



COMUNE DI BARI

Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

Questo documento viene trasmesso esclusivamente a mezzo e-mail (art. 47 Codice Amministrazione Digitale D.Lgs. n.7 marzo 2005 n. 82 e s.m.i.)

Allegati: DGR n. 2308 del 09.12.2019

info@grupposimone.it

arcangelo.santamato2@ing.pec.eu

dipartimento.mobilitaqualurboppubppaesaggio@pec.rupar.puglia.it

servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

serviziurbanistica.regione@pec.rupar.puglia.it

gabinettodelsindaco@comune.bari.it

Alla EDIL PROJECT SIMONE s.r.l.

All' Ing. Arcangelo Santamato

E, p.c. Alla Regione Puglia
Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana,
OO.PP., Ecologia e Paesaggio

Sezione Autorizzazioni Ambientali

Sezione Urbanistica - Servizio Riqualificazione Urbana e
Programmazione Negoziata

Al Sindaco

Oggetto: **Accordo di Programma, ex art.34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., per la 'Riqualificazione Urbana in Santo Spirito alle Vie Udine e Suor Maria Lucchesi. Area polifunzionale – Viale pedonale – Piazza parcheggio – Mercato – Residenze private'.**

Soggetto proponente: EDIL PROJECT SIMONE s.r.l. - Conferenza di Servizi, ex art. 14 del L. n.241/1990 e s.m.i. Trasmissione DGR n.2308 del 09.12.2019 e Comunicazioni.

Con la presente si comunica che con deliberazione n.2308 del 09.12.2019, trasmessa il Comune di Bari con nota al prot. n.43020 del 08.01.2020 e pubblicata sul BURP n.9 del 21.01.2020, la Giunta Regionale ha approvato la proposta di Accordo di Programma, ex art.34 del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i., avanzata da codesta Società avente ad oggetto "Riformulazione della Proposta di Accordo di Programma, per la 'Riqualificazione Urbana in Santo Spirito alle Vie Udine e Suor Maria Lucchesi. Area polifunzionale – Viale pedonale – Piazza parcheggio – Mercato – Residenze private'".

La citata deliberazione di Giunta regionale, nel richiamare le istruttorie delle Sezioni regionali coinvolte, ha autorizzato il Presidente della Giunta Regionale alla sottoscrizione con il Sindaco del Comune di Bari dell'Accordo, il cui schema è allegato al medesimo provvedimento, ed ha rilasciato parere di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 96 co.1 lett. c) delle NTA del PPTR "alle condizioni di cui all'istruttoria C)" della Sezione Regionale Tutela e Valorizzazione del Paesaggio.

In considerazione di quanto detto si chiede a codesta Società di fornire specifica relazione in ordine alle "modalità di attenuazione" – richiamate nell'Istruttoria B) della citata DRG n.2308/2019 - alle prescrizioni, raccomandazioni e buone pratiche in materia di gestione ambientale di cui alla determinazione della Sezione regionale Autorizzazioni Ambientali n.24 del 26.02.2018 di non assoggettamento a VAS, confermata con nota prot. n.2631 del 29.01.2019, affinché questo Ufficio possa espressamente darne atto, come richiesto in sede regionale nella proposta di provvedimento di ratifica consiliare.

Nelle more del deposito di tale documentazione l'Ufficio procederà con l'acquisizione della condivisione del Municipio competente per territorio della bozza di provvedimento di ratifica consiliare.

Distinti saluti.

PCS Varianti al PRG
Arch. Costanza Sorrenti

Il Direttore

Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata
Ing. Pompeo Colacicco

