

COMUNE DI BARI

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDUTA DEL 28 OTTOBRE 2022

DELIBERA N.787

OGGETTO

AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DENOMINATO "BARI CENTRALE: NUOVO HUB PER LA RICONNESSIONE URBANA E LA MOBILITÀ SOSTENIBILE, NUOVO PARCO URBANO E RINNOVAMENTO DELLE AREE ESTERNE". PROPOSTA ID – 545 DENOMINATA "NODO VERDE" DI CUI ALL'ALLEGATO 2 – PROGETTI PILOTA AD ALTO RENDIMENTO DEL DECRETO DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE N. 383

L'ANNO DUEMILAVENTIDUE IL GIORNO VENTOTTO DEL MESE DI OTTOBRE, , ALLE ORE 12:35 CON CONTINUAZIONE

SONO PRESENTI:

PRESIDENTE

DECARO Ing. ANTONIO - SINDACO

ASSESSORI

N	COGNOME E NOME	PRES
1	DI SCIASCIO Eugenio	SI
2	BOTTALICO Dott.ssa Francesca	SI
3	D'ADAMO Dott. Alessandro	SI
4	GALASSO Ing. Giuseppe	SI

N	COGNOME E NOME	PRES
5	LACOPPOLA Avv. Vito	NO
6	PALONE Dott.ssa Carla	SI
7	PETRUZZELLI Dott. Pietro	NO
8	PIERUCCI Dott.ssa Ines	SI
9	ROMANO Avv. Paola	SI

ASSISTE IL SEGRETARIO GENERALE Dott. DONATO SUSCA

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DENOMINATO "BARI CENTRALE: NUOVO HUB PER LA RICONNESSIONE URBANA E LA MOBILITÀ SOSTENIBILE, NUOVO PARCO URBANO E RINNOVAMENTO DELLE AREE ESTERNE". PROPOSTA ID – 545 DENOMINATA "NODO VERDE" DI CUI ALL'ALLEGATO 2 – PROGETTI PILOTA AD ALTO RENDIMENTO DEL DECRETO DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE N. 383

Il Sindaco e l'Assessore alle Infrastrutture, Opere pubbliche, Mobilità sostenibile e Accessibilità, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata, riferiscono:

Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Bari sottoscrissero, in data 05.07.2004, un Protocollo d'Intesa, rubricato al n. 1286/segr. del 05.07.2004, relativamente ad un programma innovativo in ambito urbano concernente le zone adiacenti alle stazioni ferroviarie delle grandi città e quelle limitrofe alle maggiori aree portuali.

Per queste finalità la Giunta Comunale, con deliberazione n. 741 del 27.10.2010, definì i criteri generali per l'indizione di "Bari-Centrale - Concorso Internazionale di idee per le Aree Ferroviarie". Il Concorso era finalizzato all'elaborazione di un Progetto Urbano delle parti di territorio individuate nella planimetria allegata al bando dal titolo "Area oggetto del concorso" ed era propedeutico ad un processo di riorganizzazione delle parti centrali della città di Bari e loro recupero a funzioni urbane, in vista del trasferimento in altre parti del territorio di alcuni impianti ferroviari e della riorganizzazione generale del nodo.

In data 10.10.2011 Regione Puglia, Comune di Bari, Rete Ferroviaria Italiana Spa, Sistemi Urbani Spa, Ferrotramviaria Spa e Ferrovie Appulo Lucane Srl sottoscrissero un Protocollo d'Intesa riguardante l'assetto di lungo periodo del piano del ferro del nodo di Bari e l'individuazione delle opzioni di riqualificazione e valorizzazione urbanistica di aree non più funzionali all'esercizio ferroviario, successivamente oggetto di presa d'atto da parte della Giunta Comunale con Delibera n.869 del 22.12.2011.

In data 16.07.2013 venne sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed il Comune di Bari l'atto aggiuntivo al Protocollo d'Intesa (prot. n. 1286 del 05.07.2004), in ordine alla sola destinazione delle somme messe a disposizione del Comune di Bari da parte del Ministero per attività connesse all'elaborazione di un "Progetto Urbano di rigenerazione e sviluppo di porzioni di aree centrali del Comune di Bari", con particolare riferimento alla riqualificazione di aree ferroviarie in via di dismissione.

Con determinazione dirigenziale n. 2013/02437 del 23.04.2013, rettificata con determinazione dirigenziale n. 2014/02561 del 11.03.2014, il direttore della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata approvò la graduatoria finale del concorso di idee "Bari-Centrale – Concorso Internazionale di idee per le Aree Ferroviarie" che promuoveva l'individuazione del futuro assetto urbanistico delle aree a ridosso del nodo ferroviario e delle stesse aree ferroviarie che non fossero risultate più necessarie al traffico ferroviario in seguito al processo di riorganizzazione del sistema dei trasporti su ferro. Con quell'atto venne decretato vincitore il gruppo di progettazione coordinato dall'arch. Massimiliano Fuksas.

Espletato il concorso, il Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti con mandatario l'arch. Fuksas venne officiato, con determinazione dirigenziale n. 2014/07199 del 28.05.2014 della Ripartizione Urbanistica, dell'incarico professionale relativo agli studi utili alla predisposizione di un progetto preliminare per la realizzazione di un parco urbano (e della sottostante struttura di copertura del fascio dei binari) che va dall'asse di via Quintino Sella all'attuale sottopasso Luigi di Savoia nonché della piastra della Stazione Centrale.

In tempi più recenti, con Decreto Interministeriale n. 395 del 16.9.2020 il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze e il Ministro per i Beni e le Attività Culturali e per il Turismo ha definito le Procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l'attuazione del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" che consente agli Enti Locali di accedere a finanziamenti pubblici per un valore fino a 100 milioni di euro.

La Giunta Comunale con Deliberazione n. 72 del 17.02.2021 ha formalizzato il *masterplan* dell'iniziativa di riorganizzazione del nodo ferroviario di Bari, propedeutico alla progettazione preliminare dell'opera "Bari-Centrale".

L'elaborato ratificato dalla Giunta Comunale rappresenta il documento strategico che esplicita lo schema di assetto infrastrutturale, insediativo e paesaggistico-ambientale dell'area ferroviaria nel centro di Bari in coerenza del quale la Giunta Comunale, con la Deliberazione n. 226 del 13.04.2021, ha approvato, per le motivazioni chiarite di seguito, il "Progetto Preliminare di un segmento del parco e della sottostante struttura di copertura del fascio dei binari e della piastra della Stazione Centrale che va dall'asse di via Quintino Sella all'attuale sottopasso Luigi di Savoia".

Con la già citata DGC n. 226 del 13.4.2021 la Giunta Comunale ha infatti approvato la strategia per la candidatura a finanziamento del Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare denominato Progetto Pilota «*Nodo Verde*» - ID PINQuA 545, ha preso atto che la documentazione approvata col succitato provvedimento era finalizzata alla candidatura alla procedura selettiva avviata con il Decreto Interministeriale n. 395 del 16.9.2020 (Fase 2) per il conseguimento dell'importo massimo finanziabile per i comuni sede di Città Metropolitane pari a euro 100.000.000 e ha dato mandato alla Ripartizione Urbanistica di intesa con la Ripartizione Infrastrutture, Viabilità ed Opere Pubbliche all'espletamento degli incombenti necessari al perfezionamento della candidatura.

Con nota prot. 93749 del 14.04.2021 il Comune di Bari ha trasmesso la candidatura alla procedura competitiva comprendendovi il Progetto Pilota ad Alto Rendimento denominato "Nodo Verde".

Con Decreto del Ministero delle infrastrutture e mobilità sostenibili del 07.10.2021 n. 383 recante approvazione degli elenchi dei beneficiari e delle proposte (Codice identificativo e CUP), al Comune di Bari è stata accordata una somma pari a euro 100.000.000,00 per il progetto denominato "Nodo Verde".

Con lo stesso Decreto, in considerazione dei termini recati dal PNRR, per cui la conclusione degli interventi deve avvenire entro il 31.03.2026, gli enti beneficiari hanno dovuto trasmettere il cronoprogramma rimodulato, nonché fornire esplicita conferma della volontà di accedere al finanziamento, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso decreto. Con nota prot. n. 322383 del 04.12.2021 il Comune di Bari ha confermato la propria volontà ad accedere al finanziamento e ha trasmesso il cronoprogramma rimodulato.

Con Decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili n. 17524 del 29.12.2021 sono state definitivamente ammesse a finanziamento le Proposte pilota elencate nell' "Allegato A" ed è stata avviata, per ogni proposta ammessa a finanziamento, la procedura di stipula della convenzione tra il Soggetto beneficiario PINQuA e l'Amministrazione responsabile, secondo lo Schema allegato al provvedimento; inoltre è stata disposta l'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo ammesso a finanziamento.

Nel medesimo Decreto sono state stabilite le modalità di erogazione del finanziamento ed è stato stabilito che «successivamente alla stipula, il Soggetto beneficiario PINQuA trasmette alla

Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali – Div. 1 all'indirizzo PEC dg.edilizia-div1@pec.mit.gov.it la seguente documentazione:

- a) Determina a contrarre, o atto equivalente, dal quale si evincano: il livello di progettazione posto a base di gara, la validazione del progetto e la modalità di affidamento. Nel caso in cui la proposta sia composta da più interventi, è trasmessa la determina di ogni intervento oggetto di finanziamento o cofinanziamento PINQuA corredata dal relativo quadro economico;
- b) Relazione a firma del Responsabile del procedimento con la quale si attesti che il progetto posto a base di gara è conforme al progetto valutato e ammesso a finanziamento. Alla relazione sono allegati gli elaborati grafici ritenuti più significativi per ogni intervento finanziato o cofinanziato dal Programma PINQuA (gli elaborati trasmessi dovranno avere dimensione digitale complessiva massima pari a 25 MB);
- c) Quadro economico complessivo della proposta limitatamente agli interventi finanziati o cofinanziati dal programma PINQuA. Il quadro economico richiesto è formulato mediante aggiornamento di quello inserito nel "Modello informatizzato" trasmesso per la Fase 1 alla voce F (da F1 a F5).

Nel caso la proposta contenga più interventi, il quadro economico complessivo riepiloga le informazioni relative agli interventi di cui alla lettera a).

4. La trasmissione della suddetta documentazione è condizione necessaria per l'erogazione delle ulteriori somme successive all'acconto e dovrà essere trasmessa entro 365 giorni dall'erogazione dell'acconto di cui al comma 1. La mancata trasmissione della documentazione comporta quanto previsto all'art. 9 comma 4 del presente decreto».

D'altro canto, lo Stesso Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane è impegnato nella realizzazione, sulle stesse aree interessate dal programma PINQuA, di una serie di interventi finalizzati a riqualificare la stazione ferroviaria di Bari Centrale ed il suo ambito di inserimento, per conseguire il pieno sviluppo della stazione quale nodo trasportistico del sistema di mobilità sul territorio e polo di attrazione dei servizi, connessi e non, al viaggio.

Più precisamente RFI intende realizzare, nello stesso intervallo di tempo correlato alla realizzazione del segmento del parco e della sottostante struttura di copertura del fascio dei binari e della piastra della Stazione Centrale, ulteriori opere corrispondenti a:

- 1. realizzazione del nuovo Fabbricato Viaggiatori a ponte sui binari;
- 2. riqualificazione architettonica e funzionale del fabbricato viaggiatori di stazione e di banchine, pensiline, sottopassi e dei relativi ambiti di accesso;
- riqualificazione architettonica e funzionale del piazzale di stazione e più in generale degli spazi esterni in asset, in coerenza con gli interventi sul fabbricato viaggiatori esistente e sul nuovo Fabbricato Viaggiatori ponte, nonché con gli interventi di riqualificazione urbana previsti dal Comune.

La convergenza di un significativo numero di opere infrastrutturali caratterizzate da rilevante valore economico su uno stesso ambito urbano e la concomitante limitazione dei tempi necessari per la loro attuazione, impone la contestuale esecuzione delle iniziative comunali e Ferroviarie e ne esclude, per ovvie ragioni di compatibilità e di sicurezza, l'esecuzione disgiunta e differita.

Nello specifico, alla data del 31.3.2026, gli interventi ammessi a finanziamento dal decreto di assegnazione delle risorse PINQuA dovranno essere collaudati e rendicontati, pena la perdita del contributo assegnato, così da rendere necessario l'avvio con immediatezza delle opere destinatarie delle risorse nazionali e comunitarie.

D'altro canto, l'esigenza di eseguire le opere in progetto in condizioni di contemporaneo esercizio della linea ferroviaria rende preferibili soluzioni di ottimizzazione degli ambiti di intervento

(esercizio della linea ferroviaria/esecuzione delle opere pubbliche); il che spinge necessariamente nel concentrare le attività di esecuzione in un unico operatore, corrispondente al Gruppo RFI Spa che, più di chiunque altro, è nelle condizioni di migliorare i tempi per esecuzione delle opere e la razionalizzazione dei trasporti ferroviari.

Sotto altro concorrente profilo, l'eventuale progettazione ed esecuzione del parco da parte del Gruppo RFI Spa permetterebbe di identificare, con la maggiore precisione conseguibile, le caratteristiche che l'opera deve assumere ai fini della piena compatibilità con la linea ferroviaria, avuto riguardo della necessità di coinvolgere fin da subito nel processo di verifica delle progettazioni in corso anche gli operatori delle ferrovie concesse.

In ogni caso, gli elaborati del progetto di fattibilità tecnico-economica già formalizzati con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 226/2021 e posti alla base della procedura concorsuale di acquisizione del finanziamento sono stati sottoposti ad una complessa attività di aggiornamento, anche in ragione degli approfondimenti istruttori nel frattempo intervenuti proprio in relazione al rapporto tra infrastruttura e gestione della linea ferroviaria.

Infatti, con nota prot. 110965 del 30.04.2021 il Comune di Bari ha richiesto alla Soprintendenza ed alle differenti articolazioni del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane il parere di competenza sulla proposta progettuale ratificata dalla Giunta Comunale con atto n. 226 del 13.04.2021.

Alla nota comunale è seguito riscontro da parte del Gruppo ferroviario.

Il Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane ha quindi effettuato uno studio trasportistico che ha individuato criticità ed opportunità della configurazione attuale e di progetto per il nodo di Bari e ha definito i requisiti per lo sviluppo della progettazione, evidenziando in particolare un'esigenza complessiva di aree libere di circolazione e di attesa nella stazione di Bari centrale inferiore a quanto previsto nel dimensionamento della nuova stazione ponte del progetto preliminare di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 226/2021, che è risultata sovradimensionata rispetto alle reali esigenze attuali e di previsione, con aggravio dei costi di gestione futura dell'impianto a carico di RFI.

Inoltre, le diverse articolazioni delle Ferrovie Italiane hanno prodotto, con nota prot. 326443 del 09.12.2021, una complessa istruttoria che ha messo in evidenza la necessità di aggiornare il progetto proposto in ragione di incongruenze rispetto alle esigenze gestorie di seguito sintetizzate:

- 1. mancata coerenza tra piano del ferro RFI previsto nei progetti correlati allo sviluppo dell'impianto di Bari e il piano del ferro previsto nel progetto preliminare in esame;
- 2. prevista demolizione di edifici strumentali alla circolazione ferroviaria di complessa riallocazione;
- 3. prevista coesistenza di diverse imprese ferroviarie, all'interno dello stesso impianto, senza identificazione di un modello di gestione caratterizzato da un unico sistema di governo della circolazione e di alimentazione elettrica, nonché della sicurezza della circolazione;
- 4. mancanza di una valutazione dell'impatto delle opere sugli scenari d'incendio possibili sia in relazione alla piastra del parco sia con riferimento alla nuova stazione ponte;
- 5. necessità di un importante adeguamento nella posizione e nelle geometrie delle strutture in elevazione del parco pubblico sovrastante i binari per renderle compatibili con l'esercizio ferroviario;
- 6. mancanza di contenuti minimi per le necessarie valutazioni tecniche ed economiche conseguenti alla risoluzione delle interferenze con i sottoservizi esistenti;
- 7. posizione della Nuova Stazione Ponte in asse al Fabbricato Viaggiatori storico che, riproponendo lo schema distributivo dei flussi attuale, non risolve le criticità del nodo determinate dalla mancanza di specializzazione e differenziazione dei flussi, che

- attualmente si concentrano nel cosiddetto sottopasso giallo, quello ad ovest del Fabbricato Viaggiatori attuale;
- 8. posizione della Nuova Stazione Ponte interferente con il progetto redatto da Grandi Stazioni Rail relativo alla copertura vetrata sui binari ovest;
- 9. insufficiente identificazione delle demolizioni a farsi per la parte inerente le pensiline, anche con riferimento a quelle recentemente realizzate a servizio degli attuali binari X e XI-XII;
- 10. mancata identificazione dell'altezza a disposizione del parcheggio bus di realizzazione di GS Rail;
- 11. non adeguato recepimento di soluzioni tecnologiche che garantiscano la sostenibilità energetica dell'iniziativa;

infine il Gruppo Ferrovie dello Stato ha evidenziato la necessità che il detto parere sia «[...] integrato dai pareri istruttori delle ferrovie concesse coinvolte nel progetto preliminare analizzato [...]».

Le motivazioni sopra precisate - correlate alla complessità tecnica dell'intervento, caratterizzato da rilevanza degli investimenti ed esigenza di procedere nei termini serrati imposti dall'Ente finanziatore nonché dalla necessità di coordinare iniziative riferibili a soggetti diversi che devono intervenire contestualmente sulle stesse aree e, peraltro, in corrispondenza di un sistema ferroviario in esercizio – hanno reso necessario l'individuazione di un unico referente, per l'attuazione del programma.

Il Comune di Bari, «Soggetto beneficiario PINQuA» per la realizzazione dell'intervento ID 545, ha pertanto convenuto con il Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane (e delle sue specifiche articolazioni societarie) le modalità operative per portare a termine utilmente l'iniziativa, affidandogli la qualifica di «Soggetto attuatore PINQuA», in quanto avente le caratteristiche previste dall'art. 9 del DL 77/2021, convertito nella legge 108/2021.

Con il già citato Decreto n. 17524 del 29.12.2021 è stata avviata la procedura di stipula della convenzione tra il Soggetto beneficiario PINQuA e l'Amministrazione responsabile, secondo lo Schema allegato al provvedimento "Allegato B – Schema di convenzione" ed è stato approvato lo Schema allegato al provvedimento "Allegato C – Atto d'obbligo" per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo fra Soggetto beneficiario e Soggetto attuatore.

Con nota prot. 49890 del 15.02.2022, il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili (Dipartimento per le opere pubbliche, le politiche abitative e urbane, le infrastrutture idriche e le risorse umane e strumentali – Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali) ha trasmesso al Comune di Bari lo Schema di Convenzione per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi alla proposta ID – 545 chiedendo di «[...] completare con l'indicazione degli eventuali soggetti attuatori, sottoscrivere da parte del legale rappresentante e inviare all'indirizzo dg.edilizia-div1@pec.mit.gov.it. Ai fini del rispetto degli obiettivi previsti dal PNRR, la stipula della convenzione dovrà avvenire entro il 1 marzo 2022 [...]».

Con Deliberazione della Giunta comunale n. 120 del 01.03.2022 è stato approvato lo Schema di Convenzione regolante i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e della mobilità sostenibili e il Comune di Bari per la gestione dei rapporti relativi alla proposta ID PINQUA 545 Progetto Pilota ad Alto Rendimento "Nodo Verde" ed è stata disposta la trasmissione della Convenzione alla Direzione del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili competente, una volta firmata digitalmente dal Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente.

La convenzione sottoscritta dal Sindaco è stata trasmessa al citato Ministero, con nota prot. 68330 del 01.03.2022 e successiva nota integrativa prot. 92316 del 22.03.2022.

Con nota prot. 119199 del 14.04.2022 il Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibili (MIMS) ha comunicato l'avvenuta pubblicazione, sul sito dell'Ente alla sezione Amministrazione Trasparente, del Decreto Direttoriale con il quale è stata approvata e resa esecutiva la Convenzione contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il MIMS e il Soggetto Beneficiario PINQuA in indirizzo, in riferimento alla proposta oggetto di finanziamento.

Sempre in data 01.03.2022, con Deliberazione della Giunta comunale n. 119, il Comune di Bari ha approvato il nuovo Atto di intesa, da stipularsi tra Regione Puglia, Comune di Bari, FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana s.p.a. e Grandi Stazioni Rail s.p.a. necessario per coordinare le attività dei soggetti coinvolti nel processo di trasformazione dell'Hub ferroviario BariCentrale, successivamente sottoscritto dalle parti ed inoltrato al Ministero competente con nota prot. n. 98332 del 28.03.2022.

Con la stessa decisione (DGC 119/2022), il Comune di Bari ha autorizzato il Direttore della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata alla conclusione delle attività in essere con il RTP con mandatario l'arch. Fuksas, attraverso il saldo dei corrispettivi convenuti.

Con Deliberazione della Giunta comunale n. 508 del 08.07.2022 è stato approvato lo schema di Atto d'obbligo tra Rete Ferroviaria Italiana – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane e il Comune di Bari per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto "Bari Centrale: Nuovo Hub per la riconnessione urbana e la mobilità sostenibile, nuovo parco urbano e rinnovamento delle aree esterne".

Con nota prot. n. 238670 del 28.07.2022 Rete Ferroviaria Italiana – Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane ha restituito l'Atto d'obbligo sottoscritto mediante apposizione di firma digitale.

L'importo delle attività regolamentate dall'Atto d'obbligo ammonta ad euro 96.600.000,00 (novantaseimilioniseicentomila/00 euro) come indicato in dettaglio nella scheda progetto, mentre le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate entro la data del 31.03.2026 e comunque non oltre la data indicata nella scheda progetto.

Dato atto che:

In conseguenza della intervenuta formalizzazione di una nuova intesa tra gli Enti interessati dall'iniziativa, superata la fase sub 3 di cui alla precedente delibera n. 226 del 13.04.2021, le parti hanno dato impulso alle azioni necessarie.

Con nota prot. RFI-AD.DST.II\A0011\P\2022\0000874 il Gruppo RFI – Direzione Stazioni e Investimenti, recependo le indicazioni pervenute sulla soluzione originaria al fine di renderla compatibile con le attività ferroviarie e con i programmi di sviluppo dell'impianto di Bari Centrale, ha trasmesso l'aggiornamento della progettazione di fattibilità tecnico economica chiedendo alle Amministrazioni coinvolte ed alle Ferrovie concesse di esprimere le proprie valutazioni.

Conseguentemente, con nota prot. 254659 del 11.08.2022, anche l'Assessore alle Infrastrutture, Opere Pubbliche, Mobilità Sostenibile e Accessibilità del Comune di Bari ha richiesto agli Uffici interessati eventuali contributi.

Con nota prot. 281189 del 09.09.2022 Ferrotramviaria S.p.A. - Ferrovie del Nord Barese Direzione Generale Trasporto ha manifestato il proprio assenso all'iniziativa, evidenziando la necessità nella fase di progettazione esecutiva di « [...] tenere conto della presenza della linea di contatto 3 KV cc [...] garantendo al contempo la continuità del servizio in fase costruttiva [...] ».

Con nota prot. 283626 del 13.09.2022 Ferrovie del Sud Est e Servizi Automobilistici S.R.L. ha espresso il proprio parere favorevole di massima all'iniziativa, tenuto conto che « [...] il parere tecnico definitivo potrà essere espresso solo a valle dell'iter istruttorio da svolgere sulla

successiva fase progettuale, con la quale dovranno essere esplicitate eventuali soggezioni all'esercizio ferroviario dell'impresa ferroviaria FSE, al momento ancora non dettagliate [...] ».

Con nota prot. 309906 del 03.10.2022 Ferrovie Appulo Lucane - Direzione Generale non ha ravvisato motivi ostativi alla condivisione dell'iniziativa fermo restando la riserva « [...] di esprimere il parere di competenza sul progetto esecutivo dell'intervento ed in particolare sulla previsione di realizzare una passerella in acciaio di collegamento alla stazione FAL di Bari Centrale [...] ».

Con riferimento all'istruttoria interna al Comune di Bari, con nota prot. 269708 del 31.08.2022 la Ripartizione Urbanistica del Comune di Bari ha manifestato la propria condivisione sull'aggiornamento progettuale, proponendo delle integrazioni da introdurre nelle successive fasi di avanzamento progettuale e segnalando che «[...] la soluzione oggi proposta comporta (diversamente da quella originaria) la necessità di espropriare alcune aree di modesta entità per la realizzazione del nuovo fabbricato "RAMPA" - via Caduti di via Fani. [...]» e precisando che «[...] a tali costi dovrà farsi fronte con le risorse integrative rese disponibili dalla RFI S.p.a. e che per finalità espropriative non potrà attingersi alle somme di cui è beneficiario il Comune di Bari. [...]».

In relazione alle somme per espropri, la Direzione Stazioni e Investimenti del Gruppo RFI con nota prot. 295761 del 22.09.2022 ha precisato che «[...] essendo tali opere del tutto a servizio del sistema di connessioni urbano, non risulta [...] possibile attribuirle al finanziamento infrastrutturale PNRR, Investimento 1.8 della missione M3.C1, destinatario di opere strettamente legate allo sviluppo, alla riqualificazione, all'accessibilità e all'efficientamento energetico della stazione, e si rende pertanto necessario ricomprendere le stesse nel finanziamento PINQUA [...]».

Per tale ragione il Direttore della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata ha comunicato al Ministero competente (Direzione generale per l'edilizia statale, le politiche abitative, la riqualificazione urbana e gli interventi speciali - Div 5 Qualità dell'abitare e rigenerazione urbana, in qualità di Amministrazione centrale titolare della Misura del PNRR), con nota prot. 303053 del 27.09.2022, che gli aggiornamenti progettuali, resi di concerto con RFI e con le altre Ferrovie concesse, hanno comportato la necessità di espropriare un immobile, prossimo alla linea ferroviaria ma a servizio del sistema di connessione degli spazi a verde comunali, cui occorre far fronte con il finanziamento «ID PINQUA 545» fermo restando il valore complessivo del contributo concesso, chiedendo il nulla osta.

L'aggiornamento progettuale e la conseguente rimodulazione del Quadro Economico sono stati quindi sottoposti alla valutazione dell'Alta Commissione ministeriale che, in data 28.09.2022, si è espressa favorevolmente. L'esito positivo della valutazione è stato trasmesso al Comune di Bari con nota prot. 314122 del 06.10.2022.

Medio tempore, con nota prot. 290981 del 19.09.2022, la Ripartizione Infrastrutture, Viabilità e Opere Pubbliche del Comune di Bari ha manifestato la propria condivisione sull'aggiornamento progettuale, proponendo delle integrazioni da introdurre nelle successive fasi di avanzamento progettuale.

Dato atto, infine, che:

Il progetto, composto dai seguenti elaborati:

N.	TITOLO ELABORATO		SCALA
CO	GEN	ERALI	
100	Elenco elaborati	CO100_326221S01PFBR00EESXE01A	-
101	Relazione Generale	CO101_326221S01PFBR00RESXE01A	-
102	Documentazione fotografica	CO102_326221S01PFBR00DFSXE01A	-

N.	TITOLO ELABORATO		SCALA
103	Relazione Storico critica	CO103_326221S01PFBR00DFSXE01A	-
104	VIARCH - Valutazione di interesse Archeologico	CO104_326221S01PFBR00DFSXE01A	-
105	Allegato alla VIARCH - Tav.1 Planimetria con le profondità di scavo	CO105_326221S01PFBR00DFSXE01A	1:1000
106	Allegato alla VIARCH - Tav.2 Carta dei siti noti	CO106_326221S01PFBR00DFSXE01A	1:5000
107	Allegato alla VIARCH - Tav.3 Carta della visibilità	CO107_326221S01PFBR00DFSXE01A	1:1000
108	Allegato alla VIARCH - Tav.4 Carta del rischio archeologico relativo	CO108_326221S01PFBR00DFSXE01A	1:2000
AM	AME	BIENTE	
100	Relazione Prefattibilità	AM100_326221S01PFBR00AASXE01A	-
101	Allegati alla Relazione Prefattibilità	AM101_326221S01PFBR00AASXE01A	-
102	Lista di Controllo	AM102_326221S01PFBR00AASXE01A	-
103	Preassessment del Protocollo Envision	AM103_326221S01PFBR00AASXE01A	-
104	Preassessment del Protocollo LEED	AM104_326221S01PFBR00AASXE01A	-
105	Relazione CAM	AM105_326221S01PFBR00AASXE01A	-
106	Relazione DNSH	AM106_326221S01PFBR00AASXE01A	-
107	Valutazione del rischio climatico e della vulnerabilità	AM107_326221S01PFBR00AASXE01A	-
108	Relazione di Sostenibilità	AM108_326221S01PFBR00AASXE01A	-
IN	INQUAD	RAMENTO	
100	Planimetria di inquadramento urbanistico e analisi dei vincoli	IN100_326221S01PFBR00IQSVE01A	varie
101	Planimetria con individuazione degli interventi	IN101_326221S01PFBR00IQS8E01A	1:500
СТ	TECNICO -	ECONOMICI	
100	Albero delle WBS	CT100_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
101	Planimetria delle WBS - Planimetria generale	CT101_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
102	Planimetria delle WBS - Marciapiedi	CT102_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
103	Planimetria delle WBS - Livello collegamento	CT103_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
104	Planimetria delle WBS - Piano ammezzato	CT104_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
105	Stima parametrica	CT105_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
AF	STATO	DI FATTO	
100	Planimetria generale stato di fatto	AF100_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:500
101	Aree esterne - Sezioni	AF101_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
102	Pianta livello banchine e sottopasso	AF102_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
103	Area ferroviaria - Sezioni	AF103_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
AR	ARCHITETTONICO		
100	Planimetria generale di progetto	AR100_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:500
101	Assonometria di progetto	AR101_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
102	Circolazione veicolare - Planimetria di verifica geometrica	AR102_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:500
103	Pianta demolizioni / ricostruzioni - Livello banchine	AR103_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200

N.	TITOLO ELABORATO		SCALA
104	Pianta demolizioni / ricostruzioni - Livello collegamento	AR104_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
105	Aree esterne - Sezioni	AR105_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
106	Fabbricato Viaggiatori - Pianta livello banchine e sottopasso	AR106_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
107	Fabbricato Viaggiatori - Pianta livello collegamento	AR107_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
108	Fabbricato Viaggiatori - Pianta livello terrazza	AR108_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
109	Fabbricato Viaggiatori - Prospetti	AR109_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
110	Fabbricato Viaggiatori - Sezioni	AR110_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
111	Giardino Pensile - Pianta livello giardino	AR111_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
112	Giardino Pensile - Sezioni	AR112_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
113	Percorso Privo di Ostacoli - Livello collegamento	AR113_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
114	Percorso Privo di Ostacoli - Livello banchine e sottopasso	AR114_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
115	Marciapiedi - Planimetria marciapiedi	AR115_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
116	Viste di progetto	AR116_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
117	Relazione illustrativa - Landscape Design	AR117_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
118	Demolizioni / ricostruzioni - Pensiline	AR118_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie
119	Marciapiedi - Pensiline	AR119_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie
ST	STRU	JTTURE	
100			
100	Relazione tecnica strutture	ST100_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
101	Relazione tecnica strutture Relazione geologica	ST100_326221S01PFBR00WBSXE01A ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
			- - varie
101	Relazione geologica	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
101 102	Relazione geologica Pianta delle fondazioni	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A	- varie
101 102 103	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie
101 102 103 104	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie
101 102 103 104 105	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie
101 102 103 104 105 106	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie
101 102 103 104 105 106 107	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie
101 102 103 104 105 106 107 108	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale Fasi realizzative Allegato 1 alla relazione tecnica strutturale -	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie -
101 102 103 104 105 106 107 108	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale Fasi realizzative Allegato 1 alla relazione tecnica strutturale - Zonizzazione carichi verde pensile Piano delle indagini geognostiche	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie -
101 102 103 104 105 106 107 108 109	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale Fasi realizzative Allegato 1 alla relazione tecnica strutturale - Zonizzazione carichi verde pensile Piano delle indagini geognostiche	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie -
101 102 103 104 105 106 107 108 109 110	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale Fasi realizzative Allegato 1 alla relazione tecnica strutturale - Zonizzazione carichi verde pensile Piano delle indagini geognostiche	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie -
101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 IM 100	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale Fasi realizzative Allegato 1 alla relazione tecnica strutturale - Zonizzazione carichi verde pensile Piano delle indagini geognostiche IMF Relazione generale impianti	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST110_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie -
101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 IM 100 101	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale Fasi realizzative Allegato 1 alla relazione tecnica strutturale - Zonizzazione carichi verde pensile Piano delle indagini geognostiche IMF Relazione generale impianti Relazione sulla strategia antincendio ed emergenza	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST110_326221S01PFBR00WBSXE01A PIANTI IM100_326221S01PFBR00WBSXE01A IM101_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie -
101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 IM 100 101 102	Relazione geologica Pianta delle fondazioni Carpenteria piastra 1/2 Carpenteria piastra 2/2 Carpenteria copertura Sezioni Assonometria strutturale Fasi realizzative Allegato 1 alla relazione tecnica strutturale - Zonizzazione carichi verde pensile Piano delle indagini geognostiche IMF Relazione generale impianti Relazione sulla strategia antincendio ed emergenza Schema a blocchi impianti elettrici	ST101_326221S01PFBR00WBSXE01A ST102_326221S01PFBR00WBSXE01A ST103_326221S01PFBR00WBSXE01A ST104_326221S01PFBR00WBSXE01A ST105_326221S01PFBR00WBSXE01A ST106_326221S01PFBR00WBSXE01A ST107_326221S01PFBR00WBSXE01A ST108_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST109_326221S01PFBR00WBSXE01A ST110_326221S01PFBR00WBSXE01A PIANTI IM100_326221S01PFBR00WBSXE01A IM101_326221S01PFBR00WBSXE01A IM101_326221S01PFBR00WBSXE01A	varie varie varie varie varie -

N.	TITOLO ELABORATO		SCALA
105	Planimetrie vie di esodo	IM105_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
106	Relazione illuminotecnica - Light design	IM106_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
SI	SIC	UREZZA	
100	Prime indicazioni sulla sicurezza	SI100_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
101	Planimetria con individuazione delle macrofasi di realizzazione - Piano ferro	SI101_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
102	Planimetria con individuazione delle macrofasi di realizzazione - Piano copertura	SI102_326221S01PFBR00WBSXE01A	1:200
103	Cronoprogramma	SI103_326221S01PFBR00WBSXE01A	-
104	Relazione di cantierizzazione	SI140_326221S01PFBR00WBSXE01A	-

si caratterizza per una spesa complessiva pari ad € 143.520.204,19, in incremento rispetto all'originaria previsione perché integrata con le ulteriori opere necessarie per adeguare l'infrastruttura alle esigenze delle ferrovie, cui si fa fronte per € 96.600.000 con somme a valere sul "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (finanziamento concesso in favore del Comune di Bari) e per la rimanente parte con finanziamenti in capo al Gruppo Ferrovie dello Stato.

Occorre che l'Amministrazione Comunale si esprima formalmente sull'aggiornamento progettuale prospettato, esprimendo il proprio assenso sull'assetto complessivo del Nodo ferroviario in corrispondenza della Stazione Centrale, reso al fine di consentire la prosecuzione dell'iniziativa e così manifestando la compatibilità della infrastrutturazione come ridefinita rispetto agli indirizzi ed alla programmazione comunali.

Richiamate:

La deliberazione n. 41 del 24.06.2022, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato la nota di aggiornamento al DUP 2022/2024 ed il Bilancio di previsione 2022/2024 con i relativi allegati redatti secondo gli schemi di cui al D.Lgs 118/2011.

La deliberazione di Giunta Comunale n. 528 del 14.07.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, d con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2022/2024 integrato con il piano dettagliato degli obiettivi, di cui all'art. 108, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, e del piano della performance, di cui all'art. 10 del D.Lgs. n. 150/2009.

La deliberazione di Giunta Comunale n. 567 del 11.08.2022, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione delle variazioni al PEG 2022/2024, integrato con il PDO/Piano della performance.

LA GIUNTA COMUNALE

ASCOLTATA la relazione del Sindaco e dell'Assessore alle Infrastrutture, Opere pubbliche, Mobilità sostenibile e Accessibilità, sulla base dell'attività istruttoria condotta dalla Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata e fattala propria;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA la LR n.56/1980;

VISTA la LR n.20/2001 e s.m.i. "Norme generali di governo e uso del territorio";

VISTA la LR n.21/2008 e s.m.i. "Norme per la rigenerazione urbana";

VISTO il decreto del Ministro delle infrastrutture e della mobilità sostenibili del 7 ottobre 2021, n. 383, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell'abitare con il quale è approvato l'elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal Piano nazionale di ripresa e resilienza;

VISTO il decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 29 dicembre 2021 con cui sono state definitivamente ammesse a finanziamento le Proposte pilota elencate nell'Allegato A al decreto, è stato fornito lo Schema di Atto d'obbligo per la regolamentazione dei rapporti di attuazione , gestione e controllo fra soggetto beneficiario e soggetto attuatore, allegato al provvedimento "Allegato C – Atto d'obbligo" ed è stata disposta l'erogazione di un acconto pari al 10% dell'importo ammesso a finanziamento ed indicato nel medesimo Allegato A;

VISTO il decreto del Direttore Generale del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili del 31 marzo 2022 di approvazione della Convenzione contenente le norme e le condizioni che regolano i rapporti tra il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili e il Soggetto beneficiario PINQuA Comune di Bari inerente la proposta ID 545;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 119 del 1 marzo 2022 di approvazione del nuovo Atto di intesa, da stipularsi tra Regione Puglia, Comune di Bari, FS Sistemi Urbani s.r.l., Rete Ferroviaria Italiana s.p.a. e Grandi Stazioni Rail s.p.a. indirizzi operativi;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica che si allega quale parte integrante;

VISTO il parere espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in ordine alla regolarità tecnica della proposta di che trattasi, come da scheda allegata;

OMESSO il parere espresso dal Responsabile del Servizio interessato, ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 in ordine alla regolarità contabile della proposta di che trattasi, in quanto all'attuale stato delle attività, provvedimento improduttivo di effetti di carattere finanziario sul pubblico bilancio;

VISTA, altresì, la scheda di consulenza del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del T.U.E.L., che forma parte integrante della presente;

VISTO il provvedimento sindacale n. 176 del 05.08.2022 con cui è stato confermato l'incarico di Direttore della Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata all'ing. Pompeo Colacicco a decorrere dal 08.08.2022 per la durata di tre anni;

ATTESA la competenza della Giunta Comunale ad adottare il presente provvedimento, in base al combinato disposto dell'art. 48 comma 2 e dell'art. 107 del comma 1 del DLgs 267/2000;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 6 - *bis* della L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del dirigente Responsabile che ha apposto il parere di regolarità tecnica ex art. 49 TUOEL, nonché dell'inesistenza delle condizioni di incompatibilità di cui all'art. n. 35 bis del D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

CON VOTI UNANIMI, espressi per alzata di mano;

- 1. APPROVARE l'aggiornamento della Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica reso a cura del Soggetto Attuatore Rete Ferroviaria Italiana Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane, giusta Accordo di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 119/2021 e Atto d'obbligo prot. n. 238670 del 28.07.2022, denominato "Bari Centrale: Nuovo Hub per la riconnessione urbana e la mobilità sostenibile, nuovo parco urbano e rinnovamento delle aree esterne", CUP J91G21000010001, composto dagli elaborati scritto-grafici richiamati nelle premesse;
- 2. DARE ATTO che l'iniziativa si caratterizza per una spesa complessiva pari ad € 143.520.204,19, in incremento rispetto all'originaria previsione perché integrata con le ulteriori opere necessarie per adeguare l'infrastruttura alle esigenze delle ferrovie, cui si fa fronte per € 96.600.000 con somme a valere sul "Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare" (finanziamento concesso in favore del Comune di Bari) e per la rimanente parte con finanziamenti in capo al Gruppo Ferrovie dello Stato;
- **3. RINVIARE** alla fase istruttoria di merito, da rendere in occasione dell'esame dei successivi livelli di approfondimento progettuale, l'espressione definitiva sulla progettazione dell'infrastruttura;
- 4. DARE MANDATO alla Ripartizione Urbanistica per l'espletamento degli incombenti consequenziali ed in particolare per la definizione, di intesa con il Soggetto Attuatore, di tutte le attività necessarie al perfezionamento dei successivi avanzamenti progettuali, finanziari ed esecutivi, nei termini indicati dalla Convenzione tra Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e Comune di Bari, approvata con Decreto Direttoriale MIMS n. 4982 del 31.03.2022;
- **5. PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, il presente provvedimento e gli atti tecnici allo stesso allegati sul sito istituzionale del Comune di Bari, nella Sezione "Amministrazione trasparente";
- **6. DICHIARARE** la presente, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL D. Lgs. n. 267/2000.

Di seguito,

il Presidente propone l'immediata eseguibilità del provvedimento stante l'urgenza;

LA GIUNTA

Aderendo alla suddetta proposta;

Ad unanimità di voti, resi verificati e proclamati dal Presidente;

DELIBERA

Rendere immediatamente eseguibile la presente delibera ai sensi dell'art.134 co.4 del T.U.E.L. 18 Agosto 2000 n.267.



Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

SCHEDA DI CONSULENZA TECNICO GIURIDICA DEL SEGRETARIO GENERALE

N. 2022/00787 del 28 OTTOBRE 2022

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED

ECONOMICA DENOMINATO "BARI CENTRALE: NUOVO HUB PER LA RICONNESSIONE URBANA E LA MOBILITÀ SOSTENIBILE, NUOVO PARCO URBANO E RINNOVAMENTO DELLE AREE ESTERNE". PROPOSTA ID – 545 DENOMINATA "NODO VERDE" DI CUI ALL'ALLEGATO 2 – PROGETTI PILOTA AD ALTO RENDIMENTO DEL DECRETO DEL MINISTRO DELLE

INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE N. 383

TIPO PROPOSTA G.M.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: Positivo Favorevole

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:

COLLABORAZIONE ED ASSISTENZA GIURIDICA-AMMINISTRATIVA DEL SEGRETARIO GENERALE AI SENSI DELL'ART. 97 LETT. D DEL T.U.E.L.

ANNOTAZIONI:

Positivo Parere favorevole in ordine alla regolarità dell'azione amministrativa connessa alla presente proposta di deliberazione e sulla base del parere di regolarità tecnica come espresso ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL e dell'art. 42 del vigente regolamento di contabilità.

Bari, 27/10/2022

IL SEGRETARIO GENERALE

Donato Susca

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA DENOMINATO "BARI CENTRALE: NUOVO HUB PER LA RICONNESSIONE URBANA E LA MOBILITÀ SOSTENIBILE, NUOVO PARCO URBANO E RINNOVAMENTO DELLE AREE ESTERNE". PROPOSTA ID – 545 DENOMINATA "NODO VERDE" DI CUI ALL'ALLEGATO 2 – PROGETTI PILOTA AD ALTO RENDIMENTO DEL DECRETO DEL MINISTRO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ SOSTENIBILE N. 383

<u>PARERI ESPRESSI, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 49 DLGS 267 DEL 18.8.2000 – T.U.E.L. SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:</u>

1) Parere di regolarità tecnica:

Positivo

Favorevole

Bari, lì 21/10/2022

Il responsabile

Pompeo Colacicco

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE F.to

IL SEGRETARIO GENERALE Donato Susca

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 28/10/2022 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Direttore di Ripartizione Ilaria Rizzo

Bari, 28/10/2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 28/10/2022 al 11/11/2022.

L'incaricato

Bari,

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet http://albo.comune.bari.it