



COMUNE DI BARI

Determinazione

2018/14691

2018/120/01014

Ripartizione Patrimonio Pos Gestione Patrimonio

Data Adozione: 19/12/2018

Altri Settori:

Estensore: Nicola Ferrara

Responsabile

Proponente:

Sottoscrizione Apposto

Dirigente:

Visto Ufficio Mandati:

Visto Ragioniere

Capo:

OGGETTO: PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO A TITOLO GRATUITO, EX ART. 48 DEL D.LGS. N. 159 DEL 6 SETTEMBRE 2011, "CODICE ANTIMAFIA", A FAVORE DI SOGGETTI PRIVATI DI BENI CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BARI.

Responsabili procedimento	Data Visto
Nicola Ferrara	19/12/2018
Dirigenti	Data Firma Digitale
Giuseppe Ceglie	APPOSTA IL 19/12/2018

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con provvedimento sindacale n. 113/2018 del 13.12.2018 prot. n. 2018/170/04, risulta conferito all'avv. Giuseppe Ceglie l'incarico di Direzione della Ripartizione Patrimonio in via aggiuntiva alla Direzione del Settore Gestione Patrimonio ed Inventari della medesima Ripartizione Patrimonio;
- con Deliberazione consiliare n. 22 del 28.03.2018, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018/2020;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 324 del 15.05.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PEG 2018/2020;
- in forza della Determinazione Dirigenziale n. 2018/12412 dell'08/11/2018 è stato indetto l'Avviso pubblico per la concessione in uso a titolo gratuito, ex art. 48 del D.Lgs. N. 159 del 6 settembre 2011, "Codice Antimafia", a favore di soggetti privati di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Bari", per i seguenti lotti immobiliari:

n. lotto	Com Immob.	Indirizzo Immobile	Sottotipologia Bene	Dati catastali			superficie in m ²	Stato immobile
				Fg	P.lla	Sub		
1	Bari	VIA LUNGOMARE IX MAGGIO N. 62 (SCH. N. 763)	Villa e deposito	7	602-496		66	da ristrutturare completamente
2	Bari	LOCALITA' LOSETO - CONTRADA RUGGIERO (SCH. N.763)	Terreno agricolo	LO/1	540-930-934		8043	immediatamente utilizzabile
3	Bari	PIAZZA SAN PIETRO N. 22 (SCH. N. 731)	Appartamento	89	158	11	65	immediatamente utilizzabile
	Bari	PIAZZA SAN PIETRO N. 22 (SCH. N. 731)		89	158	10	37	immediatamente utilizzabile
4	Bari	VIA MORELLI E SALVATI N.60 – TORRE A MARE	immobile	TO/7	292		80 + 120 (costituiti da uno spazio esterno = Per un totale di 200	da ristrutturare parzialmente
5	Bari	CONTRADA REDDITO-CEGLIE DEL CAMPO	n.2 appezzamenti di terreno + fabbricato per un totale di mq. 840	CE/199	407, 659		620 + 240	immediatamente utilizzabile
6	Bari	VIA G. MURAT, 54	locale	88	81	23	27	immediatamente utilizzabile
7	Bari	VIA RE DAVID, 197/F	locale con prospiciente giardino Cat. C/2	113	487		312	da ristrutturare completamente

- in base a detto avviso, pubblicato sul portale internet comunale dal 14/11/2018, le domande di partecipazione a tale procedura devono pervenire a pena di esclusione entro le ore 12:00 del 31/12/2018 presso l'ufficio protocollo della Ripartizione patrimonio in Viale Archimede n. 41/A .

CONSIDERATO CHE

- il 31/12/2018 gli uffici della Ripartizione Patrimonio resteranno chiusi;
- per il protrarsi del calendario dei sopralluoghi presso gli immobili messi a gara, viste le numerose richieste che hanno superato ogni previsione diversi

candidati del bando potrebbero avere uno scarso margine di tempo per redigere l'elaborato progettuale afferente l'utilizzo dell'immobile da presentare nella domanda di partecipazione.

RILEVATO CHE

- una proroga dei termini per la presentazione delle domande di partecipazione, alla luce di quanto detto nei capi precedenti è conforme al principio comunitario della massima partecipazione alle gare per l'affidamento dei contratti con la pubblica amministrazione.

ACCERTATA

- la competenza dirigenziale, ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n.267/2000;
- l'insussistenza di conflitti d'interessi in base al combinato disposto dell'art. 6bis della L.241/90 e del Piano Triennale Anticorruzione.

VISTI :

- l'art. 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, che disciplina, inoltre, le competenze dei Dirigenti;
- lo Statuto Comunale in merito alle competenze dei Dirigenti e responsabili di servizi, rilevando che, nel caso di specie, la specifica competenza risulta ascrivibile al Dirigente della Ripartizione Patrimonio;
- il Regolamento di Contabilità;
- gli artt. 182 e seguenti del citato D.Lgs. n. 267/2000, oltre agli artt. 27 e seguenti del vigente Regolamento comunale di Contabilità, in merito alle procedure di assunzione degli impegni di spesa;

DATO ATTO CHE alla presente determinazione sarà data adeguata pubblicità, con affissione all'Albo Pretorio del Comune di Bari per 10 gg. consecutivi ai fini conoscitivi dell'atto;

VERIFICATA, in conformità alle previsioni del Piano Anticorruzione, l'assenza di ipotesi di conflitto di interesse e, pertanto, l'insussistenza dell'obbligo di astensione nell'adozione presente provvedimento.

DETERMINA

Per le motivazioni in narrativa esposte, che qui di seguito si intendono integralmente riportate e trascritte:

- 1. di PROROGARE** il termine per la presentazione delle domande di partecipazione allo "*Avviso pubblico per la concessione in uso a titolo gratuito, ex art. 48 del D.Lgs. N. 159 del 6 settembre 2011, "Codice Antimafia", a favore di soggetti privati di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Bari*", approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2018/12412 dell'08/11/2018, stabilendo che le domande di partecipazione a tale procedura devono pervenire a pena di esclusione entro le ore 12:00 dell'11.01.2019 presso l'ufficio protocollo della Ripartizione Patrimonio in Viale Archimede n. 41/A.
- 2. di DARE ATTO CHE** la presente determinazione dirigenziale non comportando impegno di spesa ed accertamento di entrata è immediatamente esecutiva, non necessitando il visto del responsabile del servizio finanziario.
- 3. di DISPORRE** che

- 3.1. copia della presente determinazione venga inoltrata alla Segreteria Generale per i successivi adempimenti di rito e che il presente atto venga affisso all'Albo Pretorio del Comune on-line per 10 giorni consecutivi, ai fini della pubblicità dello stesso;
- 3.2. dare la massima diffusione di quanto disposto con il presente anche atto attraverso il portale web.

Il Direttore del Settore Gestione Patrimonio ed Inventari
Avv. Giuseppe Ceglie

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente determinazione conforme al documento informatico con firma digitale, è stata adottata in data 19/12/2018 ed è divenuta esecutiva in data 19/12/2018.

Il Dirigente Responsabile
Giuseppe Ceglie

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>