



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO II

### SESSIONE D'URGENZA

### SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

**DELIBERAZIONE N. 2018/00024 DEL 09/07/2018**

**OGGETTO : LINEE GENERALI D'INDIRIZZO – ARREDO URBANO LUDICO E  
COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI – DESTINAZIONE FONDI € 95.000,00**

L'anno duemiladiciotto il giorno 9 del mese di luglio, alle ore 13:00 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

#### IL PRESIDENTE

**DAMMACCO AVV. ANDREA**

#### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	AMORUSO Sig. Nicola	NO
2	CARONE Sig. Claudio	SI
3	COLAPIETRO Sig. Matteo	SI
4	DAMIANI Sig. Nicola	SI
5	DI PANTALEO Sig. Davide	SI
6	LATERZA Sig.ra Stefania	SI
7	LISCO Sig. Giacinto	SI
8	MARI Sig. Luigi	NO
9	MIOLLA Sig. Giovanni	NO
10	NATALE Sig. Francesco	NO

N	COGNOME E NOME	Pres
11	PATRUNO Sig. Carlo	SI
12	PUTIGNANO Sig. Giovanni	NO
13	RELLA Sig. Giuseppe	SI
14	ROMITO Sig. Fabrizio	NO
15	RUGGIERO Sig. Pierpaolo	SI
16	SALEMMI Sig.ra Giovanna	SI
17	SCHIRONE Sig. Luigi	SI
18	SIMONE Sig.ra Alessandra Piergiovanna	SI
19	TRAVERSA Sig. Giuseppe	SI
20	TROISI Sig. Luca	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Umberto Ravallese .

Totale presenti: n. 14 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Nicola Amoruso Luigi Mari Giovanni Miolla Francesco Natale Giovanni Putignano Fabrizio Romito



**OGGETTO: LINEE GENERALI D'INDIRIZZO – ARREDO URBANO LUDICO E COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI – DESTINAZIONE FONDI € 95.000,00**

**A relazione del Presidente Avv. Andrea Dammacco, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Direzione del Municipio 2:**

Nell'ambito delle funzioni e competenze dei Municipi secondo quanto previsto dal Regolamento istitutivo degli stessi – Deliberazione di Consiglio Comunale n° 88/2014 - all'art. 53 tra le altre **Funzioni Proprie** è indicata anche la seguente:

...*Omissis* ...

e) Lavori pubblici

Per ogni Municipio sarà compilato da parte della competente Ripartizione l'elenco degli immobili di interesse dei Municipi distinti per tipologia, da aggiornarsi periodicamente in seguito ai mutamenti intervenuti.

Sono di competenza dei Municipi:

...*Omissis* ...

- la progettazione la manutenzione ordinaria e straordinaria degli elementi di arredo urbano presenti sul territorio circoscrizionale dei Municipi, anche all'interno delle aree attrezzate a verde;

...*Omissis*...;

Il bilancio previsionale del corrente anno – deliberazione di Consiglio Comunale n° 22/2018 – ha assegnato ad ogni Municipio la somma di € 95.000,00 proveniente dalle entrate dei permessi di costruire e destinate, nell'ambito del Titolo 1, per il completamento delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

Considerate le necessità del Municipio derivanti dalle numerose richieste dei cittadini residenti;

Ritenuto opportuno destinare la somma di € 95.000,00 prevista dal bilancio 2018 sul Centro di Costo n° 021 capitolo 13330 al completamento ed estensione delle aree ludiche con opere di arredo urbano di piazze e giardini, ect., in conto all'esecuzione delle urbanizzazioni primarie e secondarie;

Verificato che il Comune di Bari ha opportunamente individuato un capitolato tipo per l'esecuzione dell'attività in argomento che prevede la procedura dell'accordo quadro, si ritiene anche di fornire il proprio indirizzo alla Direzione del Municipio in tali sensi per l'approvazione della procedura a contratte e l'approvazione degli atti di gara pubblica, demandando, nel caso, lo svolgimento della stessa alla Ripartizione IVOP e/o alla Ripartizione Urbanizzazioni a seconda delle competenze delle stesse.

Rinviare a successivo atto l'individuazione dei luoghi e delle tipologie di opere da porre in essere, da trasmettere poi, a cura del Presidente e del Direttore del Municipio ai reparti tecnici per l'esecuzione dell'accordo quadro aggiudicato.

Aperta la discussione, registrata a parte, intervengo i Cons. Troisi e Simone ed il Presidente.

Chiusa, la discussione il Presidente pone in votazione la proposta.

## **IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

UDITA e fatta propria la relazione del Presidente;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n° 22/2018 – bilancio di previsione 2018;

VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento istitutivo dei Municipi;

PRESO ATTO

che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00 sulla proposta di deliberazione di che trattasi è stato omesso il parere di regolarità tecnica espresso dal Direttore del Municipio trattandosi di atti istruttori non provvedimenti;

RITENUTO

di omettere il parere di regolarità contabile, in quanto l'adozione del presente provvedimento non comporta allo stato alcun impegno di spesa o variazione d'entrata;

**Nel corso del dibattito alle ore 14.00 entra il Consigliere Amoruso ed esce il Consigliere Schirone (presenti Consiglieri n. 14/20)**

**Con voti unanimi espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente**

### **D E L I B E R A**

- 1. APPROVARE**, per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate, la destinazione dei fondi di bilancio 2018 CC 021 capitolo 13330 al completamento delle opere di urbanizzazione primarie e secondarie per arredo urbano;
- 2. DARE MANDATO** al Direttore del Municipio di avviare, di concerto con la Ripartizione IVOP, gli atti per l'acquisizione a mezzo gara di evidenza pubblica, accordo quadro, della ditta che dovrà procedere all'attività di cui sopra;
- 3. RINVIARE** a successivo atto l'individuazione dei luoghi e delle tipologie di attrezzature da installare nel territorio del Municipio per arredo urbano anche in estensione delle aree ludiche esistenti.

Di seguito, il Presidente propone l'immediata eseguibilità del presente provvedimento

### **IL CONSIGLIO**

aderendo alla suddetta proposta,

**Con voti unanimi espressi per alzata di mano**

### **D E L I B E R A**

RENDERE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.lgs. 267/2000

OGGETTO: LINEE GENERALI D'INDIRIZZO – ARREDO URBANO LUDICO E  
COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI – DESTINAZIONE FONDI € 95.000,00

SCHEDA VOTANTI  
DELIBERAZIONE

DAMMACCO	X
AMORUSO	X
CARONE	X
COLAPIETRO	X
DAMIANI	X
DI PANTALEO	X
LATERZA	X
LISCO	X
MARI	=
MIOLLA	=
NATALE	=
PATRUNO	X
PUTIGNANO	=
RELLA	X
ROMITO	=
RUGGIERO	X
SALEMMI	X
SCHIRONE	=
SIMONE	X
TRAVERSA	X
TROISI	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 14 CONSIGLIERI.

OGGETTO: LINEE GENERALI D'INDIRIZZO – ARREDO URBANO LUDICO E  
COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI – DESTINAZIONE FONDI € 95.000,00

ESITO VOTAZIONE

DELIBERAZIONE

**IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

**Con voti unanimi espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente**

**come da scheda votanti di cui sopra,**

**APPROVA**

OGGETTO: LINEE GENERALI D'INDIRIZZO – ARREDO URBANO LUDICO E  
COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI – DESTINAZIONE FONDI € 95.000,00

SCHEDA VOTANTI  
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

DAMMACCO	X
AMORUSO	X
CARONE	X
COLAPIETRO	X
DAMIANI	X
DI PANTALEO	X
LATERZA	X
LISCO	X
MARI	=
MIOLLA	=
NATALE	=
PATRUNO	X
PUTIGNANO	=
RELLA	X
ROMITO	=
RUGGIERO	X
SALEMMI	X
SCHIRONE	=
SIMONE	X
TRAVERSA	X
TROISI	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 14 CONSIGLIERI.

OGGETTO: LINEE GENERALI D'INDIRIZZO – ARREDO URBANO LUDICO E  
COMPLETAMENTO URBANIZZAZIONI – DESTINAZIONE FONDI € 95.000,00

ESITO VOTAZIONE  
IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

**IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

**Con voti unanimi espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente**

**come da scheda votanti di cui sopra,**

**APPROVA**

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()

Presidente

Passiamo all'esame della proposta di delibera 2018/402/22 avente ad oggetto "linee generali di indirizzo arredo urbano ludico e completamento urbanizzazione, destinazione fondi 95 mila euro".

Non vi leggerò testualmente la proposta di delibera, ve la illustro nel suo contenuto, peraltro ne avevo già parlato ai componenti della commissione lavori pubblici e a qualche altro consigliere che avevo incontrato questi giorni. Come voi sapete, sono stati stanziati sul bilancio 2018, per ciascun municipio, 95 mila euro come somme disponibili nel civico bilancio, che sono destinati nell'intenzione del Comune di Bari a finanziare le opere di arredo urbano. Precipuamente questi 95 mila euro stanziati per ciascun municipio derivano dagli incassi relativi ai permessi di costruire. Questa fattispecie di entrata nell'ambito del bilancio comunale prescrive che le somme che derivano da incassi dei permessi di costruire siano destinate esclusivamente, per legge, al completamento di opere di urbanizzazione primaria e secondaria. Nell'ambito del completamento di opere di urbanizzazione primaria e secondaria vi è, rientrano anche gli elementi di arredo urbano, per cui possono essere installati elementi di arredo urbano nelle aree dove ci sia necessità di completamento di opere di urbanizzazione primarie e secondarie. Perché vi dico questo? Perché ovviamente è necessario specificare non solo la destinazione di questi fondi come arredo urbano, ma anche che trattasi di opere di completamento di urbanizzazione primaria e secondaria perché altrimenti quando si dovesse richiedere l'impegno di queste somme la Ragioneria se non è specificato che sono opere a completamento delle urbanizzazioni non impegnerebbe i fondi. Questo è l'inquadramento di natura generale.

Nello specifico, abbiamo fatto un incontro i cinque presidenti con l'assessore Galasso, i tecnici della.., i tecnici della ripartizione lavori pubblici, incontro al quale era presente anche il consigliere Dipantaleo peraltro, nel quale abbiamo condiviso con tutti gli altri presidenti e con la ripartizione una strada che è quella consacrata da questa proposta di delibera relativa alle modalità con le quali sarà individuato il soggetto che dovrà eseguire le opere di arredo urbano che saranno richieste dai municipi.

Come sapete, quando ancora veniva concessa la possibilità di accendere i mutui alle circoscrizioni, venivano espletate, e ce ne sono ancora in corso, qualcuna la dobbiamo ancora fare noi, delle gare con il sistema del Codice degli appalti che prevedeva l'aggiudicazione secondo il massimo ribasso rispetto ad una somma messa a disposizione.

Al fine di evitare diseconomie di gara, o meglio al fine di evitare di perdere fondi derivanti dalle economie di gara

dovute ai ribassi, da tempo, soprattutto nelle città del nord e da almeno un paio d'anni nella città di Bari la ripartizione Ivop espleta delle gare per l'identificazione di procedure di accordo quadro, sono definite proprio così anche dal Codice degli appalti. Cosa vuol dire? Vuol dire che si individua, attraverso una procedura ad evidenza pubblica, un'impresa, un soggetto giuridico che effettuerà interventi, in questo caso di arredo urbano, possono essere di manutenzione, come ci sono gli accordi quadro in corso, esattamente per quell'importo, senza prevedere ribassi. Dopodiché queste risorse, ovviamente sempre oneri per la sicurezza, Iva, queste risorse vengono attinte a servizio, o a sportello, per cui devo installare quella giostrina, la giostrina cosa 2.000 euro, si scalano dalle somme disponibili fino ovviamente all'esaurimento delle risorse.

E abbiamo anche condiviso in questa riunione di non fare un'unica gara, quindi un unico accordo quadro per tutti i municipi, in modo tale che non vi siano problemi rispetto alla ripartizione delle risorse e che ciascun municipio, quindi ciascuna gara, ciascuna impresa, abbia a disposizione questi 95 mila euro fino ad esaurimento, in modo tale che non possa accadere che un municipio compra, qui faccio una banalizzazione, giostrine per 97 mila, un altro per 85, perché c'è un unico accordo, ci saranno cinque capitolati e quindi cinque accordi quadro.

Quindi se il Consiglio dovesse approvare questa delibera noi cosa stiamo dicendo? Stiamo dando mandato al dirigente del municipio e diciamo come linee di indirizzo, d'intesa con il dirigente della ripartizione Ivop, di espletare le procedure di gara nel nostro caso con una somma a disposizione di 95 mila euro, che sarà impegnata sul bilancio 2018, per individuare attraverso la forma dell'accordo quadro, il soggetto giuridico che dovrà realizzare opere di arredo urbano, rinviando ad un successivo atto, e quindi non a questa seduta di Consiglio, l'individuazione di luoghi ed elementi di arredo urbano che noi vogliamo come Consiglio del municipio installare. Per cui oggi non stiamo decidendo "vogliamo fare questo, vogliamo fare questo o lo vogliamo fare lì", stiamo solamente decidendo la modalità con la quale sarà individuato il soggetto giuridico che poi dovrà realizzare queste opere.

Vi dico anche che questa proposta di delibera, al netto del municipio 4, anzi chiedo scusa del municipio 3, che ha utilizzato questi soldi specificatamente per opere relative mi pare ad un impianto sportivo che si trova nel territorio del San Paolo, campo sportivo, tutti gli altri municipi stanno seguendo questa strada, peraltro con una delibera tipo che è stata predisposta proprio dal nostro dirigente anche per gli altri. Quindi di questo si tratta, stiamo dando mandato di individuare, di espletare la procedura di

gara per l'individuazione del soggetto che dovrà realizzare le opere di arredo urbano a completamento delle urbanizzazioni primarie e secondarie. Vi sono interventi? Consigliere Troisi.

Consigliere Troisi

Volevo soltanto fare una domanda, a chiarimento per me perché la sto apprendendo adesso questa possibilità che abbiamo anche di farci sentire forse un po' di più come municipio, la domanda è questa: la fotografia dello stato dell'arte, quindi la rilevazione delle zone, delle aree di intervento, quindi si ferma ad oggi? Cioè se nel corso dei mesi da qui al prossimo anno ci sono degli eventi ultronei, si rompe qualcosa, si crea qualsiasi tipo di necessità, c'è la possibilità di intervenire successivamente con delle richieste ulteriori? Era una domanda che tecnicamente volevo fare non conoscendo la materia. Grazie.

Presidente

Sì, allora consigliere Troisi, a chiarimento anche per gli altri, questo è un accordo quadro che sarà stipulato esclusivamente per implementazione e acquisto di arredo urbano, esistono al momento degli altri accordi quadro che sono già in corso, che riguardano specificatamente la manutenzione dell'arredo urbano, così come esiste quello che viene utilizzato anche per la manutenzione, diciamo interventi relativi al sistema fognario specificatamente, vi faccio due esempi di quali interventi sono stati realizzati con gli accordi di manutenzione, gli accordi quadro di manutenzione: uno è quello che stanno realizzando, non so se hanno finito, sulla pista di pattinaggio del parco don Tonino Bello, che sapete da diverso tempo si allaga quando ci sono piogge insistenti, stanno realizzando un piccolo tratto, un collettore che scarica in fogna bianca le acque, per cui non ci dovrebbe essere più il problema dell'allagamento. Un altro intervento che è stato finanziato con la manutenzione, straordinaria questa, relativamente alle strade, è stato il marciapiede che si trova davanti all'Adisu, cioè che collega l'Adisu alla Facoltà di Economia e Commercio, anche quel tipo di intervento è stato finanziato, o meglio eseguito in esecuzione di un accordo quadro. Così come gli interventi di riparazione dell'arredo urbano esistente, quindi si è rotta la giostrina al Parco 2 Giugno, al parco don Tonino Bello o in qualsiasi altro luogo della città, esiste al momento una ditta che è incaricata per la manutenzione, che ha vinto un accordo quadro di 400 mila euro, che sta provvedendo a fare la manutenzione dell'arredo urbano, ad eccezione della manutenzione delle panchine che invece rientra, in esecuzione del contratto di servizi stipulato a dicembre 2018 con la Multiservizi,

rientra nelle competenze della Multiservizi, per cui la società municipalizzata del Comune si sta occupando della manutenzione delle panchine. Tutto il resto degli arredi, invece, è ditta esterna, quindi accordo quadro.

Per cui questo strumento è mobile, nel senso che noi magari da una parte compriamo una giostra, con l'accordo quadro la aggiustiamo o aggiustiamo quelle che già esistono, queste sono somme ulteriori destinate all'arredo urbano.

Vi sono altri interventi? Consigliere Simone.

Consigliera Simone

Io ovviamente ero al corrente della maggior parte delle cose che lei ha precisato oggi, poi è sempre un bene ripetere ovviamente. Quindi ovviamente siamo d'accordo, perché non esserlo? L'unico rammarico è quello che diciamo in questi anni abbiamo visto dei municipi veramente depauperati di qualunque funzione, ci ritroviamo oggi sì a deliberare questi 95 mila euro, quindi le linee di indirizzo, su che cosa verranno spesi, però parliamo alla fine di un contentino a fronte di anni di completo vuoto dove appunto, come lei ha ricordato giustamente, le circoscrizioni prima deliberavano su progetti, cioè voglio dire c'era un coinvolgimento sia politico nostro più gratificante, che ovviamente anche della cittadinanza. Oggi stiamo decidendo soltanto dove incrementare degli arredi che non sono dei progetti ma sono appunto degli abbellimenti, però meglio questo che niente.

Detto questo, dato che nella delibera - l'ho detto anche in commissione e verbalizzato, e il presidente Dipantaleo ovviamente ne è al corrente - io proponevo come atto successivo per l'individuazione dei luoghi più che magari una lettera ufficiale della presidenza, una vera e propria delibera del Consiglio, per un semplice motivo, uno per rendere edotti tutti i consiglieri dei luoghi dove verranno poi inseriti gli arredi, due per invitare già da adesso i consiglieri che non fanno parte della nostra commissione a fare le loro proposte. Quindi era questa un po' la mia proposta, che l'elenco degli arredi fosse un atto collettivo e non solo un'indicazione della nostra commissione e un atto del presidente, tutto qua. Per il resto ovviamente siamo favorevoli. Grazie.

Presidente

Grazie consigliere Simone. Condividendo anche io quello che lei diceva, peraltro l'ho condiviso col presidente Dipantaleo, nella proposta di delibera all'esame del Consiglio rispetto ad una precedente bozza che era circolata, sulla quale avevamo discusso, è stato eliminato il riferimento all'individuazione della commissione e diciamo tecnicamente rinviare a successivo atto

l'individuazione dei luoghi, per successivo atto io intendo un atto consiliare, quindi sarà una delibera consiliare che individuerà l'elenco degli interventi da realizzare, con la preghiera, avendo peraltro costituito una commissione speciale che in qualche maniera dovrebbe anche servire a discutere, ad individuare questi luoghi, ce l'ha nell'istituzione ontologicamente deputata anche ad individuare questi luoghi, di fare presto, perché noi contiamo, quando dico "noi" intendiamo come amministrazione, di chiudere la procedura di accordo quadro per probabilmente ottobre, quindi la procedura di gara, tenete conto che sono gare abbastanza veloci perché gli importi sono piccolini, per cui per fine ottobre dovremmo avere pronta già la lista della spesa - chiamiamola così - e quindi poi individuare una delibera che dia indicazioni sulle cose da realizzare e dove. Vi sono ulteriori interventi? Nessuno.

Discussione chiusa, poniamo in votazione la proposta di deliberazione 2018/402 n. 22 avente ad oggetto "linee generali di indirizzo arredo urbano ludico e completamento urbanizzazione, destinazione fondi 95 mila euro".

Chi è favorevole? All'unanimità, non vi sono voti contrari, non vi sono astenuti, la proposta di deliberazione è approvata. Poniamo in votazione l'immediata eseguibilità, chi è favorevole? Come sopra, unanimità, non vi sono astenuti e contrari. È approvata l'immediata eseguibilità.



Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Andrea Dammacco

IL DIRIGENTE  
Umberto Ravallese

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 17/07/2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Umberto Ravallese

Bari, 17/07/2018

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 17/07/2018 al 31/07/2018.

L'incaricato

Il Direttore di Municipio  
Umberto Ravallese

Bari, 01/08/2018

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Il Direttore di Municipio  
Umberto Ravallese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>