



COMUNE DI BARI

Determinazione

2021/09225

2021/405/00293

Municipio V

Data Adozione: 19/07/2021

Altri Settori:

Estensore: Nicola Ferrara

**Responsabile
Proponente:**

**Sottoscrizione
Dirigente:** Apposto

Visto Ufficio Mandati:

Visto Ragioniere Capo:

OGGETTO: APPROVAZIONE ELENCO TERRITORIALE RELATIVO ALLE AREE A VERDE SITE SUL TERRITORIO DEL MUNICIPIO V E APPROVAZIONE

Responsabili procedimento	Data Visto
Dirigenti	Data Firma Digitale
Nicola Ferrara	APPOSTA IL 19/07/2021

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

con provvedimento sindacale prot. n.355825 del 30/12/2019 risulta conferito l'incarico di Direzione del Municipio V al Dott. Nicola Ferrara;

con delibera 193 del 31 marzo 2021 è stato approvato dalla Giunta il "Piano Triennale della prevenzione della corruzione e della trasparenza 2021-2023";

con Deliberazione di Giunta Comunale, n. 394 del 22/06/2021, esecutiva ai sensi di legge, risulta approvato il PEG 2021-2023, integrato con PDO/Piano della Performance;

con Deliberazione di Consiglio Comunale 2021/00044 del 20/05/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2021/2023.

DATO ATTO che in conformità alle previsioni, giusta Delibera di Giunta n. 191 del 31/03/2021, con cui è stato approvato il nuovo piano triennale Anticorruzione aggiornato, non sussistono ipotesi di conflitto d'interesse e, pertanto, non sussiste obbligo di astensione nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90.

RILEVATO CHE:

- le aree a verde in ambito urbano costituiscono un'importante risorsa eco-ambientale, in quanto, garantiscono e perseguono una pluralità di obiettivi;
- le aree a verde attenuano gli effetti dell'inquinamento atmosferico ed acustico, mitigano l'impatto termico conseguente alla eccessiva insolazione e riducono il fenomeno della impermeabilizzazione dei suoli; consentono la creazione di isole di biodiversità anche in ambito metropolitano; esplicano, inoltre, rilevanti funzioni di valorizzazione estetico paesaggistica, con favorevoli riflessi sulla percezione complessiva dell'immagine della città; costituiscono un'occasione di incontro per la comunità ed un'opportunità per riequilibrare i ritmi frenetici imposti dalla società moderna; favoriscono l'esercizio di attività sportive, culturali e ludico-ricreative, permettono, infine, lo svolgimento di esercitazioni di didattica naturalistica e civica in ambiente appropriato e complessivamente consentono ai cittadini l'esperienza della condivisione di forme di socialità diffusa;
- le linee programmatiche tracciate dal Consiglio Comunale con la Deliberazione n. 67 del 21/10/2019 e dal Consiglio del Municipio V con la Deliberazione n. 5 del 12/02/2020 convergono verso la valorizzazione delle aree verdi anche attraverso l'applicazione del

principio di solidarietà orizzontale di cui all'art. 118, comma 2° della Costituzione, cioè con il coinvolgimento diretto dei cittadini nella cura del bene pubblico costituito dal verde pubblico;

- in coerenza con quanto sancito dall'art. 53 del Regolamento Comunale sul Decentramento Amministrativo, risulta assegnato ai Municipi il compito di provvedere all'affidamento delle aree a verde del patrimonio comunale, in quanto, uffici di più diretto contatto con i cittadini;
- il nuovo Disciplinare Generale per l'adozione delle aree a verde del patrimonio comunale, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 323 del 21/05/2021, prevede all' art. 3 che *“presso i Municipi cittadini, sul portale istituzionale del Comune di Bari e presso l'URP (Ufficio Relazioni con il Cittadino) è possibile consultare gli elenchi delle aree a verde pubblico disponibili per l'adozione; inoltre, è possibile adoperare qualsiasi altra forma di pubblicità, anche diretta, ritenuta di volta in volta più idonea per una maggior conoscenza e partecipazione”*;
- tali elenchi contenendo le seguenti categorie di aree verdi:

- aree destinate dal P.R.G. vigente:
✓ a verde pubblico di tipo A (verde urbano) e di tipo B (verde di quartiere);
✓ a verde cedute come standard urbanistici nell'ambito di piani urbanistici attuativi
- aree dismesse;
- aiuole;
- giardini;
- parchi urbani;
- aree attrezzate per attività sportive/ricreative;
- aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione;
- aree interne alle rotatorie stradali;
- punti verdi urbani;
- spartitraffico

sono per natura in continua evoluzione (si pensi ad esempio alle “aree dismesse” che residuano dalla costruzioni di vicine opere pubbliche, le quali sono spesso adoperate per il miglioramento od il completamento delle stesse opere pubbliche);

- il Municipio V ha elaborato un primo elenco di aree verde del suo territorio in stretta sinergia la Ripartizione Patrimonio, con l'intento di perseguire le finalità sopra indicate, ha predisposto un elenco delle aree a verde di proprietà Comunale site sul suo Territorio.

DATO ALTRESÌ ATTO che il presente atto non recando alcun profilo contabile non richiede il visto di regolarità contabile da parte del dirigente di ragioneria per essere esecutivo.

VISTI

- il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento Comunale del verde urbano;
- la deliberazione Giunta Comunale del 21.05.2021 n. 323 avente ad oggetto *“adozione di aree a verde appartenenti al patrimonio Culturale-approvazione del disciplinare tecnico e dei relativi allegati”*;
- l’art. 3 del Disciplinare tecnico per l’adozione delle aree a verde appartenenti al patrimonio culturale, approvato con deliberazione di Giunta Comunale del 21.05.2021 n. 323;
- il precedente il Disciplinare tecnico relativo alle procedure di affidamento di aree a verde pubblico appartenenti al patrimonio comunale: a) ordinario; b) mediante sponsorizzazione; c) mediante concessione in uso; in favore di soggetti privati (persone fisiche o giuridiche) o pubblici, a fini di manutenzione/riqualificazione/valorizzazione/gestione anche per finalità economiche, approvato con delibera di Giunta Comunale del 06.12.2011 n.791;
- il Regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi (approvato con D.C.C. n. 5 del 24.03.2014 e coordinato con le modifiche apportate dal D.C.C. n. 22 del 22.04.2014 e dal D.C.C. n. 88 del 12.12.2014);
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 21.10.2019 n. 2019/00067 avente ad oggetto *“indirizzi di governo e presentazione delle linee programmatiche per il mandato politico - amministrativo 2019-2024”*;
- la delibera di indirizzo del Consiglio del Municipio V del 10.02.2020 n. 2020/00005 relativa alle Linee Programmatiche di Governo del Quinto Municipio Quinquennio 2019 – 2024 *“Spazi pubblici aperti alla comunità”*;
- la nota prot. 134667 del 25.05.202;

RICHIAMATO il principio di sussidiarietà orizzontale previsto dall’art.118, comma 2, Cost. e dall’art. 7, comma 1, L. 131/2003 che recita: *“favoriscono l’autonoma iniziativa dei cittadini singoli o associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale”*.

DETERMINA

Per le motivazioni in precedenza espresse che qui si danno come integralmente riportate

ISTITUIRE l’elenco territoriale relativo alle aree a verde appartenenti al patrimonio culturale, site sul territorio del Municipio V.

APPROVARE lo schema allegato al presente atto.

DISPORRE la pubblicazione dell'elenco oggetto del presente atto sul suo sito internet istituzionale nonché di provvedere al suo aggiornamento.

TRASMETTERE il presente provvedimento per competenza alla Ripartizione Patrimonio ed alla Ripartizione Infrastrutture Viabilità ed alla Ripartizione Igiene e tutela ambientale.

Il Direttore del Municipio V

Via / piazza	den. Topon.	Località	civ.	sez.	fg
Contrada	Giannone	Santo Spirito		F	6
Contrada	Giannone	Santo Spirito		F	6
Viale	Gabriele D'Annunzio - Rotatoria SP 204/Raccordo SS 16	Palese		A	
Viale	Gabriele D'Annunzio - Rotatoria SP 204/Raccordo SS 17	Palese		A	
Strada	Torre di Brengola (Lascito Garofalo)	Santo Spirito		F	9
Strada	Torre di Brencola (Lascito Garofalo)	Santo Spirito		F	9
Strada	Santo Spirito (Lascito Garofalo)	Santo Spirito		F	6
Via	Nicholas Green n. 60 (Giardino Peppino Impastato)	Catino		F	5
Strada	Provinciale 156 (Parco Urbano Lama Balice/Villa Frammarino)	Palese		vari	vari
Via	Via Duca d'Aosta n. 5 e7 (Parco Ai Caduti Di Tutte Le Guerre "Parco Garofalo)	Palese		E	1
Piazza	Capitano	Palese		E	6
Via	La Volpe	Santo Spirito		E	15

Via	Caravella (zona stadio del rugby)	Catino		F	1
Strada	Cavone	Catino		F	1
Viale	Caravella (Davanti alla Parrocchia San Pio)	Catino		F	4
Strada	Catino	Catino		F	4
Via	dei Narcisi	San Pio		F	5
Via	dei Narcisi	San Pio		F	5
Via	del Rispetto	San Pio		F	8
Via	della Lealtà	San Pio		F	8
Piazza	dei Mille	Santo Spirito		F	3
Via	Alfredo Spilotros (parco Melvin Jones)	Palese		A	1
Via	Vincenzo Ranieri	Palese		A	1
Via	Vito Rosa ,11, 13, 15 (campi sportivi all'aperto Torricella)	San Pio		F	8
Via	Udine (Giardino don Cosimo Stellacci)	Santo Spirito		F	2
Vico	Catino	Catino		F	1
Viale	Caravella (di fronte allo stadio del rugby)	Catino		F	1
Viale	Caravella (zona stadio del rugby) costeggia anche Viale Aurora	Catino		F	1
Viale	Caravella (zona stadio del rugby)	Catino		F	1
Traversa	n. 190 di Via Napoli in Santo Spirito	Santo Spirito		F	1
Via	Nicola Minervino	Palese		F	6
Via	Nicola Minervino	Palese		F	6

P.lla	sub	sup. Mq (i valori sono approssimati)	tipologia	stato	Det. o Del . Conc.
643		3.505,00	aree dismesse;	affidato	2020/14395
644, 645		1.000,00	aree dismesse;	libero	
		1.000,00	aree interne alle rotatorie stradali	affidato	2021/05644
		700,00	aree interne alle rotatorie stradali	affidato	2021/05644
50, 51, 72,,73, 76, 77		39.935,00	aree dismesse;	libero	
93,94, 207, 205		13.391,00	aree dismesse;	libero	
86, 94, 409		18.755,00	aree dismesse;	libero	
90, 242, 246, 250,259, 264, 268, 273		19.200,00	aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione	Comune	
vari		4.952.000,00	parchi urbani	Comune in partecipazione	
341,3188			aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione	Comune	
-			aree attrezzate per attività ludico/ricreative anche per animali da affezione	Comune	
622			spartitraffico	Comune	

127		1.400,00	aree dismesse;	libero	
337,338,339		1508	aree dismesse;	libero	
717 ,719, 721		7520	aiuole	libero	
291 ed area contigua		1.900,00	aree interne alle rotatorie stradali	Comune	
223-380		2500 di cui 600 circa effettivamente a verde	spartitraffico	libero	
559 -562		1.800,00	spartitraffico	libero	
137, 139,,140, 141, 142, 143, 182		10.000,00	giardini	Comune	
119, 179		5.100,00	aiuole	Comune	
			giardini	Comune	
535,175			giardini	Comune	
744, 1716, 1718, 1957, 2752			giardini	Comune	
217, 241, 242, 254, 259, 260, 261			aree attrezzate per attività sportive/ricreative	affidato	Dt. 2013/235/00232
314		2.800,00		Comune	
99,101		1.900,00	aree dismesse;	libero	
113		5.100,00	aree dismesse;	libero	
128,482		2.600,00	aree dismesse;	libero	
129, 130,129,130,132,133		6.200,00	aree dismesse;	libero	
661-662		650,00	aree dismesse;	libero	
616 -618 -734		10.000,00	aree dismesse;	libero	
690, 717, 730,731, 737, 738		6.000,00	aree dismesse;	libero	

den. Affidatario	c.f.	p.iva	inizio conc.	fine conc.	Gestione Patrimoniale
Vincenzo ANTONACCI			30-gen-2021	29-gen-2024	Municipio V
					Rip Patrimonio
Aeroporti di Puglia S.p.A.		30946107261	10/05/2021 con decorrenza da verbale consegna da farsi	6 anni da verbale di consegna	Rip Patrimonio
Aeroporti di Puglia S.p.A.		30946107261	10/05/2021 con decorrenza da verbale consegna da farsi	6 anni da verbale di consegna	Rip Patrimonio
					Rip Patrimonio
					Rip Patrimonio
					Rip Patrimonio
					Rip Patrimonio
					Rip Ambiente
					Rip Patrimonio
					Rip Patrimonio
					Rip Patrimonio

Stralcio aerofotogrammetrico (per visualizzare cliccare sull'icona)

[areaofoto\C.da Giannone.png](#)

[areaofoto\C.da Giannone.png](#)

[areaofoto\rotonda aer SS16.png](#)

[areaofoto\rotonda aer bitonto.png](#)

[areaofoto\T.Bregola1.png](#)

[areaofoto\T.Bregola2.png](#)

[fotoA\Uliveto garofalo.png](#)

[fotoA\Giar.Impastato.png](#)

[areaofoto\Parco Lama Balice.png](#)

[areaofoto\parco l garofalo.png](#)

[areaofoto\P.capitaneo.png](#)

[areaofoto\Sprt c la volpe.png](#)

areaofoto\Via_caravella1.png
areaofoto\strada_cavone.png
areaofoto\Chiesa_Enzi.png
areaofoto\strada_catino-ciclamini.png
areaofoto\Spart.V.Narc..png
areaofoto\Spart.V.Narc.2.png
areaofoto\giar.V.Rispetto.png
areaofoto\Aiuele.V.Lealta.png
areaofoto\giar.pzza.mille.png
areaofoto\via_SPILOTROS.png
areaofoto\Via_ranieri.png
areaofoto\campi_torricella.png
areaofoto\giar.d.stellacci.png
areaofoto\prolumento_strada_catino.png
areaofoto\STADIO_RUGBY.png
areaofoto\STADIO_RUGBY2.png
areaofoto\STADIO_RUGBY2.png
areaofoto\n.190 di Via Napoli in Santo Spirito.png
areaofoto\Via_Nicola_Minervino.png
areaofoto\Via_Nicola_Minervino_retro_playgr.png

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente determinazione conforme al documento informatico con firma digitale, è stata adottata in data 19/07/2021 ed è divenuta esecutiva in data 19/07/2021.

Il Dirigente Responsabile
F.to Nicola Ferrara

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi.

F.to

Bari,

CERTIFICATO DI COPIA CONFORME

La presente determinazione è copia dell'originale depositata presso gli uffici.

Il responsabile
Nicola Ferrara

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal _____ al _____.

L'incaricato della pubblicazione

Bari,

F.to

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>