



COMUNE DI BARI

Ripartizione Sviluppo Economico

AVVISO PUBBLICO

D.P.R. 15 febbraio 1952 n. 328 art. 18 – L.R. 10 aprile 2015 n. 17 art. 8

Il Direttore della Ripartizione Sviluppo Economico

Premesso che il 29/11/2019 è stato pubblicato l'avviso pubblico relativo ai locali box 6-7-8, siti al Molo Sant'Antonio del Porto Vecchio di Bari;

Dato atto che, in merito all'avviso del 29/11/2019 sono pervenute perplessità rappresentate sulla formulazione dello stesso;

Ritenuto, al fine di fugare le perplessità e i dubbi rappresentati con riferimento all'avviso già pubblicato, di procedere a nuova pubblicazione per almeno 15 giorni consecutivi in conformità di quanto riportato dall'art. 8, comma 4, della L.R. n. 17 del 2015;

AVVISA

- che il presente avviso pubblico sostituisce integralmente il precedente del 29/11/2019 relativo i locali box 6-7-8 siti al Molo Sant'Antonio del Porto Vecchio di Bari;
- che sono pervenute le seguenti domande di rilascio di concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreativa da:
 - 1) Associazione Sportiva Dilettantistica "Big Eye by Torre Quetta", corrente in Bari alla Via Di Cagno Abbrescia n. 17/D - per la durata di anni 4 - con lo scopo di utilizzarli per posa, ricovero e rimessaggio delle attrezzature dalla medesima associazione utilizzate per le proprie attività (prot. n. 96432 del 03.04.2019);
 - 2) Associazione Sportiva Dilettantistica "Mare da Amare" corrente in Bari alla Via Guarnieri n. 2D - per la durata di anni 4 - con lo scopo di utilizzarli per la posa, ricovero e rimessaggio delle attrezzature (prot. n. 95588 del 2.04.2019);
 - 3) Associazione Sportiva Dilettantistica "Sup Adventure Apulian Sea Experience" corrente in Bari alla Via Posca n. 33 - per la durata di anni 6 - con lo scopo di utilizzarli per la pratica di discipline sportive di wakerboard, sci-nautico, paddle surf, winsurf, canoa, kayak (prot. n. 99599 del 5/4/2019).

Per le istanze suddette in seguito alla richiesta di pareri fatta alle competenti autorità in merito alla possibilità di concedere in concessione i box oggetto di richiesta contrassegnati con i numeri 6, 7 e 8 del Molo Sant'Antonio in N.C.E.U. al fg. 93, p.lla 236 è pervenuta agli uffici di questa Amministrazione la comunicazione da parte della Ripartizione Infrastrutture Viabilità e Opere Pubbliche con cui si partecipa che l'area oggetto di richiesta di concessione è interessata da un progetto per la "riqualificazione del water front della città vecchia nel tratto compreso tra Santa Scolastica, il molo Sant'Antonio e il Molo San Nicola". Pertanto, questa Ripartizione rendeva noto ai richiedenti la possibilità di rilasciare una concessione avente durata massima di un (1) anno proprio in considerazione dei lavori di riqualificazione del waterfront della città vecchia e contestualmente si invitavano la A.S.D. BIG EYE BY TORRE QUETTA, la A.S.D. CIRCOLO CANOTTIERI MARE DA AMARE, e la A.S.D. SUP ADVENTURE APULIAN SEA EXPERIENCE, in persona dei legali rappresentanti pro tempore, a presentare

una conferma relativa alla volontà di procedere con l'istruttoria dell'istanza con durata della concessione di un solo (1) anno.

Poiché sono pervenute le conferme relative alla volontà di procedere con l'istruttoria da parte delle Associazioni, **si rende noto** che le istanze suddette rimarranno depositate presso l'Ufficio Demanio Marittimo di questa Ripartizione, sito in largo Chiurlia n. 27 in Bari, per la durata di gg. 15 consecutivi, decorrenti dal giorno **17/12/2019** sino al giorno **31/12/2019** incluso.

La concessione verrà assentita per 1 (UNO) anno, fatte salve le eventuali diverse esigenze di pubblica utilità ed è comunque revocabile in qualunque momento con un preavviso di gg. 15, in considerazione del prossimo avvio della riqualificazione del Waterfront della Città Vecchia nel tratto compreso tra Santa Scolastica, il Molo Sant'Antonio ed il Molo San Nicola.

Il canone annuale di concessione demaniale marittima oggetto di concessione è di **€ 364,63** salvo conguaglio, canone minimo comunicato con circolare n. 87/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. Il canone è soggetto ad adeguamento annuale in base agli aggiornamenti annui dell' ISTAT oltre imposta regionale pari al 10 % del canone.

Coloro che vi hanno interesse possono presentare per iscritto al suddetto Ufficio, entro e non oltre l'indicato termine di pubblicazione, eventuali osservazioni e/o istanze concorrenti con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito si darà ulteriore corso agli atti inerenti la concessione. Potranno essere prese in considerazione esclusivamente le istanze finalizzate all'esercizio di attività connesse con gli usi pubblici del mare (es. pesca, diporto nautico etc., sono escluse le attività di somministrazione di alimenti e bevande).

Le osservazioni e/o le istanze concorrenti devono pervenire entro il termine su indicato (14.05.2019) al Comune di Bari – Ripartizione Sviluppo Economico – Largo Ignazio Chiurlia n. 27 – 70122 BARI mediante PEC all'indirizzo suap.comunebari@pec.rupar.puglia.it ovvero consegna a mano ovvero a mezzo del servizio postale con raccomandata a.r. ovvero a mezzo di agenzia di recapito autorizzata con ricevuta di ritorno.

Le istanze concorrenti devono essere presentate con le seguenti modalità: la domanda deve essere presentata su modello di domanda D1, in bollo da € 16,00, compilabile esclusivamente in via informatica tramite l'applicativo web "Do.Ri.", disponibile accedendo al Sistema Informativo del Demanio Marittimo (S.I.D.) attraverso il seguente link www.sid.mit.gov.it; all'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

- 1) Copia documento di identità del richiedente (se persona fisica) o del rappresentate legale (se persona giuridica);
- 2) Estratto di mappa catastale (da chiedersi presso l'Agenzia del Territorio – Ufficio provinciale di Bari);
- 3) Relazione tecnica e rilievo planimetrico dello stato dei luoghi, sottoscritto dal richiedente e da un tecnico abilitato, in scala 1:500, o comunque in scala adeguata, con l'indicazione dell'area interessata (mediante tratteggio o retino non coprente). Se la domanda viene consegnata o spedita in forma cartacea, detta documentazione deve essere allegata in otto originali, oltre trasposizione su supporto informatico (CD-ROM) dei relativi files firmati digitalmente;
- 4) Autocertificazione antimafia e riguardante l'assenza di sentenza di condanna penale passata in giudicato per reati non colposi e di provvedimenti definitivi di misure di prevenzione riguardante il richiedente (se persona fisica) o il rappresentante legale (se persona giuridica), con copia del documento di identità del dichiarante
- 5) Pagamento delle spese di istruttoria € 100,00, da effettuarsi su c.c.p. 15402704 intestato al Comune di Bari – Tesoreria Comunale Servizio Attività Economiche, oppure IBAN: IT 51 O 07601 04000 000015402704 causale: spese di istruttoria demanio marittimo anno 2018 (l'importo è ridotto del 10% per coloro che dispongono di posta elettronica certificata).
- 6) Offerta economica (in busta chiusa) in rialzo rispetto al canone di concessione demaniale marittimo su indicato di **€ 364,63**.

La concessione demaniale marittima sarà assentita in favore del partecipante che avrà offerto il maggiore rialzo sul canone.

Il Direttore della Ripartizione
(f.to dr. Mario MARCHILLO)