

Allegato B

Settore	Codice	Tipologia	Piano	Superficie Complessiva [mq]	Prezzo di vendita**	Contributo regionale	Prezzo di vendita finale (al netto del contributo regionale)	IVA 4%	Prezzo totale	A/R Caparra (10% del prezzo IVA compresa)	A/R Acconto Prezzo Mensile (IVA al 4% compresa)	Canone mensile (IVA al 10% compresa)	Canone + A/R Acconto prezzo mensile (IVA compresa) per 8 anni	Saldo prezzo al termine degli 8 anni (IVA Compresa)	Preventivo spese condominiali mensili*
B 1-5	C7	trilocale	1°P.	78,5	154.582 €	25.000 €	129.582 €	5.183 €	134.765 €	13.477 €	281 €	297 €	578 €	94.332 €	187 €
B 1-5	C8	trilocale	1°P.	78,2	153.938 €	24.989 €	128.950 €	5.158 €	134.108 €	12.230 €	281 €	297 €	578 €	94.921 €	187 €
B 1-5	C13	trilocale	2°P.	77,8	153.381 €	25.000 €	128.381 €	5.135 €	133.516 €	12.606 €	281 €	297 €	578 €	93.953 €	187 €
B 1-5	C14	trilocale	2°P.	77,3	152.497 €	24.986 €	127.511 €	5.100 €	132.611 €	12.425 €	276 €	292 €	567 €	93.729 €	187 €
B 1-5	C16	trilocale	2°P.	77,2	151.711 €	24.409 €	127.302 €	5.092 €	132.394 €	13.878 €	276 €	292 €	567 €	92.059 €	187 €
B 1-5	C22	trilocale (cucina abitabile)	P.T.	83,8	163.196 €	25.000 €	138.196 €	5.528 €	143.724 €	11.439 €	302 €	319 €	621 €	103.332 €	220 €
B 1-5	C28	trilocale	1°P.	77,7	153.107 €	24.926 €	128.181 €	5.127 €	133.308 €	12.145 €	281 €	297 €	578 €	94.206 €	187 €
B 1-5	C29	trilocale	1°P.	78,6	154.677 €	25.000 €	129.677 €	5.187 €	134.865 €	12.355 €	281 €	297 €	578 €	95.553 €	187 €
B 1-5	C37	trilocale	2°P.	79,1	155.452 €	24.941 €	130.511 €	5.220 €	135.731 €	13.105 €	281 €	297 €	578 €	95.670 €	187 €
B 1-5	C38	trilocale	2°P.	79,1	155.511 €	25.000 €	130.511 €	5.220 €	135.731 €	12.725 €	281 €	297 €	578 €	96.050 €	187 €
B 6 - 10	C1	trilocale	P.T.	76,9	151.839 €	25.000 €	126.839 €	5.074 €	131.913 €	11.097 €	276 €	292 €	567 €	94.358 €	187 €
B 6 - 10	C6	trilocale	P.T.	77,1	152.148 €	25.000 €	127.148 €	5.086 €	132.234 €	11.165 €	276 €	292 €	567 €	94.611 €	187 €
B 6 - 10	C9	trilocale	1°P.	80,1	156.995 €	24.800 €	132.194 €	5.288 €	137.482 €	12.678 €	286 €	303 €	589 €	97.348 €	187 €
B 6 - 10	C10	trilocale	1°P.	74,3	146.963 €	24.398 €	122.565 €	4.903 €	127.467 €	11.156 €	265 €	281 €	546 €	90.852 €	187 €
B 6 - 10	C15	trilocale	2°P.	75,0	147.991 €	24.291 €	123.700 €	4.948 €	128.648 €	11.328 €	270 €	286 €	556 €	91.362 €	187 €
B 6 - 10	C27	trilocale (cucina abitabile)	P.T.	82,9	161.861 €	25.000 €	136.861 €	5.474 €	142.336 €	12.198 €	296 €	314 €	610 €	101.683 €	220 €
B 6 - 10	C31	trilocale	1°P.	76,8	151.232 €	24.570 €	126.662 €	5.066 €	131.728 €	11.651 €	276 €	292 €	567 €	93.620 €	187 €
B 6 - 10	C39	trilocale	2°P.	74,1	147.315 €	25.000 €	122.315 €	4.893 €	127.208 €	11.673 €	265 €	281 €	546 €	90.076 €	187 €
B 6 - 10	C40	trilocale	2°P.	77,7	152.741 €	24.594 €	128.147 €	5.126 €	133.273 €	12.646 €	281 €	297 €	578 €	93.670 €	187 €
B 6 - 10	C43	trilocale	2°P.	77,7	153.155 €	25.000 €	128.155 €	5.126 €	133.281 €	13.426 €	281 €	297 €	578 €	92.898 €	187 €

* Preventivo spese condominiali comprensivo di servizi parti comuni, riscaldamento, acqua calda e aria condizionata (salvo conguaglio)

** Prezzo rivalutabile in relazione agli indici ufficiali ISTAT dei costi di costruzione intervenuti dopo la stipula del contratto, con frequenza biennale.