



COMUNE DI BARI

Ripartizione Sviluppo Economico

### AVVISO PUBBLICO

**D.P.R. 15 febbraio 1952 n. 328 art. 18 - L.R. 10 aprile 2015 n. 17 art. 8**

Il Direttore della Ripartizione Sviluppo Economico

**VISTA** la domanda acquisita al prot. n. 26339 del 29.01.2019, presentata dal Sig. De Carlo Massimo, in qualità di legale rappresentante della soc. "The Wheel s.r.l.", corrente in Rimini alla Via Adamello n. 12, P.IVA 04013120409, con cui si chiede il rilascio di una concessione demaniale marittima della durata di quattro mesi avente ad oggetto un'area di mq 475,61 circa sita in Bari al Largo Giannella per il posizionamento di un'attrazione di spettacolo viaggiante, nella specie una ruota panoramica

### DA AVVISO

che la domanda della soc. "The Wheel s.r.l." rimarrà depositata, a disposizione del pubblico, nell'Ufficio Demanio Marittimo di questa Ripartizione, sito in largo Chiurlia n. 27 in Bari, per la durata di gg. 20 consecutivi, decorrenti dal giorno **21.02.2019** e che termineranno il giorno **12.03.2019** incluso.

Il canone di concessione demaniale marittimo è pari ad € 364,63, oltre imposta regionale sulle concessioni demaniali marittime, pari al 10% del canone.

Coloro che vi hanno interesse possono presentare per iscritto al suddetto Ufficio, entro e non oltre il suddetto termine di pubblicazione, eventuali osservazioni e/o richieste concorrenti con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito si darà ulteriore corso agli atti inerenti la concessione.

Le osservazioni e/o le istanze concorrenti devono pervenire entro il termine su indicato (**12.03.2019**) al Comune di Bari – Ripartizione Sviluppo Economico – Largo Ignazio Chiurlia n. 27 – 70122 BARI mediante PEC all'indirizzo [suap.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.comunebari@pec.rupar.puglia.it) ovvero consegna a mano ovvero a mezzo del servizio postale con raccomandata a.r. ovvero a mezzo di agenzia di recapito autorizzata con ricevuta di ritorno.

Le istanze concorrenti devono essere presentate con le seguenti modalità: la domanda deve essere presentata su modello di domanda D1, compilabile esclusivamente in via informatica tramite l'applicativo web "Do.Ri.", disponibile accedendo al Sistema Informativo del Demanio Marittimo (S.I.D.) attraverso il seguente link [www.sid.mit.gov.it](http://www.sid.mit.gov.it); all'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

1. Copia documento di identità del richiedente (se persona fisica) o del rappresentate legale (se persona giuridica);
2. Stralcio aereofotogrammetrico in scala 1:2000 con l'esatta individuazione dell'area d'intervento;
3. Relazione tecnica e rilievo planimetrico dello stato dei luoghi e di progetto, in scala 1:100/1:50, firmata da un tecnico abilitato, per la rappresentazione dello stato di fatto con l'indicazione delle quote plano volumetriche dei piani di calpestio, dei percorsi pedonali e carrabili, dei chiusini e caditoie, etc., con l'indicazione dell'area interessata e la disposizione delle strutture da installare con le relative

dimensioni. Se la domanda viene consegnata o spedita in forma cartacea, detta documentazione deve essere allegata in otto originali, oltre trasposizione su supporto informatico (CD-ROM) dei relativi files firmati digitalmente;

4. Dichiarazione a firma di un tecnico abilitato in ordine alla sicurezza per la pubblica e privata incolumità delle strutture da installare;
5. Attestazione di conformità urbanistico-edilizia degli interventi da realizzare e di compatibilità paesaggistica dell'intervento sottoscritta da tecnico abilitato.
6. Documentazione fotografica dei luoghi e rappresentazione grafica tridimensionale delle opere a farsi (*rendering*). Se la domanda viene consegnata o spedita in forma cartacea, detta documentazione deve essere allegata in otto originali, oltre trasposizione su supporto informatico (CD-ROM) dei relativi files firmati digitalmente;
7. Autocertificazione antimafia e riguardante l'assenza di sentenza di condanna penale passata in giudicato per reati non colposi e di provvedimenti definitivi di misure di prevenzione.
8. Pagamento delle spese di istruttoria € 500,00, da effettuarsi su c.c.p. 15402704 intestato al Comune di Bari – Tesoreria Comunale Servizio Attività Economiche, oppure IBAN: IT 51 0 07601 04000 000015402704 causale: spese di istruttoria demanio marittimo anno 2018 (l'importo è ridotto del 10% per coloro che dispongono di posta elettronica certificata).
9. Offerta economica (in busta chiusa) in rialzo rispetto al canone di concessione demaniale marittimo su indicato di € 354,01.

L'assegnazione avverrà in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa che terrà conto del rialzo sul canone offerto nella misura del 40% e dell'attrazione proposta nella misura del 60%, secondo i seguenti criteri:

- A) Canone di concessione (40%): Massimo rialzo sul canone posto a base di gara (punteggio massimo 40 pt);
- B) Attrazione (60% - punteggio massimo 60 pt):
  - B.1) grado di attrattività dell'occupazione (max 20 pt)
  - B.2) valorizzazione anche turistica della città (max 20 pt);
  - B.3) innovatività dell'evento (max 20 pt).

Il Direttore della Ripartizione  
(f.to Col. DONATI dr. Stefano)

Il Responsabile del Procedimento  
(f.to Dott.ssa Isabella Loconte)

P.O.S. Commercio  
(f.to Dott. Luigi Mondelli)