



COMUNE DI BARI

Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

**COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO  
AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE PUGLIA N° 20/2009 E SS.MM.II. E  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE N° 2273 DEL 24 NOVEMBRE 2009.  
DELIBERA DELLA GIUNTA REGIONALE N° 649 DEL 9 MARZO 2010  
DI DELEGA AL COMUNE DI BARI EX ART. 7 DELLA L.R. N° 20/2009.**

VERBALE DEL 04.04.2011

**VERBALE**

L'anno **duemilasedici**, il giorno **04** del mese di **Aprile** alle **ore 16.00** presso la sede della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata sita in Bari alla via Abbrescia n. 82/86, alla presenza dell'Arch. Giovanni Biancofiore POS Paesaggio e Ambiente – Recupero e Riuso del Territorio e della dott.ssa Mariesa Valentina Vacca in servizio presso la medesima Ripartizione, quest'ultima nella rivestita qualità di segretario verbalizzante, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n. 20/2009 e ss.m.ii. e deliberazione della Giunta Regionale n. 2273 del 24/11/2009, nominata a seguito di determinazione dirigenziale n. 2290 del 23/04/2010.

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg.ri:

- 1) **FARENGA TOMMASO (INGEGNERE)**
- 2) **DANIELA SALLUSTRO (ARCHITETTO)**
- 3) **IORE ANTONELLO (GEOLOGO)**
- 4) **SIVILLI SANDRA (ARCHEOLOGA)**

PRESIDENT  
ING. T. FARENG

VICE PRESIDENT  
ARCH. D. SALLUSTRO

GEOL. A. IORIO

AGR. A.M.F. LA VIOL  
(ASSENTE)

Constatata la legalità della riunione della Commissione, il Presidente, Ing. Tommaso Farenga, dichiara aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

**La Commissione**

Visto il D.Lgs 22/01/2004, n.42 e ss.mm.ii.;  
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;  
Vista la Delibera di Giunta Regionale n° 649 del 9/3/2010;  
Visto il PUTT/P;  
Viste le vigenti normative, statali e regionali,  
Procede con l'esame dell'ordine del giorno secondo quanto di seguito riportato.

ARCHEOL. S. SIVILLI

POS PAES.  
AMBIENT  
ARCH. G. BIANCOFIORE

SEGRETERIA  
VERBALIZZANTE  
Dott.ssa M.V. VACC.

\* \* \* \* \*

**ESAMINATA**

L'istruttoria redatta dal tecnico di questa Ripartizione, nonché entrando nel dettaglio delle singole pratiche per le quali vengono esaminati gli elaborati grafici e scritto-grafici, esprime il relativo parere, di seguito verbalizzato.

\* \* \* \* \*



COMUNE DI BARI

Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

**AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE**

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
AP 32/2015	Carulli Costruzioni s.r.l.s.	Intervento di Ristrutturazione Edilizia di fabbricato per civile abitazione	Arch. G. Biancofiore	Parere FAVOREVOLE con prescrizioni

VERBALE DEL 04.04.201

Dopo aver esaminato la documentazione tecnica integrativa richiesta dal Comune, la Commissione prende atto delle criticità strutturali messe in risalto anche da uno specifico elaborato, denominato "Verifiche strutturali sul paramento murario di Via Carulli". La Commissione ritiene pertanto di esprimere parere favorevole, demandando all'Ufficio, prioritariamente, l'onere di acquisire specifica relazione attestante la non fattibilità tecnico – economica di un intervento di salvaguardia del paramento murario e che analizzi in dettaglio quanto previsto all'art. 83 comma 83.3.c2/3 delle NTA della Variante al PRG di adeguamento al PUTT/P.

PRESIDENT  
ING. T. FARENG  
  
VICE PRESIDENT  
ARCH. D. SALLUSTR

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
AP 37/2015	De Salvatore Giuseppe	Demolizione parziale e ricostruzione di edificio per civile abitazione	Arch. G. Biancofiore	Parere FAVOREVOLE

GEOL. A. FIOR

AGR. A.M.F. LA VIOL  
(ASSENTE)

La Commissione, esaminata la documentazione integrativa e il parere dell'Ufficio, esprime parere favorevole.

Prat.	Proponente	Oggetto	Respons. Proc.	Parere Comm.
AP 03/2016	Lovino Costruzioni s.r.l.	Progetto di demolizione e ricostruzione fabbricato	Arch. G. Biancofiore	Presenza d'atto

ARCHIT. S. SIVILI  
  
POS PAES.  
AMBIENT  
ARCH. G. BIANCOFIOR

L'Ufficio ripropone l'esame della pratica in oggetto, alla luce di approfondimenti condotti dallo stesso Ufficio. La Commissione prende atto di un'istruttoria integrativa, che viene controfirmata e che potrà costituire un utile indirizzo nel confronto con i proponenti, finalizzata all'individuazione di una soluzione migliorativa.

\* \* \* \* \*

Nella presente seduta sono stati esaminati n. 3 procedimenti di autorizzazione paesaggistica.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 17.30.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
Ing. Tommaso FARENGA

SEGRETERI  
VERBALIZZANT  
Dott.ssa M.V. VACC



COMUNE DI BARI

Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

Arch. Daniela SALLUSTRO

Geol. Antonello FIORE

Archeol. Sandra SIVILLI

POS PAESAGGIO E AMBIENTE  
RECUPERO E RIUSO DEL TERRITORIO

Arch. Giovanni Paolo BIANCOFIORE

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Maresa V. VACCA

VERBALE DEL 04.04.2011

PRESIDENT  
ING. F. FARENG.

VICE PRESIDENT  
ARCH. D. SALLUSTRO

GEOL. A. FIORE

AGR. A.M.F. LA VIOL.  
(ASSENTE)

ARCHEOL. S. SIVILLI

POS PAES.  
AMBIENT  
ARCH. G. BIANCOFIORE

SEGRETERIA  
VERBALIZZANTE  
Dott.ssa M. V. VACC.