



CITTA' DI BARI

MUNICIPIO I

SESSIONE ORDINARIA

DELIBERAZIONE N. 2017/00048 DEL 26/09/2017

OGGETTO : PROPOSTA DI DELIBERA DI C.C. EX ART. 6 COMMA 2 LETTERA A) L.R. DEL 30 LUGLIO 2009 N.14 E S.M.I. (C.D. PIANO CASA) “. - PARERE.

L'anno duemiladiciasette il giorno 26 del mese di settembre, alle ore 10:45 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

PAPARELLA AVV. MICAELA

I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	BATTISTA Sig. Nicola	SI
2	BIANCOFIORE Sig. Nicola	SI
3	BOZZO Sig. Antonio	SI
4	CARELLI Sig. Italo	NO
5	CASSANO Sig. Vito	SI
6	CORCELLI Sig. Giuseppe	SI
7	DE FRANCESCO Sig. Armando	SI
8	DE MARZO Sig. Nicola	SI
9	DE TULLIO Sig.ra Cinzia	SI
10	GRILLI Sig.ra Silvana	SI
11	IMPEDOVO Sig.ra Rosaria	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
12	LEONETTI Sig. Lorenzo	SI
13	MERCURIO Sig.ra Anna	SI
14	PARISI Sig. Francesco	SI
15	POSCA Sig. Massimo	SI
16	SANTORSOLA Sig. Michele	SI
17	SCIACOVELLI Sig. Michele	SI
18	VIGGIANO Sig. Giuseppe	NO
19	VISCIGLIA Sig. Benito	SI
20	ZACCARIA Sig. Massimo	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Marta Minichelli .

Totale presenti: n. 18 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Italo Carelli Giuseppe Viggiano

Il Presidente riferisce:

PREMESSO:

- Che la Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata con nota prot.n.206432 del 29.08.2017, ha trasmesso la proposta di delibera di C.C. ex art.6 comma 2 lettera a) L.R. del 30.7.2009 n.14 e s.m.i. (c.d. “ Piano Casa) per l’espressione del parere, ai sensi dell’art.55 del vigente Regolamento istitutivo dei Municipi;

Escono i Consiglieri: Corcelli – Parisi – De Marzo h. 12,00 (14 presenti compreso il Presidente).

DATO ATTO:

Che la III^a C.C.P. nella seduta del 13.09.2017, come da verbale in atti contenuto, ha espresso a maggioranza **parere favorevole**.

Escono i Consiglieri: Visciglia e Sciacovelli h. 12,03 (12 presenti compreso il Presidente).

CONSIDERATO quanto premesso si rimette all’esame del Consiglio per le definitive determinazioni di competenza.

IL CONSIGLIO

UDITA la relazione del Presidente;

VISTO l’art.55 del vigente Regolamento istitutivo dei Municipi;

RITENUTO di omettere il parere di regolarità tecnica in ordine al contenuto della proposta;

RITENUTO di omettere il parere di regolarità contabile in ordine al contenuto della proposta;

Ad unanimità dei presenti

DELIBERA

1. ESPRIMERE parere favorevole in ordine al contenuto del “ proposta di delibera di C.C. ex art.6 comma 2 lettera a) L.R. del 30.7.2009 n.14 e s.m.i. (c.d. “ Piano Casa) “.

2.TRASMETTERE copia della presente, ad intervenuta esecutività alla Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata.

Di seguito il Presidente propone l’immediata eseguibilità del presente provvedimento stante l’urgenza.

IL CONSIGLIO

Aderendo alla suddetta proposta

Ad unanimità

DELIBERA

RENDERE immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.L. n.267/2000

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Passiamo al punto 4 all'ordine del giorno che riguarda la proposta di delibera, che riguarda un parere relativo al cosiddetto Piano Casa. Do la parola al presidente della terza commissione Nicola Battista.

Consigliere Battista

Allora punto 4, c'è una richiesta da parte della ripartizione urbanistica del Comune di Bari a firma dell'assessore Tedesco in merito alla variazione delle norme di attuazione del cosiddetto Piano Casa. Molto brevemente il Piano Casa proposto dal governo Berlusconi proponeva la possibilità al fine di dare rilancio all'economia...

(intervento fuori microfono non udibile)

Cercherò, farò del mio meglio, non mi riesce tanto spesso però farò del mio meglio.

Allora l'assessore Tedesco ha firmato una richiesta di modifica delle norme di attuazione relative al cosiddetto Piano Casa, Piano Casa una legge proposta e realizzata dal governo Berlusconi permetteva la demolizione o l'ampliamento della cubatura di alcune residenze, alcuni immobili, al fine di dare rilancio alle attività economiche connesse. Che cosa è successo? Che con l'attuazione della legge regionale che dava esecuzione a tale legge si sono verificate nel corso degli anni delle anomalie, ovvero che il Piano Casa è stato applicato in delle zone che non sono prettamente delle zone residenziali ma sono delle zone a carattere artigianale e industriale. Questa cosa ha causato forti problemi alle amministrazioni comunali che dovevano gestire tutta una serie di situazioni che derivavano da

queste azioni di ampliamento, ovvero la realizzazione di infrastrutture, strade, scuole, impianti di illuminazione, spazi di aggregazione. E quindi il Comune di Bari, al fine di arginare questa anomalia, la cosiddetta edificazione selvaggia, ha proposto questa modifica che si concretizzerà tramite una delibera di Consiglio, che va a cambiare quelle che sono le norme attuative di questa legge, lo fa in conformità di una legge dello Stato, della relativa legge regionale di attuazione, ed è prerogativa del Consiglio comunale fare questa cosa. La commissione, dopo aver audito l'assessore Tedesco e condiviso quelle che sono le iniziative e gli intenti di questa proposta di modifica, ha espresso parere favorevole e chiede a questo Consiglio che si esprima in tal senso.

Presidente

Grazie presidente Battista, ci sono interventi su questo punto? Ci sono interventi sul punto? Se non ci sono interventi pongo in votazione il parere favorevole così come espresso dal presidente della terza commissione, chi è d'accordo alzi la mano. A favore Zaccaria, Battista.. All'unanimità dei presenti.

C'è una richiesta di immediata esecutività, chi è d'accordo alzi la mano. All'unanimità dei presenti.

Passiamo al punto suppletivo presente nell'ordine del giorno, do la parola sempre al presidente Battista della terza commissione permanente.

Consigliera ...

Presidente chiedo la verifica del numero legale, mi dispiace moltissimo che siano andati via molti consiglieri trattando, comunque avendo in oggetto un altro ordine del giorno molto importante. Quindi chiedo che venga fatto il conteggio, la verifica del numero legale, grazie.

Presidente

Prego direttrice.

- Si procede all'appello nominale -

Direttrice

Otto presenti più il presidente.

Presidente

Non essendoci il numero legale alle ore 12.15 la seduta è tolta. Grazie.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE
Micaela Paparella

IL DIRIGENTE
Marta Minichelli

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 03/11/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante
Marta Minichelli

Bari, 03/11/2017

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 03/11/2017 al 17/11/2017.

L'incaricato

Bari,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>