



# COMUNE DI BARI N. 2020/00035 D'ORDINE

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 12 MAGGIO 2020

O G G E T T O

APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DENOMINATA ANNA FRANK

L'ANNO DUEMILAVENTI IL GIORNO DODICI DEL MESE DI MAGGIO, ALLE ORE 16,03 CON CONTINUAZIONE IN BARI, IN VIDEOCONFERENZA, SI È RIUNITO

IL CONSIGLIO COMUNALE

SOTTO LA PRESIDENZA DEL SIG. CAVONE DOTT. MICHELANGELO - PRESIDENTE DEL CONSIGLIO E CON L'ASSISTENZA DEL DOTT. DONATO SUSCA - SEGRETARIO GENERALE ALL'INIZIO DELLA TRATTAZIONE DELL'ARGOMENTO SPECIFICATO IN OGGETTO, SONO PRESENTI IL SINDACO SIG. DECARO ING. ANTONIO NONCHÉ I SEGUENTI CONSIGLIERI COMUNALI:

N	COGNOME E NOME	Pres	N	COGNOME E NOME	Pres
1	ACQUAVIVA Nicola	SI	19	LORUSSO Maria Carmen	NO
2	ALBENZIO Sig. Pietro	NO	20	MAGRONE Sig. Pasquale	SI
3	AMORUSO Nicola	SI	21	MANGINELLI Laura	SI
4	ANACLERIO Rag. Alessandra	NO	22	MAURODINOIA Dott.ssa Anna	SI
5	BRONZINI Ing. Marco	SI	23	MELCHIORRE Dott. Filippo	SI
6	CAMPANELLI Avv. Salvatore	SI	24	NEVIERA Geom. Giuseppe	SI
7	CASCELLA Dott. Giuseppe	SI	25	CARELLI Italo	SI
8	CAVONE Dott. Michelangelo	SI	26	PAPARELLA Micaela	SI
9	CIAULA Antonio	SI	27	PENNISI Cristina	NO
10	CIPRIANI Danilo	SI	28	PICARO Dott. Michele	SI
11	DELLE FONTANE Antonello	SI	29	ROMITO Dott. Fabio Saverio	NO
12	DI GIORGIO Sig. Giuseppe	NO	30	RUSSO FRATTASI Silvia	SI
13	DI RELLA Sig. Pasquale	NO	31	SCARAMUZZI Domenico	NO
14	FERRI Francesca	NO	32	SIMONE Alessandra	SI
15	GIANNUZZI Sig. Francesco	SI	33	SISTO Sig. Livio	SI
16	INTRONA Avv. Pierluigi	NO	34	VACCARELLA Elisabetta	SI
17	LA PENNA Annarita	NO	35	VIGGIANO Giuseppe	SI
18	LOPRIENO Nicola	SI	36	VISCONTI Alessandro	SI

Oggetto: Trattasi di approvazione del progetto preliminare per la demolizione e ricostruzione della scuola materna denominata Anna Frank.

**Su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, Opere Pubbliche, Mobilità Sostenibile e Accessibilità, Ing. Giuseppe Galasso, sulla base dell'istruttoria condotta dal Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi:**

**PREMESSO CHE:**

Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 444 del 28/06/2018 è stato approvato il progetto preliminare relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione della scuola materna denominata Anna Frank;

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 541 del 09/08/2018 è stato approvato l'indirizzo per l'acquisizione delle aree mediante Esproprio per realizzare l'intervento di demolizione e ricostruzione della scuola materna denominata Anna Frank;

I suoli individuati sono catastalmente identificati al foglio 111, particelle 505 e 507 di proprietà della I.E.M.A. s.r.l.

Con nota prot. n. 180610 del 26/06/2019, il RUP ha trasmesso il progetto preliminare relativo ai lavori di demolizione e ricostruzione della scuola materna denominata Anna Frank formato dai seguenti elaborati tecnici:

- Relazione tecnica illustrativa;
- Studio di prefattibilità ambientale;
- Studio di indagine geologica, idrogeologica preliminare;
- Studio indagine archeologica;
- Prime indicazioni per il Piano di Sicurezza;
- Piano particellare di esproprio;
- Stima sommaria dei costi;
- Elaborati Grafici;

il progetto ha il seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A1	Lavori soggetti a ribasso		€ 4.498.250,00
A2	Oneri della sicurezza ( non soggetti a ribasso )		€ 224.912,50
A3	In uno importo lavori + sicurezza		€ 4.723.162,50
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Iva sui lavori	10%	€ 472.316,25
B2	Allacciamenti e spostamenti reti (tutto compreso)		€ 25.000,00
B3	Spese tecniche in fase di progetto e in esecuzione (tutto compreso)		€ 380.000,00
B4	Spese per pubblicazioni e bandi		€ 10.000,00
B5	Pareri vari		€ 12.000,00
B6	Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 su lavori		€ 72.967,44
B7	Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 su servizio progettazione		€ 6.070,00
B8	Lavori in economia e lavori complementari (tutto compreso)		€ 125.000,00
B9	Contributo ANAC		€ 800,00

B10	Accantonamenti – c. 1 art. 106 D.Lgs 50/2016	€ 47.231,63
B11	Spese per acquisizione aree e accatastamenti (tutto compreso)	€ 825.000,00
B12	Imprevisti e arrotondamenti	€ 452,19
B13	Totale somme a disposizione	€ 1.976.837,50
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 6.700.000,00</b>

Con nota prot. n. 296129 del 28/10/2019, il Direttore del Settore Espropriazioni ha comunicato che: "... con nota n. prot. 200846 del 16.07.19 veniva comunicato l'avvio del procedimento di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio degli immobili necessari alla esecuzione della stessa e contestualmente comunicato il termine di trenta giorni affinché gli interessati potessero formulare osservazioni all'approvando progetto;

*l'Impresa Edilizia Meridionale Associata s.r.l., con nota n. 202439 del 17/07/19, presentava istanza di accesso agli atti della procedura, poi ribadita e sollecitata con successive note n. 223988 del 08.08.19 e nota n. 230396 del 22/08/2019;*

*con nota n. 205427 del 19/07/19 si procedeva ad un primo riscontro all'istanza di accesso agli atti fornendo tutta la documentazione in quel momento a disposizione dello scrivente ufficio, nota poi integrata dalle note n. 233178 del 27/08/19, n. 234895 del 29/08/19 e n. 245789 del 10/09/19 con cui veniva trasmessa l'ulteriore documentazione richiesta, man mano che la stessa veniva acquisita agli atti della procedura.*

*Considerato che sono decorsi trenta giorni dall'ultima nota, la n. prot. 245789 del 10/09/19 colla quale si è proceduto ad ultimare il riscontro della richiesta di accesso civico e che non state trasmesse dalla spettabile I.E.M.A. SRL ulteriori note o altra documentazione utile per una diversa valutazione degli importi determinati in fase redazione del progetto preliminare, si forma la presente per comunicare che si ritengono, pertanto, compiuti gli adempimenti previsti dall'art. 11 del D.P.R. 327/01 e smi".*

### **CONSIDERATO CHE**

l'intervento risulta inserito nello schema del POT 2020-2022 alla voce F17;

sono decorsi i termini previsti dall' art. 11 del D.P.R. 327/01 e smi giusta nota prot. 296129 del 28/10/2019;

**Visti** il comma 3 dell'articolo 23 del d.lgs n. 50/2016 ed il comma 4 dell'articolo 216 del d.lgs n. 50/2016

### **Visti:**

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.P.R 05/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del d.lgs. 12/04/2006, n. 163";
- il D.lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale, approvato con D.C.C. 21/12/2000 n. 226 e s.m.i,
- il Regolamento di Contabilità ed Economato, approvato con D.C.C. 19/07/2011 n. 60;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 28/03/2019 di approvazione del Programma Triennale OO.PP. 2019/2021 e relativo elenco annuale;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 28/03/2019 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021, DUP 2019/2021 e relativi allegati;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 398 del 15/05/2019 di approvazione del PEG/PDO
- Piano della Performance – esercizio finanziario 2019/2021;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 22/7/2019 di approvazione della salvaguardia degli equilibri di bilancio 2019/2021;
  - il D.M. del 13 dicembre 2019, pubblicato nella GU n. 295 del 17 dicembre 2019, che ha differito al 31 marzo 2020 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali, e autorizzando, così, ai sensi del comma 3 del citato art. 163 del TUEL, l'esercizio provvisorio;
  - la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1033 del 30/12/2019 avente ad oggetto: art. 163 d.lgs. 18/8/2000 n. 267 – PEG/PDO/Piano della performance 2019/2021 – autorizzazione operatività esercizio provvisorio 2020;
- Ritenuti** sussistenti i presupposti per procedere all'approvazione del progetto preliminare di che trattasi, al fine dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

## **IL CONSIGLIO**

**UDITA** la relazione dell'Assessore Ing. Giuseppe Galasso, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Ripartizione Stazione Unica Appaltante – Contratti e Gestione LL.PP. Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi, e fattala propria;

**ESAMINATO** il progetto preliminare di che trattasi nell'importo complessivo di € 6.700.000,00.

**PRESO ATTO** che sulla proposta di deliberazione di che trattasi sono stati formulati i pareri prescritti dall'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2007:

- 1) Parere favorevole di regolarità tecnica espresso in atti dal Direttore del Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi come da scheda allegata;
- 2) Parere di regolarità contabile espresso dal Direttore della Ripartizione Ragioneria Generale;

**VISTA**, altresì, la scheda di consulenza del Segretario Generale che forma parte integrante della presente;

## **DELIBERA**

Per i motivi di cui in narrativa, che formano parte integrante del presente atto:

1. **APPROVARE**, il progetto preliminare relativo ai lavori di demolizione e ricostruzione della scuola materna denominata Anna Frank dell'importo complessivo di € 6.700.000,00 formato dai seguenti elaborati tecnici:
  - Relazione tecnica illustrativa;
  - Studio di prefattibilità ambientale;
  - Studio di indagine geologica, idrogeologica preliminare;
  - Studio indagine archeologica;
  - Prime indicazioni per il Piano di Sicurezza;
  - Piano particellare di esproprio;
  - Stima sommaria dei costi;
  - Elaborati Grafici;
  - Quadro economico;
2. **Dare atto che** il Settore Espropriazioni e Gestione Amministrativa ha posto in essere l'istruttoria procedurale ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 327/2001 come da nota prot. n. 296129 del 28/10/2019;

3. **Disporre** con il presente atto l'apposizione, ai soli fini espropriativi, del vincolo preordinato all'esproprio;
4. **Disporre** la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online del comune di Bari;



## **Esito Votazione**

*Il Consiglio Comunale,*

**con n. 26 presenti, come da scheda allegata, di cui:**

**n. 22 favorevoli ( Antonio Decaro, Nicola Acquaviva, Nicola Amoruso, Marco Bronzini, Salvatore Campanelli, Giuseppe Cascella, Michelangelo Cavone, Antonello Delle Fontane, Francesco Giannuzzi, Nicola Loprieno, Pasquale Magrone, Laura Manginelli, Anna Maurodinoia, Giuseppe Neviera, Italo Carelli, Micaela Paparella, Silvia Russo Frattasi, Alessandra Simone, Livio Sisto, Elisabetta Vaccarella, Giuseppe Viggiano, Alessandro Visconti)**

**n. 0 contrari**

**n. 3 astenuti ( Antonio Ciaula, Filippo Melchiorre, Michele Picaro)**

*approva la proposta*

1 non partecipanti al voto ( Danilo Cipriani)





PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

Positivo

---

Bari, 12/03/2020

Il responsabile

(Anna Valla)

2) **VISTO RESPONSABILE PROCEDIMENTO RAGIONERIA:**

Positivo

Sulla scorta dell'istruttoria e del conseguente parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente proponente reso ai sensi dell'art.49 del Tuel e 42 del vigente regolamento di contabilità attestante ex art.147-bis del Tuel l'eseguito preventivo controllo in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa si esprime parere favorevole in ordine ai riflessi diretti e indiretti sul bilancio comunale alla proposta di approvazione del progetto preliminare depositato presso il Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi, quale atto necessario e propedeutico all'inserimento dell'intervento nei documenti di programmazione dell'Ente. Si prescrive che qualunque obbligazione rinveniente dal quadro economico potrà essere perfezionata solo ed unicamente previa adozione ed esecutività di specifiche determinazioni dirigenziali di impegno es art. 183 e 191 del Tuel. .

Bari, 12/03/2020

Il Responsabile procedimento di Ragioneria

Pietro Luciannatelli

3) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

Apposto visto di regolarità contabile e copertura finanziaria.Sulla scorta dell'istruttoria e del conseguente parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente proponente reso ai sensi dell'art.49 del Tuel e 42 del vigente regolamento di contabilità attestante ex art.147-bis del Tuel l'eseguito preventivo controllo in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa si esprime parere favorevole in ordine ai riflessi diretti e indiretti sul bilancio comunale alla proposta di approvazione del progetto preliminare depositato presso il Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi, quale atto necessario e propedeutico all'inserimento dell'intervento nei documenti di programmazione dell'Ente. Si prescrive che qualunque obbligazione rinveniente dal quadro economico potrà essere perfezionata solo ed unicamente previa adozione ed esecutività di specifiche determinazioni dirigenziali di impegno es art. 183 e 191 del Tuel. .

Bari, 24/03/2020

(Giuseppe Ninni)



## **CITTA' DI BARI**

### **CONSIGLIO COMUNALE MINUTA DI DELIBERAZIONE**

N. 2020/00035

del 12/05/2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DENOMINATA ANNA FRANK**

#### **SCHEDA TECNICA**

**TIPO PROPOSTA G.M. X C.C.**

**PARERE TECNICO: Positivo ---**

**VISTO RESPONSABILE PROCEDIMENTO RAGIONERIA: Positivo** Sulla scorta dell'istruttoria e del conseguente parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente proponente reso ai sensi dell'art.49 del Tuel e 42 del vigente regolamento di contabilità attestante ex art.147-bis del Tuel l'eseguito preventivo controllo in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa si esprime parere favorevole in ordine ai riflessi diretti e indiretti sul bilancio comunale alla proposta di approvazione del progetto preliminare depositato presso il Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi, quale atto necessario e propedeutico all'inserimento dell'intervento nei documenti di programmazione dell'Ente. Si prescrive che qualunque obbligazione rinveniente dal quadro economico potrà essere perfezionata solo ed unicamente previa adozione ed esecutività di specifiche determinazioni dirigenziali di impegno es art. 183 e 191 del Tuel. .

**PARERE CONTABILE: Positivo** Apposto visto di regolarità contabile e copertura finanziaria.Sulla scorta dell'istruttoria e del conseguente parere favorevole di regolarità tecnica del Dirigente proponente reso ai sensi dell'art.49 del Tuel e 42 del vigente regolamento di contabilità attestante ex art.147-bis del Tuel l'eseguito preventivo controllo in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa si esprime parere favorevole in ordine ai riflessi diretti e indiretti sul bilancio comunale alla proposta di approvazione del progetto preliminare depositato presso il Settore Lavori Pubblici e Servizi Connessi, quale atto necessario e propedeutico all'inserimento dell'intervento nei documenti di programmazione dell'Ente. Si prescrive che qualunque obbligazione rinveniente dal quadro economico potrà essere perfezionata solo ed unicamente previa adozione ed esecutività di specifiche determinazioni dirigenziali di impegno es art. 183 e 191 del Tuel. .

**COLLABORAZIONE ED ASSISTENZA GIURIDICA-AMMINISTRATIVA DEL  
SEGRETARIO GENERALE AI SENSI DELL'ART. 97 DECRETO LEGISLATIVO N. 267 DEL  
18.8.2000.**

**ANNOTAZIONI :**

Positivo Parere favorevole in ordine alla regolarità dell'azione amministrativa connessa alla presente proposta di deliberazione e sulla base dei pareri di regolarità tecnico e contabile così come espressi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL e dell'art. 42 del vigente regolamento di contabilità.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Donato Susca)

- Dato della decisione della GM che nella seduta del 09/04/2020 così si è espressa: "Si al Consiglio Comunale";

Risultati votazione - 12-05-2020 21:03:13

Numero votazione: 1

Tipo votazione: VOTAZIONE NOMINALE PALESE

Tipo maggioranza: MAGGIORANZA SEMPLICE

Argomento: ANTICIPO ODG N. 12

Richiesta di anticipazione del punto 12 all'odg - Consigliere Bronzini

Consiglieri in carica/Aventi diritto:	37
Numero Legale:	13
Presenti:	26
Assenti:	11
Votanti:	23
Presenti non votanti:	3
Maggioranza:	14
Favorevoli:	22
Contrari:	0
Astenuti:	1

Esito Approvato

Presidente: Michelangelo Cavone

**Elenco presenti:**

Micaela Paparella, Giuseppe Cascella, Michele Picaro, Giuseppe Viggiano, Silvia Russo Frattasi, Laura Manginelli, Anna Maurodinoia, Nicola Acquaviva, Alessandro Visconti, Giuseppe Di Giorgio, Alessandra Piergiovanna Simone, Pasquale Magrone, Filippo Melchiorre, Antonello Delle Fontane, Salvatore Campanelli, Italo Carelli, Nicola Loprieno, Antonio Ciaula, Antonio Decaro, Elisabetta Vaccarella, Livio Sisto, Francesco Giannuzzi, Michelangelo Cavone, Nicola Amoruso, Danilo Cipriani, Marco Bronzini

**Elenco assenti:**

Fabio Saverio Romito, Pietro Albenzio, Francesca Ferri, Alessandra Anaclerio, Domenico Scaramuzzi, Annarita La Penna, Pierluigi Introna, Cristina Pennisi, Maria Carmen Lorusso, Pasquale Di Rella, Giuseppe Neviera

**Elenco favorevoli:**

Micaela Paparella, Giuseppe Cascella, Giuseppe Viggiano, Silvia Russo Frattasi, Laura Manginelli, Anna Maurodinoia, Nicola Acquaviva, Alessandro Visconti, Giuseppe Di Giorgio, Alessandra Piergiovanna Simone, Pasquale Magrone, Antonello Delle Fontane, Salvatore Campanelli, Italo Carelli, Nicola Loprieno, Antonio Decaro, Elisabetta Vaccarella, Livio Sisto, Francesco Giannuzzi, Michelangelo Cavone, Nicola Amoruso, Marco Bronzini

**Elenco contrari:**

**Elenco astenuti:**

Michele Picaro

**Elenco presenti non votanti:**

Filippo Melchiorre, Antonio Ciaula, Danilo Cipriani

Risultati votazione - 12-05-2020 21:08:18

Numero votazione: 1

Tipo votazione: VOTAZIONE NOMINALE PALESE

Tipo maggioranza: MAGGIORANZA SEMPLICE

Argomento: ODG N. 12 - Proposta 2020/160/00069  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE  
DELLA SCUOLA MATERNA DENOMINATA ANNA FRANK

Consiglieri in carica/Aventi diritto:	37
Numero Legale:	13
Presenti:	26
Assenti:	11
Votanti:	25
Presenti non votanti:	1
Maggioranza:	14
Favorevoli:	22
Contrari:	0
Astenuti:	3

Esito Approvato

Presidente: Michelangelo Cavone

**Elenco presenti:**

Nicola Amoruso, Marco Bronzini, Michelangelo Cavone, Micaela Paparella, Giuseppe Cascella, Michele Picaro, Giuseppe Viggiano, Silvia Russo Frattasi, Laura Manginelli, Anna Maurodinoia, Nicola Acquaviva, Alessandro Visconti, Alessandra Piergiovanna Simone, Pasquale Magrone, Filippo Melchiorre, Antonello Delle Fontane, Salvatore Campanelli, Italo Carelli, Nicola Loprieno, Antonio Ciaula, Antonio Decaro, Elisabetta Vaccarella, Giuseppe Neviera, Livio Sisto, Francesco Giannuzzi, Danilo Cipriani

**Elenco assenti:**

Fabio Saverio Romito, Pietro Albenzio, Francesca Ferri, Alessandra Anaclerio, Giuseppe Di Giorgio, Domenico Scaramuzzi, Annarita La Penna, Pierluigi Introna, Cristina Pennisi, Maria Carmen Lorusso, Pasquale Di Rella

**Elenco favorevoli:**

Nicola Amoruso, Marco Bronzini, Michelangelo Cavone, Micaela Paparella, Giuseppe Cascella, Giuseppe Viggiano, Silvia Russo Frattasi, Laura Manginelli, Anna Maurodinoia, Nicola Acquaviva, Alessandro Visconti, Alessandra Piergiovanna Simone, Pasquale Magrone, Antonello Delle Fontane, Salvatore Campanelli, Italo Carelli, Nicola Loprieno, Antonio Decaro, Elisabetta Vaccarella, Giuseppe Neviera, Livio Sisto, Francesco Giannuzzi

**Elenco contrari:**

**Elenco astenuti:**

Michele Picaro, Filippo Melchiorre, Antonio Ciaula

**Elenco presenti non votanti:**



COMUNE DI BARI

IV^ Commissione Consiliare Permanente

Qualità della Vita (Ambiente, Sanità, Igiene e Tutela degli Animali) Infrastrutture, Opere Pubbliche, Mobilità Sostenibile e Accessibilità (Infrastrutture, Lavori Pubblici e Servizi connessi, Viabilità, Urbanizzazione, Verde Pubblico) Segreteria Generale, Personale, Polizia Locale, Protezione Civile e Avvocatura

Oggetto : PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 2020/160/00069 “APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DENOMINATA ANNA FRANK”- TRASMISSIONE PARERE

Al Presidente del Consiglio Comunale

e, p.c. Al Direttore Ripartizione Segreteria Generale

Loro Sedi

Con riferimento alla nota prot. nr. 87462/2020 del 14/04/2020 si trasmette la proposta di deliberazione consiliare in oggetto, unitamente a tutti gli allegati, corredata del parere espresso da questa Commissione, come di seguito si riporta :

Presenti : Presidente Neviera Giuseppe, Consigliere Di Giorgio Giuseppe, Consigliere Sisto Livio, Consigliere Melchiorre Filippo, Consigliere Di Rella Pasquale, Consigliere Albenzio Pietro, Consigliere Ciaula Antonio, Consigliere Amoruso Nicola,

La IV^ Commissione Consiliare Permanente, nella seduta del 16.04.2020 si è così espressa :

Presidente Neviera Giuseppe: Favorevole

Consigliere Di Giorgio Giuseppe: Favorevole

Consigliere Sisto Livio: il Consigliere non partecipa al voto riservandosi di esprimere parere al Consiglio Comunale.

Consigliere Melchiorre Filippo: il Consigliere non partecipa al voto riservandosi di esprimere parere al Consiglio Comunale.

Consigliere Amoruso Nicola: Favorevole

Consigliere Ciaula Antonio: il Consigliere non partecipa al voto riservandosi di esprimere parere al Consiglio Comunale.

Consigliere Albenzio Pietro: Favorevole

Consigliere Di Rella Pasquale: il Consigliere non partecipa al voto riservandosi di esprimere parere al Consiglio Comunale.

**Il Presidente  
Giuseppe Neviera**

## **DELIBERAZIONE N. 2020/0035 DEL 12/05/2020**

### **DIBATTITO**

**PRESIDENTE:** La parola al consigliere Bronzini, prego.

**CONSIGLIERE BRONZINI:**

Essendo le 20:57, chiedo la possibilità di proseguire, perché andiamo a cavallo delle 21:00. Richiamo il consigliere Romito, che non vedo in questo momento, con il quale abbiamo, nel precedente mandato affrontato questo tema, cioè il problema della scuola Anna Frank. Il punto n. 12 parla dell'approvazione del progetto preliminare per la demolizione e ricostruzione, una cosa che la comunità cittadina sta aspettando da tanto e, ripeto, anche come Consigliere, in modo bipartisan abbiamo affrontato. Chiedo l'anticipazione di questo punto perché si possa dare, con auspicabile voto favorevole da parte dell'intero Consiglio, la possibilità procedere e non tenere bloccata l'attività per la realizzazione di questo nuovo plesso scolastico così importante. Grazie.

**PRESIDENTE:**

Consigliere Bronzini, sembra più coerente chiedere prima la prosecuzione dei lavori e successivamente, in caso di approvazione, pongo in votazione l'anticipazione del punto n. 12.

Rispetto alla richiesta di prosecuzione dei lavori, ci sono degli interventi a favore o contro? Nessuno. Pongo in votazione la richiesta di anticipazione. Consigliere, dovrebbe circoscrivere la sua richiesta.

**CONSIGLIERE BRONZINI:**

Presidente, per il momento mi riferisco al punto n. 12.

**PRESIDENTE:**

La prosecuzione.

**CONSIGLIERE BRONZINI:**

La prosecuzione al fine di portare al termine la discussione sul punto n. 12. So bene che ci sono altri due o tre punti molto importanti, quale quello della ritipizzazione, che adesso mi sfugge come numero, non lo vedo sott'occhio, ce l'ho in modalità digitale, e anche quello del Masterplan.

**PRESIDENTE:**

Consigliere Bronzini, potrei suggerirle di indicare un termine orario, che può essere le ore 21:30, e poi eventualmente valutare, con gli altri Capigruppo, la possibilità di discutere di un altro o altri due punti all'ordine del giorno?

**CONSIGLIERE BRONZINI:**

Va bene. Fissiamo in modo temporale e non numerico dei punti all'ordine del giorno. Chiedo di proseguire fino alle ore 21:30.

**PRESIDENTE:**

Dichiaro aperta la votazione.

### ***VOTAZIONE***

**PRESIDENTE:**

È chiusa la votazione. L'esito della votazione è il seguente:

Presenti	25
Votanti presenti	25
Voti espressi	25



Astenuti	01
Favorevoli	24
Contrari	00

Il Consiglio approva.

È stata approvata la prosecuzione dei lavori. A questo punto, pongo in votazione la richiesta di anticipazione, già preannunciata dal consigliere Bronzini, del punto contrassegnato dal numero 12, proposta 2020/160/00069. Se non ci sono interventi porrei questa proposta in votazione. Non ci sono interventi. È aperta la votazione.

## **VOTAZIONE**

### **PRESIDENTE:**

È chiusa la votazione.

Presenti	23
Astenuto	01
Favorevoli	22

Il Consiglio approva l'anticipazione del punto contrassegnato dal numero 12, la proposta 2020/160/00069.

*PUNTO N. 12: APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA MATERNA DENOMINATA ANNA FRANK.*

L'Assessore proponente è l'assessore Galasso, a cui cedo la parola. Prego.

### **ASSESSORE GALASSO:**

Chiedo scusa, mi ero distratto un attimo. Stiamo parlando della delibera della scuola Anna Frank, dico bene?

### **PRESIDENTE:**

Sì.

### **ASSESSORE GALASSO:**

Perfetto. Ci accingiamo a discutere di una delibera che prevede il progetto preliminare per la demolizione e ricostruzione della scuola Anna Frank. La scuola Anna Frank era originariamente prevista in ricostruzione nel sedime attuale, ma per superare tutta una serie di problematiche relative ai disagi prodotti ai bambini, che avrebbero dovuto trovare ospitalità presso altri plessi, abbiamo individuato un altro sito che ha già una destinazione urbanistica compatibile, che si trova a poche decine di metri distanti da quello, all'angolo tra via Saverio Lioce e via Gennaro Guevara. Questo sito è di proprietà privata, però ha una destinazione urbanistica compatibile con l'edilizia scolastica, ragion per cui occorre apporre il vincolo preordinato all'esproprio e questo è il motivo per il quale il progetto preliminare passa attraverso il Consiglio comunale.

Il progetto ammonta a 6 milioni 200 mila euro. È un progetto finanziato dalla Regione. Abbiamo anche un'urgenza nell'utilizzare questo finanziamento, da qui anche un motivo in più per procedere con la progettazione.

L'incarico, che è dato all'esterno, copre tutto l'iter di progettazione (preliminare, definitivo ed esecutivo). Il primo passaggio per l'apposizione del vincolo avviene oggi in Consiglio comunale grazie a voi. Resto a disposizione per eventuali domande.

### **PRESIDENTE:**

Grazie, Assessore. È aperta la discussione. Ci sono interventi? Io non ne vedo. È chiusa la discussione. Ci sono dichiarazioni di voto? Nessuna dichiarazione di voto. Pongo in votazione la proposta contrassegnata dal numero 12, la proposta è la 2020/160/00069. È aperta la votazione.

## ***VOTAZIONE***

### **PRESIDENTE:**

Chiedo scusa, non avevo acceso il microfono. È chiusa la votazione.

Favorevoli	22
Astenuti	03

Il Consiglio approva.

Per questa proposta non è stata chiesta dagli uffici l'immediata eseguibilità.



Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Michelangelo Cavone

IL SEGRETARIO GENERALE  
Donato Susca

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 22/06/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Responsabile dell'Albo Pretorio  
Isabella Loconte

Bari, 22/06/2020

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 22/06/2020 al 06/07/2020.

L'incaricato

Bari, 23/06/2020

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Responsabile dell'Albo  
Pretorio---  
Isabella Loconte

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>