



2
n. 1036

GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO 5 STELLE

Mozione Urgente Art.60 Regolamento Consiglio Comunale

Oggetto: Manutenzione strade e marciapiedi private ad uso pubblico

I Consiglieri Sabino Mangano e Francesco Colella, eletti con il Movimento 5 Stelle

Premesso che

la Corte di Cassazione, sez. VI Civile – 3, nell'ordinanza 3 novembre 2016 – 7 febbraio 2017, n. 3216 ha stabilito che se la strada è privata, ma aperta al pubblico transito, il Comune è responsabile della sua manutenzione (la sentenza d'appello sarebbe stata formulata in violazione degli artt. 2, D.Lgs. 285/92 e 22, comma 5, l. 2248/1865, non essendo stato tenuto conto della responsabilità dell'Amministrazione comunale). Il Comune deve provvedere quindi alla manutenzione delle strade, nonché delle aree limitrofe alle stesse, atteso che è comunque obbligo dell'ente verificare che lo stato dei luoghi consenta la circolazione dei veicoli e dei pedoni in totale sicurezza;

se il Comune consente alla collettività di utilizzare un'area di proprietà privata per il pubblico transito (per esempio questo avviene in prossimità di edifici di edilizia popolare di proprietà dell'Arca Puglia), si assume anche l'obbligo di accertarsi che la manutenzione dell'area e dei relativi manufatti non venga trascurata;

la Cassazione ha statuito il seguente principio di diritto: "E' in colpa la pubblica amministrazione la quale né provveda alla manutenzione o messa in sicurezza delle aree, anche di proprietà privata, latitanti le vie pubbliche, quando da esse possa derivare pericolo per gli utenti della strada, né provveda ad inibirne l'uso generalizzato. Ne consegue che, nel caso di danni causati da difettosa manutenzione d'una strada, la natura privata di questa non è di per sé sufficiente ad escludere la responsabilità dell'Amministrazione comunale, se per la destinazione dell'area o per le sue condizioni oggettive, l'Amministrazione era tenuta alla sua manutenzione";

Rilevato infine che lo stato di molte strade private ad uso pubblico appaiono in condizione disastrose, ai limiti della sicurezza e ritenuto opportuno dare priorità alla manutenzione delle strade in condizione disastrose e meno sicure.

Tutto ciò premesso e considerato,

i sottoscritti consiglieri comunali impegnano il Sindaco, la Giunta comunale e l'Assessore competente,

Ad attivare, in ossequio al principio di diritto sancito dai Giudici di Cassazione, interventi di manutenzione urgenti sulle strade private ad uso pubblico.

Bari li 01/10/18

il portavoce consigliere
Sabino MANGANO

il portavoce consigliere
Francesco COLELLA