

# DETERMINA DIRIGENZIALE



## COMUNE DI BARI

Registro Generale **DD 03142 / 2023**

Registro per Direzione **DD-23 00080 / 2023**

Data adozione **22/02/2023**

### Municipio 5 (Palese, San Spirito, Catino, San Pio)

**OGGETTO APPROVAZIONE ELENCO TERRITORIALE AGGIORNATO RELATIVO ALLE AREE A VERDE SITE SUL TERRITORIO DEL MUNICIPIO V**

#### FIRMATARI

Nome	Ruolo	Data firma digitale
Ferrara Nicola	Adottante	22/02/2023

#### RESPONSABILI

Nome	Ruolo	Data visto

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO che:

- con provvedimento sindacale prot. n.355825 del 30/12/2019 risulta conferito l'incarico di Direzione del Municipio V al dott. Nicola Ferrara;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 06/02/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.528 del 14 luglio 2022 è stato approvato del PEG 2022/2024 integrato con il Piano Dettagliato degli Obiettivi/Piano della Performance;
- con deliberazione n. 567 del 11 agosto 2022, dichiarata immediatamente eseguibile, la G.C. ha approvato le variazioni al PEG 2022/2024, integrato con il PDO/Piano delle performance, conseguenti a variazioni di stanziamenti, in termini di competenza e di cassa, del Bilancio di Previsione 2022/2024 effettuate con deliberazioni consiliari e giuntali, con diverse determinazioni dirigenziali, per le fattispecie contemplate e ammesse dalla normativa vigente e a seguito della deliberazione di verifica degli equilibri di bilancio e della variazione di assestamento generale di Bilancio 2022/2024 e documenti allegati, di cui alla D.C. n. 46 del 28 luglio 2022.

**DATO ATTO** che in conformità alle previsioni, giusta Delibera di Giunta n. 282 del 29/04/2022, con cui è stato approvato il nuovo piano triennale Anticorruzione aggiornato, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto, non sussiste obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90.

### RILEVATO CHE:

- le aree a verde in ambito urbano costituiscono un'importante risorsa eco-ambientale, in quanto, garantiscono e perseguono una pluralità di obiettivi;
- le aree a verde attenuano gli effetti dell'inquinamento atmosferico ed acustico, mitigano l'impatto termico conseguente alla eccessiva insolazione e riducono il fenomeno della impermeabilizzazione dei suoli; consentono la creazione di isole di biodiversità anche in ambito metropolitano; esplicano, inoltre, rilevanti funzioni di valorizzazione estetico paesaggistica, con favorevoli riflessi sulla percezione complessiva dell'immagine della città; costituiscono un'occasione di incontro per la comunità ed un'opportunità per riequilibrare i ritmi frenetici imposti dalla società moderna; favoriscono l'esercizio di attività sportive, culturali e ludico-ricreative, permettono, infine, lo svolgimento di esercitazioni di didattica naturalistica e civica in ambiente appropriato e complessivamente consentono ai cittadini l'esperienza della condivisione di forme di socialità diffusa;
- le linee programmatiche tracciate dal Consiglio Comunale con la Deliberazione n. 67 del 21/10/2019 e dal Consiglio del Municipio V con la Deliberazione n. 5 del 12/02/2020 convergono verso la valorizzazione delle aree verdi anche attraverso l'applicazione del principio di solidarietà orizzontale di cui all'art. 118, comma 2° della Costituzione, cioè con il coinvolgimento diretto dei cittadini nella cura del bene pubblico costituito dal verde pubblico;
- in coerenza con quanto sancito dall'art. 53 del Regolamento Comunale sul Decentramento Amministrativo, risulta assegnato ai Municipi il compito di provvedere all'affidamento delle aree a verde del patrimonio comunale, in quanto, uffici di più diretto contatto con i cittadini;
- il nuovo Disciplinare Generale per l'adozione delle aree a verde del patrimonio comunale, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 323 del 21/05/2021, prevede all' art. 3 che *"presso i Municipi cittadini, sul portale istituzionale del*

*Comune di Bari e presso l'URP (Ufficio Relazioni con il Cittadino) è possibile consultare gli elenchi delle aree a verde pubblico disponibili per l'adozione; inoltre, è possibile adoperare qualsiasi altra forma di pubblicità, anche diretta, ritenuta di volta in volta più idonea per una maggior conoscenza e partecipazione”;*

- tali elenchi contenendo le seguenti categorie di aree verdi:

• aree destinate dal P.R.G. vigente:
• a verde pubblico di tipo A (verde urbano) e di tipo B (verde di quartiere);
• a verde cedute come standard urbanistici nell'ambito di piani urbanistici attuativi
• aree dismesse;
• aiuole;
• giardini;
• parchi urbani;
• aree attrezzate per attività sportive/ricreative;
• aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione;
• aree interne alle rotatorie stradali;
• punti verdi urbani;
• spartitraffico

sono per natura in continua evoluzione (si pensi ad esempio alle “aree dismesse” che residuano dalla costruzioni di vicine opere pubbliche, le quali sono spesso adoperate per il miglioramento od il completamento delle stesse opere pubbliche);

- il Municipio V ha elaborato un primo elenco di aree verde del suo territorio in stretta sinergia la Ripartizione Patrimonio, con l'intento di perseguire le finalità sopra indicate, ha predisposto un elenco delle aree a verde di proprietà Comunale site sul suo Territorio.

**CONSIDERATO CHE:**

- con determina 2021/405/00293 del 19/07/2021 è stato approvato l'elenco territoriale relativo alle Aree a Verde site sul territorio del V Municipio;
- con determina 2021/405/00418 del 20/10/2021 è stato approvato l'elenco territoriale aggiornato relativo alle Aree a Verde site sul territorio del V Municipio e rilevata la necessità di aggiornare nuovamente tale elenco.

**DATO ALTRESÌ ATTO** che il presente atto non recando alcun profilo contabile non richiede il visto di regolarità contabile da parte del dirigente di ragioneria per essere

esecutivo.

## VISTI

- il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Comunale del verde urbano;
- la deliberazione Giunta Comunale del 21.05.2021 n. 323 avente ad oggetto *“adozione di aree a verde appartenenti al patrimonio Culturale-approvazione del disciplinare tecnico e dei relativi allegati”*;
- l’art. 3 del Disciplinare tecnico per l’adozione delle aree a verde appartenenti al patrimonio culturale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale del 21.05.2021 n. 323;
- il precedente il Disciplinare tecnico relativo alle procedure di affidamento di aree a verde pubblico appartenenti al patrimonio comunale: a) ordinario; b) mediante sponsorizzazione; c) mediante concessione in uso; in favore di soggetti privati (persone fisiche o giuridiche) o pubblici, a fini di manutenzione/riqualificazione/valorizzazione/gestione anche per finalità economiche, approvato con delibera di Giunta Comunale del 06.12.2011 n.791;
- il Regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi (approvato con D.C.C. n. 5 del 24.03.2014 e coordinato con le modifiche apportate dal D.C.C. n. 22 del 22.04.2014 e dal D.C.C. n. 88 del 12.12.2014);
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 21.10.2019 n. 2019/00067 avente ad oggetto *“indirizzi di governo e presentazione delle linee programmatiche per il mandato politico - amministrativo 2019-2024”*;
- la delibera di indirizzo del Consiglio del Municipio V del 10.02.2020 n. 2020/00005 relativa alle Linee Programmatiche di Governo del Quinto Municipio Quinquennio 2019 - 2024 *“Spazi pubblici aperti alla comunità”*;
- la nota prot. 134667 del 25.05.2021;
- la determina 2021/405/00293 del 19/07/2021 con cui è stato approvato l'elenco territoriale relativo alle Aree a Verde site sul territorio del V Municipio;
- la nota prot. 270585/2021 del 19/10/2021;
- la determina 2021/405/00418 del 20/10/2021 con cui è stato approvato l'elenco territoriale aggiornato relativo alle Aree a Verde site sul territorio del V Municipio;

**RICHIAMATO** il principio di sussidiarietà orizzontale previsto dall’art.118, comma 2, Cost. e dall’art. 7, comma 1, L. 131/2003 che recita: *“favoriscono l’autonoma iniziativa dei cittadini singoli o associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale”*.

## DETERMINA

**Per le motivazioni in precedenza espresse che qui si danno come integralmente riportate**  
**AGGIORNARE l’elenco territoriale relativo alle aree a verde appartenenti al patrimonio culturale, site sul territorio del Municipio V.**

**APPROVARE** l’elenco allegato al presente atto.

**DISPORRE** la pubblicazione dell’elenco oggetto del presente atto sul suo sito internet istituzionale nonché di provvedere al suo aggiornamento.

**TRASMETTERE** il presente provvedimento per competenza alla Ripartizione Patrimonio ed alla Ripartizione Infrastrutture Viabilità ed alla Ripartizione Igiene e tutela ambientale.

**Il Direttore del Municipio V**

IL DIRIGENTE

Firmato digitalmente


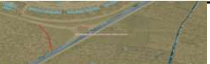



Via / piazza	den. Topon.	Località	civ.	sez.	fg	P.lla	sub	sup. Mq (i valori sono approssimati)	tipologia	stato	Det. o Del. Conc.	den. Affidatario	c.f.	p.iva	inizio conc.	fine conc.	Gestione Patrimoniale	Stralcio aerofotogrammetrico	
Contrada	dei Narcisi	San Pio		F	5	223-380		2500 di cui 600 circa effettivamente a verde	spartitraffico	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\Spart.V.Narc..png</a>	
Contrada	Provinciale 156 (Parco Urbano Lama Balice/Villa Frammarino)	Palese		vari	vari	vari		4.952.000,00	parchi urbani	Comune in partecipazione							Rip Ambiente		
Viale	Torre di Brengola (Lascito Garofalo)	Santo Spirito		F	9	50, 51, 72,,73, 76, 77		39.935,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\T.Brengola1.png</a>	
Viale	Nicholas Green n. 60 (Giardino Peppino Impastato)	Catino		F	5	90, 242, 246, 250,259, 264, 268, 273		19.200,00	aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione	Comune							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\Giar.Impastato.png</a>	
Strada	Santo Spirito (Lascito Garofalo )	Santo Spirito		F	6	86, 94, 409		18.755,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\Uliveto_garofalo.png</a>	
Strada	senza denominazione	Palese		F	6	86- 94- 409		17.000,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio		
Strada	Torre di Brengola (Lascito Garofalo)	Santo Spirito		F	9	93,94, 207, 205		13.391,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\T.Brengola2.png</a>	
Via	Catino (prolungamento)	Catino		F	5	456, 457, 458, 467, 534, 535		12.450,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio		
Strada	del Rispetto	San Pio		F	8	137, 139,,140, 141, 142, 143, 182		10.000,00	giardini	Comune							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\giar.V.Rispetto.png</a>	
Via	Nicola Minervino	Palese		F	6	616 -618 -734		10.000,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\Via_Nicola_Minervino.png</a>	
Piazza	Caravella (Davanti alla Parrocchia San Pio )	Catino		F	4	717 ,719, 721		7520	aiuole	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\Chiesa_Enzi.png</a>	
Via	Arcangelo Nicola Maione	Palese		A	1	132, 433 ,685 , 1847, 1852, 1854, 2028		6.400,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\VIA A.N.MAIONE.png</a>	
Via	Caravella (zona stadio del rugby)	Catino		F	1	129, 130,129,130,132,133		6.200,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\STADIO_RUGBY2.png</a>	
Strada	Catino (prolungamento)	Catino		F	5	437, 438, 439, 441, 442, 443, 445, 447		6.200,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio		
Viale	Nicola Minervino	Palese		F	6	690, 717, 730,731, 737, 738		6.000,00	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\Via_Nicola_Minervino_retro_playgr.png</a>	
Strada	Caravella (zona stadio del rugby)	Catino		F	1	264		5700	aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio		
Via	Arcangelo Nicola Maione	Palese		A	1	1872, 1873, 897, 902, 896, 901, 1397, 1399, 1865, 895, 900, 440, 789, 1870, 1400, 1867		5.500,00	aree dismesse;	libero								Rip Patrimonio	<a href="#">foto\A\VIA A.N.MAIONE PARTE 2.png</a>



Traversa	Giannone	Santo Spirito	F	6	644, 645	1.000,00	aree dismesse;	libero									<a href="#">fotoA\C.da_Giannone.png</a>	
Via	Gabriele D'Annunzio - Rotatoria SP 204/Raccordo SS 16	Palese	A			1.000,00	aree interne alle rotatorie stradali	affidato	2021/05644	Aeroporti di Puglia S.p.A.		30946107261	10/05/2021 con decorrenza da verbale consegna da farsi	6 anni da verbale di consegna	Rip Patrimonio		<a href="#">fotoA\rotonda_aer_SS16.png</a>	
Via	n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito	Santo Spirito	F	1	664-665	1.000,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\N.190 Via Napoli Santo Spirito 2.png</a>
Via	(Vicinale) Patierno	Catino	F	1	158	965	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\(\Vicinale) Patierno.png</a>
Via	n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito	Santo Spirito	F	1	480	870,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Via	Gabriele D'Annunzio - Rotatoria SP 204/Raccordo SS 17	Palese	A			700,00	aree interne alle rotatorie stradali	affidato	2021/05644	Aeroporti di Puglia S.p.A.		30946107261	10/05/2021 con decorrenza da verbale consegna da farsi	6 anni da verbale di consegna	Rip Patrimonio		<a href="#">fotoA\rotonda_aer_bitonto.png</a>	
Via	Nicholas Green	Catino	F	5	270,274	700,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Strada	n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito	Santo Spirito	F	1	661-662	650,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito.png</a>
Strada	dei Narcisi	Catino	F	1	159- 114- 283 TUTTE IN PARTE	600	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\VIA DEI NARCISI 2.png</a>
Strada	dei Narcisi	Catino	F	1	284	560,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Strada	n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito	Santo Spirito	F	1	658	420,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Strada	n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito	Santo Spirito	F	1	659	360,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Strada	Catino ,25 (di fronte sl n. civ.)	Catino	F	5	400	180,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Via	Napoli	San Pio	F	1	691-692	170,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Via	n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito	Santo Spirito	F	1	621	120,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Via	Catino, 10 (di fronte sl n. civ.)	Catino	F	5	88,119	120,00	aree dismesse;	libero									Rip Patrimonio	
Via	Via Duca d'Aosta n. 5 e7 (Parco Ai Caduti Di Tutte Le Guerre "Parco Garofalo)	Palese	E	1	341,3188		aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione	Comune									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\parco_l_garofalo.png</a>
Via	Capitaneo	Palese	E	6	-		aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione	Comune									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\P.capitaneo.png</a>
Via	La Volpe	Santo Spirito	E	15	622		spartitraffico	Comune									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\Sprt_c_la_volpe.png</a>
Via	Alfredo Spilotros (parco Melvin Jones)	Palese	A	1	535,175		giardini	Comune									Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\via_SPILOTROS.png</a>



Via	Vincenzo Ranieri	Palese		A	1	744, 1716, 1718, 1957, 2752			giardini	Comune							Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\Via_ranieri.png</a>
Traversa	Vito Rosa ,11, 13, 15 (campi sportivi all'aperto Torricella)	San Pio		F	8	217, 241, 242, 254, 259, 260, 261			aree attrezzate per attività sportive/ricreative	affidato	Dt. 2013/235/00232	ATI CSI-Centro sportivo italiano (capogruppo)+ 1	80020660728		31/10/14	30/10/24	Rip Patrimonio	<a href="#">fotoA\campi_torricella.png</a>
Strada	Provinciale 70 Bitonto- Santo Spirito (rotonda in zona Torricella )	San Pio		F	8	-	800,00		aiuole	Comune							Rip Patrimonio	
Strada	Provinciale 70 Bitonto- Santo Spirito ( zona Torricella )	San Pio		F	8	229	5.000,00		aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	VEDI SOPRA
Strada	Provinciale 70 Bitonto- Santo Spirito ( rotonda )	San Pio		F	8	54	120,00		aiuole	Comune							Rip Patrimonio	
Strada	Torricella (angolo prolungamento Via Iqbal Mesih)	San Pio		F	8		1.100,00		aiuole	Comune							Rip Patrimonio	VEDI SOPRA
Strada	Torricella	San Pio		F	8	215	8.823,00		aree dismesse;	libero							Rip Patrimonio	

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. ATTESTAZIONI.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento