

SCHEMA DI DETTAGLIO DEL BENE | COD. 01a

Dati del bene

Tipologia	Fabbricato	Categoria	Locale commerciale
Descrizione	Il presente immobile è identificato al N.C.E.U al Foglio n.15 P.IIa 432 ed è costituito da manufatto edilizio consistente in ampio locale commerciale ubicato al Piano terra con accesso dalla strada, caratterizzato da due ingressi distinti dotati di serrande avvolgibili metalliche. I due locali all'interno sono comunicanti attraverso un ampio vano principale e sono presenti ambienti compartimentati, compreso vano adibito a servizio igienico. Il manufatto presenta aperture finestrate sul lato posteriore (opposto a quello di ingresso principale) e finestratura a nastro sul prospetto principale sopra le aperture di ingresso.		

Ubicazione

Stato	ITALIA	Regione	Puglia
Provincia	Bari	Comune	Bari
Zona	Semicentrale/Quartiere Marconi - Stadio della Vittoria	Indirizzo	Via Napoli n.334/A
Municipio	III	Riferimenti	

Dati catastali e conformità urbanistico/edilizia

Catasto	N.C.E.U.	Categoria	C/1	Sezione	A
Foglio	15	Particella	432	Subalterno	
Conformità		Classe	3	Piano	T

Consistenza e valutazione

Superficie	45,00 mq	Vani		Volumi	
Rendita catastale	€ 1.322,39	Valore venale	€ 47.209,25		

Conservazione, occupazione e criticità

Condizioni	Buono stato di conservazione	Disponibilità	Libero
Occupanti	Nessuno	Canone	--
Gravami	--	Vincoli	--





Comune: BARI/A
Foglio: 15
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
7-Mag-2019 16:16:31
Prot. n. T255309/2019

Visura storica per immobile

Data: 07/05/2019 - Ora: 15.14.59 Segue

Visura n.: T221496 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/05/2019

Dati della richiesta	Comune di BARI (Codice: A662)
Catasto Fabbricati	Provincia di BARI Foglio: 15 Particella: 432

INTESTATO

1	COMUNE DI BARI con sede in BARI	80015010723*	(1) Proprieta`
---	---------------------------------	--------------	----------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	432		2		C/1	3	45 m ²	Totale: 51 m ²	Euro 1.322,39	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA NAPOLI n. 334/A piano: T;										
Notifica		-		Partita		1155804		Mod.58		104998		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A662 - Sezione A - Foglio 15 - Particella 432

Situazione dell'unità immobiliare dal 14/09/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		15	432		2		C/1	3	45 m ²		Euro 1.322,39 L. 2.560.500	COSTITUZIONE del 14/09/1999 in atti dal 14/09/1999 (n. B02239.1/1999)
Indirizzo		, VIA NAPOLI n. 334/A piano: T;										
Notifica		-		Partita		1155804		Mod.58		104998		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 07/05/2019

Situazione degli intestati dal 14/09/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI BARI con sede in BARI	80015010723	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 14/09/1999 in atti dal 14/09/1999 Registrazione: (n. B02239.1/1999)			

Unità immobiliari n. 1

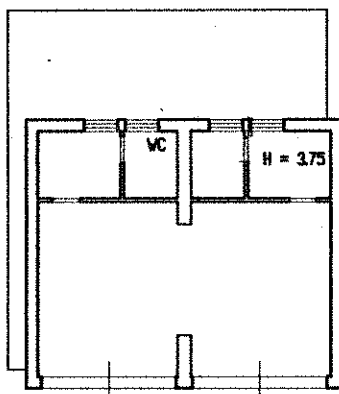
Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

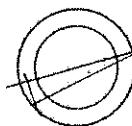


Planimetria di u.i.u. in Comune di **BARI** via **Napoli - Case Comunali** civ.

Piano Terra
H = 3.65



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal **Ing. DE FRANCESCO Vito**
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali
F. 15
n. 432 sub. -

gli Ingegneri
Iscritto all'albo de **BARI** n. **2148**
della provincia di
data **2-9-99** Firma

Roma - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Bari, Puglia



Data dell'immagine: mar 2019 © 2021 Google



Street View

