



# CITTA' DI BARI

MUNICIPIO V

**SESSIONE ORDINARIA**

**SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE**

**DELIBERAZIONE N. 2019/00028 DEL 11/12/2019**

**OGGETTO : PROPOSTA DI ESPROPRIO PER PUBBLICA UTILITÀ VIA LIPPOLIS**

L'anno duemiladiciannove il giorno 11 del mese di dicembre, alle ore 09:35 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

IL PRESIDENTE

BRANDI DOTT. VINCENZO

I CONSIGLIERI

| N | COGNOME E NOME                | Pres |
|---|-------------------------------|------|
| 1 | CHIEPPA Nicola                | SI   |
| 2 | DE BENEDICTIS Sig. Antonietta | SI   |
| 3 | DE GENNARO Sig. Nicola        | NO   |
| 4 | DE STASIO Sig. Antonio        | SI   |
| 5 | LAPENNA Alessandro            | NO   |
| 6 | LOMORO Sig. Vincenzo          | SI   |

| N  | COGNOME E NOME         | Pres |
|----|------------------------|------|
| 7  | MAIORANO Francesca     | SI   |
| 8  | NOVIELLO Sig.ra Angela | NO   |
| 9  | PISCOPO Sig. Michele   | NO   |
| 10 | RIZZO Cesare           | SI   |

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Nicola Ferrara .

Totale presenti: n. 6 su n. 10 consiglieri assegnati

Assenti : Nicola De Gennaro Alessandro Lapenna Angela Noviello Michele Piscopo



**Il Presidente del Municipio 5 Palese- Santo Spirito- Catino-San Pio,  
dott.Vincenzo Brandi riferisce:**

che la 2<sup>a</sup> Commissione Permanente "AA.GG.-LL.PP.-MERCATI" in data 07 novembre 2019 prendeva in esame, ex art 36 regolamento del Decentramento amministrativo, la possibilità di proporre al Consiglio Municipale di esprimersi in relazione ad una proposta di esproprio per pubblica utilità della via Lippolis insistente in Santo Spirito. La Commissione prendeva in esame lo stato della predetta via Lippolis dichiarata dal Consiglio di Stato "strada privata" ed a seguito di ciò delimitata, impedendone l'accesso. La Commissione si soffermava sulle gravi conseguenze alla viabilità che tale operata chiusura comportava, essendo la via Lippolis un'arteria di collegamento tra la via Napoli ed il Lungomare. La chiusura, provoca di fatto un sovrannumero di auto lungo la via Napoli soprattutto in occasione delle chiusure al traffico effettuate nei periodi estivi o nel caso di organizzazione di eventi. La commissione si esprimeva avanzando la richiesta che l'Amministrazione Centrale proceda ad acquisire la via Lippolis al patrimonio pubblico attraverso una procedura espropriativa "restituendo la strada alla cittadinanza ed ai cittadini residenti nella via Lippolis e non intervenuti nella controversia. La commissione decideva quindi che la proposta venisse posta all'attenzione del Consiglio municipale per deliberare.

**IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

**UDITA** la relazione del Presidente;

**VISTO** il dettato espresso dalla 2<sup>a</sup> Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 07 novembre 2019;

**VISTO** l'art.55 del vigente Reg.to sul Decentramento Amministrativo Istitutivi dei Municipi;

**PRESO ATTO** che la presente deliberazione ai sensi dell'art.55 del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivi dei Municipi non è sottoposta ai parere di cui agli artt.49 e 151 del D.Lgs 267/2000, trattandosi di atti istruttori non provvedimenti;

**DELIBERA**

**ESPRIMERSI** favorevolmente alla proposta avanzata dalla seconda commissione consiliare finalizzata alla richiesta di esproprio per pubblica utilità della Via Lippolis sita in Santo Spirito

**TRASMETTERE** il presente provvedimento alla Ripartizione Patrimonio ed alla Ripartizione Urbanistica per gli ulteriori adempimenti

**Consiglio Municipale dell' 11/12/2019 :**  
**Con n.6 voti favorevoli (Brandi,Rizzo,Chieppa,De Stasio,Lomoro,**  
**De Benedictis) espressi per alzata di mano su n.7 Consiglieri**  
**presenti e votanti**

**n.1 voto astenuto: Consigliere Maiorano**

**nessun voto contrario**

Di seguito il Presidente propone l'immediata esecutività del provvedimento stante l'urgenza a norma dell'art. 134 del TUEL 267/2000

IL CONSIGLIO

***Con n.6 voti favorevoli (Brandi,Rizzo,Chieppa,DeStasio,Lomoro,De Benedictis) espressi per alzata di mano su n.7 Consiglieri presenti e votanti***

***n.1 voto astenuto: Consigliere Maiorano***

DELIBERA

RENDERE il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 - 4 comma del TUEL.

Con n.6 voti favorevoli (Brandi,Rizzo,Chieppa,De Stasio,Lomoro,  
De Benedictis) espressi per alzata di mano su n.7 Consiglieri  
presenti e votanti

n.1 voto astenuto (Maiorano)

nessun voto contrario

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Presidente

Proposta n. 6, è una proposta di esproprio, anche qui faccio presente che per errore di citazione probabilmente è stata inserita nell'Ode una proposta che prevedeva il parere, invece non è un parere avverso una proposta dell'amministrazione centrale ma è invece una proposta ex novo da parte del Consiglio municipale.

La seconda commissione permanente, in data 07 novembre 2019, prendeva in esame - ex art. 36 regolamento del decentramento amministrativo - la possibilità di proporre al Consiglio municipale di esprimersi in relazione ad una proposta di esproprio per pubblica utilità della via Lippolis insistente in Santo Spirito. La commissione prendeva in esame lo stato di predetta via Lippolis dichiarata dal Consiglio di Stato strada privata ed a seguito di ciò delimitata, impedendone l'accesso. La commissione si soffermava sulle gravi conseguenze alla viabilità che tale operata chiusura comportava, essendo la via Lippolis un'arteria di collegamento tra la via Napoli e il lungomare. La chiusura provoca di fatto un sovrannumero di auto lungo la via Napoli soprattutto in occasione delle chiusure di traffico effettuate nei periodi estivi e nel caso di organizzazione di eventi.

La commissione si esprimeva avanzando la richiesta che l'amministrazione centrale proceda ad acquisire la via Lippolis al patrimonio pubblico attraverso una procedura espropriativa, restituendo la strada alla cittadinanza e ai

cittadini residenti nella stessa via Lippolis, non intervenuti nella controversia.

La commissione chiedeva quindi che la proposta venisse posta all'attenzione del Consiglio del Consiglio municipale per deliberare. Il presidente non so se vuole fare un intervento, visto che è il presidente della commissione.

Consigliere Destasio

Presidente io volevo mettere in evidenza l'utilità di questa strada perché è l'unica valvola di sfogo che noi abbiamo quando facciamo le chiusure verso Santo Spirito ed è l'unica strada che è fa defluire il traffico per i .. territori. A questo aggiungo che questa proposta di esproprio dobbiamo inviarla sia alla ripartizione urbanistica che all'assessore lavori pubblici, e dobbiamo - lo dico in maniera da essere chiaro - allegare una progettualità che riguardi proprio una chiusura al traffico per evidenziare la pubblica utilità che questa strada ha in essere, perché altrimenti potremmo avere qualche problematica per la procedura di esproprio. Siccome la chiusura al traffico a Santo Spirito ormai è diventata quasi consuetudine, perché anche se non avviene diciamo, perché .. il periodo estivo, però per le diverse manifestazioni che esistono su quel territorio ormai diciamo che nel mese di luglio e agosto è molto utilizzata, io intenderei, chiaramente questo è un mio pensiero, proporre allegando all'esproprio della strada anche la

progettualità del futuro progetto di chiusura al traffico di Santo Spirito che l'amministrazione centrale ha già presentato sia sul territorio che alle associazioni, proprio per evidenziare diciamo la necessità di questo esproprio per tutti i residenti. Grazie.

Presidente

Ci sono altri interventi? Consigliere Lomoro prego.

Consigliere Lomoro

Al di là del problema, diciamo che sono d'accordo con questa delibera, però rispetto al problema generale ... Quindi secondo me manca in questa delibera, o in questo lavoro che ha fatto la commissione, che attualmente tutto il traffico viene spostato su via Nicola Cavalieri, via Nicola Cavalieri sarebbe la parallela di questa strada che stiamo indicando e diciamo abbiamo avuto anche delle grosse lamentele rispetto al problema in questo caso, tanto è vero che io in questa circostanza invito il presidente della commissione a prendere atto di questo problema perché ci sono parecchi residenti che si sono rivolti da noi rispetto ad un problema ...

Dal punto di vista invece della sicurezza il problema diventa ancora più problema, io sono intervenuto presso l'ufficio stampa per mettere a posto in sicurezza la strada, ma oltre al fatto di mettere in sicurezza la strada c'è proprio un problema di viabilità sia da un punto di

vista della larghezza, e quindi è una strada a doppio senso, e sia dal punto di vista che poi fa a sfociare con una girata a destra, cioè gira sulla destra, perché non si può andare dritto, quindi c'è da rivedere tutta questa strada fino a che non avviene un problema di esproprio, fino a che non avviene che la strada soggetta viene acquisita dal patrimonio del Comune, bisogna vedere quanto prima la viabilità di questa strada. Grazie.

Presidente

Grazie consigliere Lomoro. Prendo atto, manderò una comunicazione alla ripartizione strade. Ci sono altri interventi? Consigliera De Benedictis prego.

Consigliera De Benedictis

Io esprimo già il mio parere favorevole alla determina e a quanto è stato progettato dalla commissione, condivido quello che è stato detto dal presidente della commissione e prendo atto anche ed ero a conoscenza delle puntualizzazioni fatte dal consigliere Lomoro, perché effettivamente la strada che ha menzionato è una strada molto stretta e la gente quindi svolta e si ritrova davanti un'altra macchina perché è una strada a doppio senso, per essere precisa è quella che costeggia il benzinaio, e quindi ognuno poi, trovando chiuso, come è capitato a me, non sapevo della chiusura di via Lippolis, tornando dal mare come sempre percorro via Lippolis perché quella poi

porta direttamente sulla rampa da dove poi .. tutti gli accessi all'interno di Santo Spirito, Palese e per andare a Bitonto, in estate i nostri turisti non è che arrivano da Canicattì, arrivano da Bitonto, Palo, Mariotto, e quindi devono ritornare a casa, e tutti hanno sempre preso quella strada per evitare di trovarsi sul lungomare quando c'erano le chiusure e sulla via Nazionale dove già si creava un certo problema insomma di traffico. È giusto quello che dice il presidente Destasio, visto che essendo io della Lega, devo dire voi della maggioranza avete decantato questo bellissimo lungomare che un giorno avremo con la chiusura, pavimentato, noi lo aspettiamo con ansia, tutti i cittadini di Santo Spirito, quindi vi siete fatti una campagna elettorale su questo, mi auguro che oltre a portare avanti questa apertura di via Lippolis guardiamo anche oltre per non arrivare poi nel periodo estivo solo a posizionare due transenne, dove mettiamo le persone, le vogliamo accontentare con il cagnolino ad andare dal Gabbiano a Qui si gode. Solo questo, non perché io sia contraria alla chiusura al traffico, ma che venga fatto il tutto con un criterio, visto che adesso non ci sono più le elezioni, guardiamo al territorio e troverete la Lega sempre con voi nel momento in cui si lavora bene per il territorio. Grazie.

Presidente

Grazie a lei consigliera De Benedictis. È vero abbiamo fatto una campagna elettorale anche su questo e il dato concreto è che c'è un problema .. e finanziario, quindi sicuramente daremo conto di quelle che sono le indicazioni che sono fornite anche in questo Consiglio municipale, che è sovrano rispetto alle gestioni del territorio. Prego consigliere Destasio.

Consigliere Destasio

Io prendo il suggerimento che è stato dato in Consiglio, lo prenderemo in considerazione come commissione perché dobbiamo dire che quando si chiude la strada poi la viabilità va rifatta e va rifatta sotto l'aspetto tecnico. È chiaro che io quella strada non la frequento molto perché non è una strada principale, percorro il lungomare, anzi la strada la conosco ma non pensavo che.., effettivamente è un po' stretta, non pensavo che fosse a doppio senso, comunque sarà ordine del giorno delle prossime sedute di commissione, quindi prenderemo in considerazione questa cosa. Tra l'altro, consigliera De Benedictis, noi abbiamo in commissione due componenti della Lega e quello che abbiamo fatto fino ad oggi, poi domani non si sa, è stato sempre per il bene del territorio e dei cittadini, e io mi auguro che la mia commissione continui in questo senso, perché abbiamo un'armonia del lavoro, un'armonia anche nelle cose che si fanno, quando le cose vengono condivise hanno un altro senso ed è chiaro che le critiche

costruttive servono, servono a migliorare, servono a migliorare le cose e le persone. Quindi io questa sua considerazione la prendo sicuramente .. però le voglio aggiungere che ultimamente, .. per l'accensione dell'albero, ha dato un'informazione inerente sempre alla chiusura di Santo Spirito, alla pedonalizzazione di Santo Spirito, dove ci ha informato informalmente, quindi non c'è niente di ufficiale, che ci sono - se non sbaglio presidente stavamo insieme quando lo disse - ci sono stati altri soldi messi a disposizione, proprio perché quello era un progetto che doveva essere fatto a step e sembrerebbe che ci sono due o tre step uniti insieme per poter fare diciamo un unico progetto, quindi io mi auguro che questo avvenga perché, se avviene, al di là della campagna elettorale che voglio dire non serve, perché poi le cose si vedono, come per esempio la rotatoria che è della 167, che quello è un lavoro dei cinque anni precedenti, quindi uno semina e poi raccoglie, è chiaro che se non si semina non si raccoglie, è chiaro che le cose vanno fatte nei tempi giusti e nei momenti giusti. Quindi grazie per l'osservazione, prenderò in considerazione quanto ho sentito. Grazie.

Presidente

**Grazie consigliere Destasio. Vi invito per favore a formalizzare quello che ci siamo detti nell'ambito di un verbale, trasmettere il verbale perché io possa poi**

intervenire sulla ripartizione viabilità e traffico per fare un sopralluogo mirato delle strade che sono state individuate. Se non c'è altro intervento possiamo passare la parola al direttore per dichiarare chiusi i lavori del Consiglio.



Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
F.to Vincenzo Brandi

IL DIRIGENTE  
F.to Nicola Ferrara

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 21/01/2020 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Nicola Ferrara

Bari, 21/01/2020

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 21/01/2020 al 04/02/2020.

L'incaricato

Bari,

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>

