1.972,942	
223	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Unità immobiliare sita alla Via Viterbo, 6	2376,81	€ 22.420,01	€ 958,46	€ 23.378,46	€ 5.143,26	€ 28.521,727	
224	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Suolo Via Caldarola ang. Apulia	1416,18	€ 13.358,53	€ 571,08	€ 13.929,61	€ 3.064,51	€ 16.994,118	
225	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Immobile Via Devitofrancesco - Caserma VV.F. - Carrassi	383,08	€ 4.408,47	€ 188,46	€ 4.596,93	€ 0,00	€ 4.596,930	
226	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Suoli fg. 50 - p.IIa 731 di mq. 6518	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
227	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Immobile Via Santa Teresa della Donne 8 Bari	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
228	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Concessione Suolo - Fig. 53 - p.IIa 461 mq 9100 e parte sede stradale Via Giovanni Gentile Bari ml 405,00	1119,06	€ 10.555,87	€ 451,26	€ 11.007,13	€ 2.421,57	€ 13.428,702	
229	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Immobile di mq. 400 destinato a mercato coperto sito in Bari-S. Spirito al Quartiere Enzitetto	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
230	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Parte Ex Mattatoio Comunale Via P.Oreste, 43	502,24	€ 6.294,00	€ 269,07	€ 6.563,07	€ 0,00	€ 6.563,066	
231	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	giardino Mimmo Buccì	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
232	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Comodato	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	

C.a662. Comune di Bari  
 Questa è la presente copia digitale  
 documentata informaticamente  
 Originalmente conservato negli archivi di  
 Copie conformi dell'originale sottoscritte  
 ai sensi dell'art. 23-bis del D. Lgs. n. 2/2005.  
 Il corrispondente

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
202	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12202	Via Cotugno, 41	522,56	€ 6.538,75	€ 279,53	€ 6.818,28	€ 1.500,02	€ 8.318,302	vi è da operare conguaglio per lavori a scemputo di € 54.943,80 già congruiti
202	Fitti reali di proprieta' diverse comunali	FITTI REALI DI PROPRIETA' DIVERSE SOMME DA ACCERTARE AL CAPITOLO 12203	via Dieta di Bari iscritto in catasto fabbricati del Comune di Bari al fg. 97 - p.lla 670 - sub 17 e sub 15	563,97	€ 7.056,90	€ 301,68	€ 7.358,58	€ 1.618,89	€ 8.977,468	
205	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Viale Lazio, 8 (ex scuola LOPOPOLO	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
205	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada S. Chiara, 14	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
237	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada S. Chiara, 15 P.T.	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
238	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada S. Chiara, 15 P.1*	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
239	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada S. Chiara, 15 P.2*	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
240	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada S. Chiara, 18 P.T.	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
241	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada S. Chiara, 21/BIS P.1* e P.2	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
242	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via E. De Amicis 88	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
243	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada S. Chiara, 21/BIS P.3	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
244	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Vico S. Agostino - Vico Corsioli, 1 P.T.	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
245	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Vico S. Agostino - Vico Corsioli, 1 P.1	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
246	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Vico S. Agostino - Vico Corsioli, 1 P.2	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
247	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Vico S. Agostino - Vico Corsioli, 1 P.3	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
248	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI ALLOGGI IN TARANTO (ex ECA soppressa ai sensi L.R. n. 17 del 15/03/78)	App. Via Argentina, 51 (TA)	128,53	€ 1.479,13	€ 63,23	€ 1.542,36	€ 0,00	€ 1.542,358	
249	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI ALLOGGI IN TARANTO (ex ECA soppressa ai sensi L.R. n. 17 del 15/03/78)	App. Via F. Crispi, 56 P.3 (TA)	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
250	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI ALLOGGI IN TARANTO (ex ECA soppressa ai sensi L.R. n. 17 del 15/03/78)	App. Via Cataldo Nitti, 64 P.3 (TA)	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
251	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI APPARTAMENTI AL Q. SAN PAOLO	App.Via Taranto, 11 dx	76,36	€ 878,76	€ 37,57	€ 916,33	€ 0,00	€ 916,326	
252	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI APPARTAMENTI AL Q. SAN PAOLO	App.Via Taranto, 11 sx	76,36	€ 878,76	€ 37,57	€ 916,33	€ 0,00	€ 916,326	
253	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI APPARTAMENTI AL Q. SAN PAOLO	Via Taranto, 13	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
254	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Appartamento Via T. Fiore, 16	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
255	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	App. sede Associazione-Via Putignani, 67 1° piano - Bari	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
256	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Immobile sito alla Via Umberto I (Via per Bitonto) n. 79 ang Via Sardegna Bari-S.Spirito	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
257	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Vicolo Carmine, 13 fg. 91 - p.lla 60- Sub 1-2; emergenza abitativa-	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
258	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Concessione in uso gratuito locale comunale Piazza San Pietro, 22 - Bari iscritto in catasto al fg. 89 - p.lla 158 - sub 11	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
260	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	App. Via San Totaro, 10/Vico del Lauro, 15	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
260	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	App.Via Crispi, 82	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
260	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	App.Via Abate Gimma,254	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
260	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	App.Via Grimaldi, 15	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
260	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	App.Via Grimaldi, 15	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
264	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA POLA pal. C p. 2° int. Sx (SCH. N. 767)	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
265	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada detta della Marina, 104	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
266	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via Davide Lopez, 16	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
267	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via Davide Lopez, 24	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
268	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via F. Crispi, 98	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
269	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Strada Amenduni, 16,17	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
270	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Piazza San Pietro, 29	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
271	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	TRAVERSA PIAZZALE PUGLIESE N.1	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
272	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA CONTE GIUSSO, 19, INT. 10 (SCH. N. 782)	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
273	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via Olbia, 27 fg 17 p.IIa 1198 sub 61 e 107	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
274	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via della Lealtà 30/1 Quartiere San Pio	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
275	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via Libertà n. 55	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
276	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA QUASIMODO, 61 int. 11 p. 5°	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
277	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA DELLA COSTITUENTE N.19/E scala D - 3° p. - int. 5	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
278	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA DEL CORE , 13 ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
279	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA P. RAVANAS N.173 ANG. VIA PRINCIPE AMEDEO N.373	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
280	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA P. RAVANAS N.173 PIANO SECONDO	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
281	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Piazzale Pugliese n. 2	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
282	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI IMMOBILE PROPRIETARIO 1/3 COMUNE DI BARI PER ATTO NOTAIO BUQUICCHIO DEL 10/02/88 Via Ravanas, 302	Appartamento Via Ravanas, 302	37,87	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
283	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI IMMOBILE PROPRIETARIO 1/3 COMUNE DI BARI PER ATTO NOTAIO BUQUICCHIO DEL 10/02/88 Via Ravanas, 302	Appartamento Via Ravanas, 302	42,82	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
284	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA PIETRO RAVANAS N.32 (SCH. N. 766) fg 87-p.IIa 314 - sub 1 e 2	0,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
285	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA BOVIO, 73 P.1	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
286	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	LUNGOMARE IX MAGGIO N. 8 fg 8 p.IIa 1025 sub 9	25,00	€ 75,00	€ 3,21	€ 78,21	€ 0,00	€ 78,206	
287	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA TREVISANI, 297 appartamento n.3 vani + locale (già fg. 95, p.IIa 294, sub 9, 51)	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
288	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA CRISPI, 48 4° P.	25,00	€ 312,83	€ 13,37	€ 326,20	€ 0,00	€ 326,198	
289	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI IMMOBILE PROPRIETARIO 1/3 COMUNE DI BARI PER ATTO NOTAIO BUQUICCHIO DEL 10/02/88 Via Ravanas, 302	Appartamento Via Ravanas, 302	33,14	€ 381,34	€ 16,30	€ 397,64	€ 0,00	€ 397,644	
290	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI IMMOBILE PROPRIETARIO 1/3 COMUNE DI BARI PER ATTO NOTAIO BUQUICCHIO DEL 10/02/88 Via Ravanas, 302	App.Via Ravanas, 302 p.2 int.5	65,06	€ 748,76	€ 32,01	€ 780,77	€ 0,00	€ 780,773	
291	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA G. PETRONI,104 AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 Aggiornamento settembre 2015 in meno	App.V.G.Petroni, 104 Pal. N int.8	103,52	€ 1.191,30	€ 50,93	€ 1.242,23	€ 0,00	€ 1.242,229	
292	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA G. PETRONI,104 AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 Aggiornamento settembre 2015 in meno	App.V.G. Petroni, 104 Pal. A int.7	328,07	€ 3.775,40	€ 161,40	€ 3.936,80	€ 0,00	€ 3.936,803	

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
295	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA G. PETRONI,104 AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 Aggiornamento settembre 2015 in meno	App.V.G. Petroni, 104 Pal. B/2	273,13	€ 3.143,23	€ 134,37	€ 3.277,60	€ 0,00	€ 3.277,60	
295	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA G. PETRONI,104 AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 Aggiornamento settembre 2015 in meno	App.V.G. Petroni, 104 Pal.G int. 2	329,53	€ 3.792,28	€ 162,12	€ 3.954,40	€ 0,00	€ 3.954,40	
295	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA G. PETRONI,104 AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 Aggiornamento settembre 2015 in meno	App.V.G. Petroni, 104 pal.F int. 7	330,04	€ 3.798,08	€ 162,37	€ 3.960,44	€ 0,00	€ 3.960,44	
296	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA G. PETRONI,104 AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 Aggiornamento settembre 2015 in meno	App.V.G. Petroni, 104 Pal.M int. 3	102,98	€ 1.185,12	€ 50,66	€ 1.235,78	€ 0,00	€ 1.235,78	
297	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA G. PETRONI,104 AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 Aggiornamento settembre 2015 in meno	App.V.G. Petroni, 104 Pal.M int. 2	79,29	€ 912,43	€ 39,01	€ 951,43	€ 0,00	€ 951,43	
298	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA NAPOLI, 334/A AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 (Aggiornamento settembre 2015 in meno)	App.Via Napoli, 334 pal. H int. 5	217,12	€ 2.498,57	€ 106,81	€ 2.605,39	€ 0,00	€ 2.605,39	
299	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA NAPOLI, 334/A AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 (Aggiornamento settembre 2015 in meno)	App.Via Napoli, 334 pal. E int. 6	175,09	€ 2.014,96	€ 86,14	€ 2.101,09	€ 0,00	€ 2.101,09	
300	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA NAPOLI, 334/A AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 (Aggiornamento settembre 2015 in meno)	App. Via Napoli, 334 pal. I int. 5	212,78	€ 2.448,73	€ 104,68	€ 2.553,41	€ 0,00	€ 2.553,41	
301	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA NAPOLI, 334/A AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 (Aggiornamento settembre 2015 in meno)	App.Via Napoli, 334 pal. E int. 8	231,29	€ 4.562,82	€ 195,06	€ 4.757,88	€ 0,00	€ 2.775,433	Atto di compravendita del 03/08/2023 (canone calcolato fino ad luglio)
302	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA NAPOLI, 334/A AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 (Aggiornamento settembre 2015 in meno)	App. Via Napoli, 334 pal. M/2	78,48	€ 903,16	€ 38,61	€ 941,77	€ 0,00	€ 941,77	
303	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI VIA NAPOLI, 334/A AGG. D.D. 2013/11699 DEL 04/12/2013 DAL 01/09/2013 (Aggiornamento settembre 2015 in meno)	App. Via Napoli, 334 pal. L int. 3	183,78	€ 3.172,34	€ 135,62	€ 3.307,96	€ 0,00	€ 2.205,308	Atto di compravendita del 05/09/2023 (canone calcolato fino ad agosto)
304	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	Loc. Vano Via Arco S. Pietro, 13	61,83	€ 711,53	€ 30,42	€ 741,95	€ 0,00	€ 741,951	
305	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	Loc. Vano Corte Azzareo	14,50	€ 166,84	€ 7,13	€ 173,97	€ 0,00	€ 173,972	
306	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	Vano V.S.Teresa delle Donne,10	106,98	€ 1.231,11	€ 52,63	€ 1.283,74	€ 0,00	€ 1.283,741	
307	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	Loc. Vano Corte Azzareo, 6	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
308	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	VIA PRINCIPE AMEDEO, 508/A (SCH. N. 672)	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
309	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	PIAZZA SAN PIETRO, 3 e 4 (SCH. N. 740)	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
310	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	PIAZZA SAN PIETRO, 5 e 5bis (SCH. N. 740)	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
311	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI VANI AD USO ABITAZIONE NELLA CITTA' VECCHIA - ESENTE IMPOSTA VALORE AGGIUNTO	Largo Ospedale Civile, 13/14	119,34	€ 1.373,35	€ 58,71	€ 1.432,06	€ 0,00	€ 1.432,057	

C\_a662. Comune di Bari Rep. DD 17/11/2023. 001709. I copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 23 bis del D. Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di

Id pr	Denominazione Cap.	Tipologia canone	Immobile	Canone mensile con IVA se dovuta	Canone annuale imponibile Anno precedente	aggiornamento ISTAT (se dovuto)	Canone annuale imponibile aggiornato	IVA 22% (se dovuta)	Totale	Note
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	VIA P. RAVANAS N.173 ANG. VIA PRINCIPE AMEDEO N.373 mq. 19	0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,000	
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via Delle Forze Armate 31	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Santa scolastica 13	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via Della Cava 6	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via M. Di Giesi 26	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA, AI SENSI DEL D.LGS. 159/2011	Via Curzio dei Mille 17	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI	Traversa N. 184 di Via Amendola 12 interno 1	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	
005	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	FITTI REALI USO ABITAZIONI	Campo Sportivo Bellavista Via Gentile 78	25,00	€ 312,85	€ 13,37	€ 326,22	€ 0,00	€ 326,224	

Comune di Bari - Rep. DD 17/11/2023.0017709. I Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente Documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari



Somma - totale		
n. Cap.	den. Cap.	Totale
	12188	
	Canoni di concessioni per il godimento di beni del patrimonio indisponibile	€ 136.799,64
	12199	
	fitti reali di suoli di proprietà	€ 121.344,68
	12201	
	Fitti reali di locali ad uso negozi, magazzini, rimesse	€ 469.085,53
	12202	
	Fitti reali di proprietà diverse comunali	€ 180.592,24
	12205	
	Rendite patrimoniali diverse dalle precedenti	€ 57.945,62
<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 965.767,71</b>

c\_a6621  
Il presente documento è conforme all'originale s  
e è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005.  
Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comm  
e di Bari



Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

C\_a662. Comune di Bari - Rep. DD 17/11/2023.0017709.1 Copia conforme dell'originale sottoscritto digitalmente da Maria Enza Leone Si attesta che la presente copia digitale è conforme all'originale digitale ai sensi dell'art. 23-bis del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento informatico originale è conservato negli archivi di Comune di Bari

---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale ORCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento  
Firmato digitalmente da Maria Enza Leone in data 17/11/2023