



CONSULTA COMUNALE PER L'AMBIENTE

Verbale n.10 del 27 ottobre 2021

L'anno Duemilaventuno, il giorno ventisette del mese di ottobre alle ore 16.00, si è svolta presso l'Urban Center giusta comunicazione del 20 ottobre 2021 (D.L.82/2005) inviata per email dalla Presidente della Consulta per l'Ambiente, Arch. Antonella Calderazzi, la riunione di Consulta aperta alla cittadinanza, con il seguente O.d.g.:

- 1) Progetto Costa Sud (incontro con i progettisti)
- 2) Progetto del Nodo verde
- 3) Colmata Marisabella
- 4) Parere Piazza Umberto

Sono presenti: il Sindaco di Bari, ing. Antonio Decaro, l'Assessore ai Lavori Pubblici ing. Giuseppe Galasso, i coprogettisti del progetto vincitore Costasud, prof. arch. Privileggio e prof.arch. Marialessandra Secchi, l'Assessore alla Qualità della Vita, dott. Pietro Petruzzelli, l'arch. Alessandro Cariello (staff del Sindaco), l'arch. Anna Vella (sette urbanistica Comune di Bari e responsabile Urban Center) i delegati delle Associazioni aderenti alla Consulta come da elenco allegato.

Alle ore 16.30 **la Presidente** chiedeva al rappresentante Gruppo di Democrazia Partecipata Picone-P.co sig. **Onofrio Traversa**, facente parte della Consulta, la disponibilità a redigere il verbale dell'odierna seduta e Traversa accettava l'incarico.

La riunione è iniziata con l'intervento del **Sindaco Decaro** che ha preso la parola deresponsabilizzando la sua Amministrazione da ogni critica sul consumo di suolo in atto e sulla cementificazione realizzata in più parti della città in conseguenza all'attuazione della Legge sul "piano casa" che ha permesso l'abbattimento dell'esistente per ricostruire con un aumento di volumetria del 30 per cento e agli " accordi di programma" precedenti all' epoca dei suoi due mandati. Decaro ha continuato affermando che il progetto CostaSud ha trovato consensi generali per i 6 chilometri di costa da Torre Quetta a S.

Giorgio, costituito da un water front libero da ogni barriera cementizia, privilegiato da luoghi per la balneazione, per lo sport e il tempo libero, occupato in gran parte da verde e attraversato da percorsi ciclo-pedonali. Il progetto CostaSud sarà finanziato con 75 milioni di euro, essendo stato inserito nei finanziamenti del PNRR , e prevede la riqualificazione di tutta la costa sud dalla spiaggia di Pane e Pomodoro fino a San Giorgio, coinvolgendo i quartieri di Madonnella, Japigia e Sant'Anna.

Il progetto , vincitore del concorso internazionale di idee "Bari Costa Sud" svoltosi nel marzo 2019, già presentato nel 2019.è stato ideato da un team di progettisti con capogruppo il prof. arch. Nicolò Privileggio del Politecnico di Milano,

Il prof. Nicolò Privileggio ha preso la parola illustrando il progetto, che prevede un Parco Costiero lungo tutto il litorale, con la funzione di connettere tra loro il mare, lo spazio agricolo e i quartieri urbani esistenti, zone storicamente separate a causa della presenza dei binari ferroviari, che in previsione saranno spostati.

Sono stati presentati i vari punti del progetto:

- 1) la Marina, di cui si prevede un uso anche d'inverno
- 2) I Giardini d'ombra
- 3) Orti e frutteti
- 4) Il Parco della Lama
- 5) Le Stanze dello sport, con il parco sportivo Bellavista
- 6) Il Parco reticolare
- 7) Le strade paesaggio (via Caldarola, litoranea, via Gentile)
- 8) Pocket gardens
- 9) Progetto per la mobilità sostenibile con piste ciclabili
- 10)La Residenza

La fascia costiera sarà prevalentemente occupata da un parco attrezzato con panchine, discese a mare e zona sportiva. La spiaggia di **Pane e Pomodoro** sarà riqualificata come spiaggia cittadina, con lo spostamento del Park&ride dall'altro lato della strada e **Punta Perotti** sarà dedicata a parco sportivo in prossimità del mare.

Torre Quetta sarà recuperata come spiaggia e sarà anche provvista di ristorazione e palestre in modo da renderla fruibile anche d'inverno,

Torre Carnosa sarà trasformata in nuovo polo della balneazione e degli sport acquatici fino al Campo Bellavista, da trasformare in parco sportivo con un centro natatorio e nuovi campi da gioco.

Nel PUG di imminente redazione, ha promesso il Sindaco, la maglia 21 sarà svuotata delle volumetrie che per compensazione andranno a chiudere le maglie urbane di Japigia

e del nuovo quartiere di Sant'Anna. Tali volumetrie saranno ridotte al 50% rispetto a quelle previste attualmente nel piano Regolatore Quaroni e invaderanno la zona libera di Japigia nei pressi della nuova sede della Regione Puglia e il quartiere Sant'Anna mediante tipologie a corte e in linea con altezze variabili.

Sarà rivolto un invito a tutti i proprietari di villette e casette, da anni abbandonate al degrado e situate lungo la costa, a restaurare tali edifici, in quanto quel tratto di costa (a parte l'ex supermercato Gs e l' ex pastificio Ambra già trasformate in residenze private) sarà destinato a verde con nuove piantumazioni e allo sport per le nuove esigenze post pandemiche, fino a ricongiungersi con il centro sportivo Bellavista. La riconnessione ottica con il mare sarà permessa a seguito dello spostamento della fascia dei binari ferroviari e dal posizionamento ortogonale alla costa delle nuove volumetrie destinate a residenze. Il verde sarà piantumato in modo sparso sulla costa (giardini d'ombra) e verrà dato grande risalto allo spostamento dei binari ferroviari verso l' interno, parallelamente alla SS.16 , operazione che permetterà una fruizione dei terreni, liberati dai fasci dei binari, più consona alle strategie progettuali. Sarà effettuato un restringimento della strada costiera verso S. Giorgio ad una sola carreggiata in quanto destinata alla pista ciclo-pedonale, al passaggio del tram "del mare" e alle auto a velocità moderata per i soli titolari di licenze commerciali esistenti in zona, con un abbassamento del livello di inquinamento acustico e di smog. Sarà recuperato inoltre il lido "Trullo" con la eliminazione di cabine obsolete in vista di nuove concessioni demaniali

Il nuovo tratto di costa della città di Bari dovrà essere realizzato in circa sei anni.(2026).

Il Sindaco Decaro ha espresso la disponibilità a confrontarsi con la cittadinanza sul tema progettuale CostaSud già esposto dai progettisti. Bari ha bisogno di un dialogo con le Istituzioni perchè parti della città rientrino in una visione globale di grande vivibilità.

Al termine della esposizione delle tavole di progetto vi sono stati vari interventi.

Elda Perlino (Sviluppo Sostenibile) ha affermato che uno dei punti di forza del progetto consiste nella visione coerente ad uno sviluppo a medio-lungo termine che se pure vede la realizzazione per step successivi tiene conto dello sviluppo globale del territorio e ha ribadito la necessità di destinare alcune aree delle sezioni trasversali rispetto al piano di sviluppo costiero, a forestazione urbana secondo i più moderni criteri di sviluppo di aree verdi urbane e periurbane destinate non solo a semplice arredo ma meglio a servizio ecosistemico per il benessere socio-sanitario contrastando i danni causati dal cambiamento climatico.

La Presidente Antonella Calderazzi ha ringraziato i progettisti per la esauriente spiegazione e ha chiesto delucidazioni sulle volumetrie da realizzare, auspicando di non realizzare edifici alti 30 metri come ipotizzati nella visione tridimensionale mostrata, di

creare spazi a corte aperta destinate a verde attrezzato, di non invadere Japigia, quartiere già ad alta densità abitativa, di rispettare le previsioni del PPTR e inserire zone di forestazione così come si legge nella relazione del progetto vincitore del concorso internazionale ed inoltre creare una rete ecologica tra le varie masserie storiche esistenti.

Nino Greco (Archeo Club) nel suo intervento ha affermato che le fonti idriche vanno preservate perché risalgono a testimonianze molto antiche. Torre Carnosa di epoca normanna non esiste più ma sarebbe interessante ritrovare e segnalare almeno le tracce del suo basamento. Sarebbe inoltre, opportuna la salvaguardia delle masserie storiche mediante l'incameramento dei beni storici privati e il recupero con fondi pubblici.

Enzo del Vecchio (Comitato Executive) ha richiesto la programmazione di nuovi mezzi pubblici che possano far raggiungere gli uffici regionali in breve tempo e possano far fruire del tratto costiero anche i cittadini di altri quartieri periferici della città..


Il Sindaco rispondeva che era previsto un tram-treno con varie fermate.

Onofrio Traversa (Gruppo di Democrazia Partecipata) ha ipotizzato di realizzare un circuito ciclabile tale da poter unificare i vari tratti già esistenti a Japigia e a Via Amendola e creare ulteriori attrezzature per lo sport nautico.

Anthony Green (LitorAli Associazione tutela del fratino) informava i progettisti sulla esistenza del fratino, piccolo uccello in via di estinzione, che nidifica lungo la costa e alla foce del torrente Valenzano e raccomandava, pertanto di tutelare quelle zone e preservarle dalle piste ciclabili .

I progettisti, infine hanno richiesto di poter acquisire tutte le osservazioni rilevate attraverso l'invio di un documento.

Alle ore 19,30, essendo troppo tardi per trattare gli altri argomenti all'O.d.G., si è deciso di organizzare altri incontri tematici con il Sindaco a data da stabilirsi.



Il Segretario verbalizzante
Onofrio Traversa

La Presidente
Antonella Calderazzi



Consulta Comunale dell'Ambiente (Delib. C.C. 18/2005)

Presenze Riunione n. 9 del 27 ottobre 2021

| ASSOCIAZIONI | REFERENTE | RECAPITI REFERENTI | EMAIL | FIRMA |
|---|---------------------|--------------------|---|-------|
| 1. A.B.A.P. (Associazione Biologi Ambientalisti Pugliesi) | Evira Tarstano | 0805574418 | presidente@infoabap.it | |
| 2. Ambiente&Ambienti | Lucia Schinzano | 348 6065881 | lucia.schinzano@ambienteambienti.com | |
| 3. Ambiente Puglia | Alma Tarantino | 33367559517 | almalucia@ilbero.it segreteria@ambienteputigia.it | |
| 4. A.D.I.R.T. Associazione Difesa Insediamenti Rupestri e Territorio | Augusta Tota | 340 4090944 | info@adirt.it augustatota@gmail.com | |
| 5. A.N.D.E. | Daniela Bonavoglia | 3332800222 | dbonavoglia@ilbero.it | |
| 6. ARCA - Centro di Iniziativa Democratica | Filippo Notarnicola | 3209562720 | fil.notarnicola@gmail.com | |
| 7. BarieCocity | Marta Minichelli | | gius.carrieri@gmail.com | |
| 8. Ass.ne Convenzione delle Donne | Mariella Lipariti | 3471787687 | mariella.lipariti@gmail.com | |
| 9. Circolo per la Decrescita Felice di Bari | ? | | circolodecrescitafelicebari@gmail.com a.depadova@gmail.com | |



Consulta Comunale

| | | |
|------------|-------|--------------------------------------|
| IIIIIIIIII | 0 | 4a7@gmail.com art@inwind.it |
| | cchio | 8cch@gmail.com |
| | | 71150@gmail.com |
| | nega | 2negatti@ba.irs.cnr.it |
| | accl | 066@gmail.com |
| | ola | 9mail.com |
| | cesca | 9neffettoterra@gmail.com |
| | gnana | 4alo@gmail.com |
| | ella | 7lla@gmail.com |
| | | uglia@libero.it azzareno@libero.i |
| IIIIIIIIII | 8 | ari.it |
| | 0 | 0 |



Consulta Comunale dell'Ambiente (Delib. C.C. 18/2005)

| | | | | |
|--|----------------------|---------------------------|--|--|
| 22. Gruppo di Democrazia Partecipata Picone-P.co | Onofrio Traversa | 3498180459 | onotrav@gmail.com | |
| 23. INU-sez Puglia | Carmelo Torre | 328 4367056 | torre@poliba.it | |
| 24. Gens Nova OdV | Cristiano Scardia | 3405600875 | gensnova.comunica@libero.it | |
| 25. Italia Nostra | Liliana Spagolo | 3392775185 | bari@italianostra.org | |
| 26. La Materia e la Forma | Carmen Genchi | 3476722841 080/5492572 | carmengenchi@libero.it | |
| 27. Ordine geologi Puglia | Sante Sabatiello | 349 5667670 | info@geologipuglia.it sabatiello.sa04@gmail.com | |
| 28. Rotary- BARI | Antonella Calderazzi | 360738300 | a.calderazzi@gmail.com | |
| 29. S.I.G.E.A. | Teresa Scolamacchia | 3921155328 | tscolamacchia@gmail.com | |
| 30. Sviluppo Sostenibile | Elda Perlino | 3478781806 | elda.perlino@gmail.com | |
| 31. Tracce Verdi Cooperativa | Cecilia Posca | 3396019525 | cecilia.posca@gmail.com | |
| 32. Università degli studi di Bari "Aldo Moro" | Del: G. Corriero | 3383136785 | rettore@uniba.it | |
| 33. W.W.F. levante adriatico - BARI | Maria Panza | 3381070398 | panzamaria55@gmail.com | |
| 34. Politecnico di Bari | Loredana Ficarelli | | loredana.ficarelli@poliba.it | |

35. *Info* *Associazione* *per la tutela del patrimonio e del suo habitat* *Antony Green* *antoni@info.it*

**Consulta Comunale dell'Ambiente (Delib. C.C. 18/2005)****Elenco rappresentanti organi istituzionali**

| Organi Istituzionali | Rappresentante | E Mail | FIRMA |
|------------------------------------|---|--|-------|
| CCP " Ambiente " | (Presidente) (Segretaria) tel.080/5772083 | | |
| MUNICIPIO I Lorenzo Leonetti | | municipio1@comune.bari.it | |
| MUNICIPIO II Gianluigi Smaldone | | Municipio2@comune.bari.it | |
| MUNICIPIO III Nicola Schingaro | | Municipio3@comune.bari.it | |
| MUNICIPIO IV Grazia Albergo | | Municipio4@comune.bari.it | |
| MUNICIPIO V Vincenzo Brandi | | Municipio5@comune.bari.it | |
| Rappr Miroranza Con Com | | | |