



# CITTA' DI BARI

## MUNICIPIO II

### SESSIONE D'URGENZA

### SEDUTA DI I^ CONVOCAZIONE

**DELIBERAZIONE N. 2017/00033 DEL 22/09/2017**

**OGGETTO : PROPOSTA DI DELIBERAZIONE "ESCLUSIONE AI SENSI DELL'ART.6 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L.R. 30 LUGLIO 2009 N.14 E SS.MM. ED II. " PARERE**

L'anno duemiladiciasette il giorno 22 del mese di settembre, alle ore 09:05 ,con continuazione nei locali del Municipio, regolarmente convocato, si è riunito in seduta pubblica

### IL CONSIGLIO DEL MUNICIPIO

All'inizio della trattazione dell'argomento specificato in oggetto, sono presenti:

#### IL PRESIDENTE

**DAMMACCO AVV. ANDREA**

#### I CONSIGLIERI

N	COGNOME E NOME	Pres
1	AMORUSO Sig. Nicola	SI
2	CARONE Sig. Claudio	NO
3	COLAPIETRO Sig. Matteo	SI
4	DAMIANI Sig. Nicola	SI
5	DI PANTALEO Sig. Davide	SI
6	LATERZA Sig.ra Stefania	SI
7	LISCO Sig. Giacinto	SI
8	MARI Sig. Luigi	NO
9	MIOLLA Sig. Giovanni	SI
10	NATALE Sig. Francesco	SI

N	COGNOME E NOME	Pres
11	PATRUNO Sig. Carlo	NO
12	PUTIGNANO Sig. Giovanni	SI
13	RELLA Sig. Giuseppe	SI
14	ROMITO Sig. Fabrizio	SI
15	RUGGIERO Sig. Pierpaolo	SI
16	SALEMMI Sig.ra Giovanna	SI
17	SCHIRONE Sig. Luigi	NO
18	SIMONE Sig.ra Alessandra Piergiiovanna	SI
19	TRAVERSA Sig. Giuseppe	SI
20	TROISI Sig. Luca	SI

Assiste alla seduta, con funzioni di Segretario, il Dirigente Umberto Ravallese .

Totale presenti: n. 16 su n. 20 consiglieri assegnati

Assenti : Claudio Carone Luigi Mari Carlo Patruno Luigi Schirone



OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE" ESCLUSIONE AI SENSI DELL'ART.6 COMMA 2 LETTERA a) DELLA L.R. 30.LUGLIO 2009 N.14 E SUE MM. ED II". PARERE.

A relazione del Presidente Avv. Andrea Dammacco, sulla base dell'istruttoria condotta dalla Direzione del Municipio 2:

Con nota del 29 agosto 2017, prot. n. 206432 la Ripartizione Urbanistica ed edilizia Privata ha inviato copia della proposta di deliberazione predisposta dall'Assessore all'Urbanistica Carla Tedesco, concernente un'ulteriore esclusione, ai sensi dell'art.6 comma 2 lettera a) della L.R. n. 14 del 30 luglio 2009, dall'applicazione della legge.

Tale legge, detta Piano Casa, avente per oggetto le misure straordinarie e urgenti a sostegno dell'attività edilizia e per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale, ha subito diverse modificazioni ed integrazioni sia nel 2014 ( LR 5 dicembre 2014 n.49) che nel 2016 con l'approvazione della LR del 26 ottobre 2016 n. 28 che stabiliva la soppressione del limite temporale per l'applicazione della stessa, prorogata poi con la LR del 5 dicembre 2016 n.37.

L'Assessore Tedesco infatti, ha presentato una proposta di deliberazione consiliare, ritenendo opportuno individuare un'ulteriore esclusione dall'applicazione della legge regionale all'art.6 comma 2 lettera a) in aggiunta ai limiti già stabiliti.

In data 14 settembre alle ore 12,30 la proposta di esclusione ai sensi dell'art.6 comma 2 lettera a) della L.R. n.14 del 30 luglio 2009, è stata sottoposta all'esame della competente Commissione Consiliare Municipale che ha esaminato la proposta e si è espressa favorevole a maggioranza.

In data 15 settembre alle ore 8,30 la Commissione Consiliare Municipale competente, poi ha proposto di inserire alcune aree del Municipio nelle zone territoriali di tipo D nell'ambito della proposta di deliberazione della Ripartizione Urbanistica.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 co. 1 lett. a) del vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi, approvato con D.C.C. n. 5 del 24.3.2014, occorre quindi esprimere il parere di competenza.

La questione di cui innanzi, pertanto, viene sottoposta all'esame del Consiglio Municipale per le determinazioni che lo stesso vorrà adottare in merito.

Aperta la discussione, registrata a parte, interviene il Cons. Di Pantaleo.

Chiusa la discussione il Presidente pone in votazione la proposta.

### **IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

UDITA e fatta propria la relazione del Presidente;  
VISTA la nota del 29 agosto 2017 prot.n. 206432 inviata dalla Ripartizione Urbanistica  
VISTO il verbale della competente Commissione Consiliare Municipale del 14 settembre 2017, agli atti;

VISTO il verbale della competente Commissione Consiliare Municipale del 15 settembre 2017, agli atti;

VISTO il vigente Regolamento sul Decentramento Amministrativo istitutivo dei Municipi;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/00 sulla proposta di deliberazione di che trattasi è stato omesso il parere di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Municipio, trattandosi di atti istruttori non provvedimentali;

RITENUTO di omettere il parere di regolarità contabile, in quanto l'adozione del presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

**con n. 15 voti favorevoli  
e n. 2 astenuti (Simone e Colapietro)  
espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente**

## **DELIBERA**

- 1) **ESPRIMERE** parere FAVOREVOLE sulla proposta di "ESCLUSIONE AI SENSI DELL'ART.6 COMMA 2 LETTERA a) DELLA L.R. 30.LUGLIO 2009 N.14 e ss.mm.ed ii." predisposto e presentato a cura dell'Assessore Carla Tedesco;
- 2) **TRASMETTERE** comunicazione relativa all'adozione del presente provvedimento alla Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata per i consequenziali adempimenti e/o atti di competenza.

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE" ESCLUSIONE AI SENSI DELL'ART.6 COMMA 2 LETTERA a) DELLA L.R. 30.LUGLIO 2009 N.14 E SUE MM. ED II". PARERE.

SCHEDA VOTANTI  
PROPOSTA

DAMMACCO	X
AMORUSO	X
CARONE	-
COLAPIETRO	X
DAMIANI	X
DI PANTALEO	X
LATERZA	X
LISCO	X
MARI	-
MIOLLA	X
NATALE	X
PATRUNO	-
PUTIGNANO	X
RELLA	X
ROMITO	X
RUGGIERO	X
SALEMMI	X
SCHIRONE	-
SIMONE	X
TRAVERSA	X
TROISI	X

AL MOMENTO DELLA VOTAZIONE SONO PRESENTI IL PRESIDENTE E N. 16 CONSIGLIERI.

OGGETTO: PROPOSTA DI DELIBERAZIONE" ESCLUSIONE AI SENSI DELL'ART.6 COMMA LETTERA a) DELLA L.R. 30.LUGLIO 2009 N.14 E SUE MM. ED II". PARERE.

ESITO VOTAZIONE

**IL CONSIGLIO MUNICIPALE**

**con n. 15 voti favorevoli  
n. 2 astenuti (Simone e Colapietro)  
espressi per alzata di mano e proclamati dal Presidente**

**come da scheda votanti di cui sopra,**

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

PARERI ESPRESSI AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART.49 COMMA 1° DEL D.LGS.267/2000, SULLA ALLEGATA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE:

1) **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DEL MUNICIPIO

()

2) **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE:**

PARERE :

Bari,

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA

()



Passiamo all'esame del 2° punto iscritto all'ordine del giorno, proposta di deliberazione avente ad oggetto "Esclusione ai sensi dell'articolo 6 comma 2 lettera A della legge regionale 30 Luglio 2009 numero 14 e successive modificazioni ed integrazioni, parere ai sensi dell'articolo 55 del regolamento sul decentramento amministrativo." Con nota del 29 Agosto 2017 protocollo 206432 la Ripartizione all'urbanistica di edilizia privata ha inviato copia della proposta di deliberazione predisposta dall'assessore all'Urbanistica Carla.. Tedesco, concernente una ulteriore esclusione ai sensi dell'articolo 6 comma 2 lettera A della legge regionale 14 del 30 Luglio 2009 e dell'applicazione della legge. Tale legge è detto " Piano casa" avente per oggetto le misure straordinarie e urgenti a sostegno della attività edilizia per il miglioramento della qualità del patrimonio edilizio residenziale ha subito diverse modificazioni ed integrazioni sia nel 2014 con legge regionale 5 Dicembre numero 49, che nel 2016 con l'approvazione della legge regionale 26 ottobre 2016 numero 28 che stabiliva la soppressione del limite temporale per l'applicazione della stessa prorogata poi con la legge regionale 5 Dicembre 2016 numero 37. L'assessore Tedesco infatti ha presentato una proposta di deliberazione consiliare ritenendo opportuno individuare l'ulteriore esclusione della applicazione della legge regionale

all'articolo 6 comma 2 lettera B in aggiunta i limiti già stabiliti. In data 14 Settembre alle ore 12,30 la proposta di discussione ai sensi dell'articolo 6 comma 2 lettera A della legge regionale 14 del 2009 è stata sottoposta all'esame della competente Commissione consiliare municipale che ha esaminato la proposta e si è espressa favorevole a maggioranza. In data 15 Settembre, alle 8,30, la Commissione consiliare municipale competente poi ha proposto di inerire alcune aree del Municipio nelle zone territoriali di tipo D nell'ambito della proposta di deliberazione della ripartizione urbanistica ai sensi dell'articolo 55 occorre quindi esprimere il parere sulla proposta di deliberazione predisposta dall'assessorato all'Urbanistica. Vi sono interventi di Consiglieri della Commissione magari Lavori pubblici che ha istruito questa proposta? Consigliere Di Pantaleo, prego.

Consigliere Di Pantaleo

Noi abbiamo incontrato nei giorni scorsi l'assessore Tedesco la quale ci ha illustrato in Commissione il Piano casa, alla luce della discussione noi abbiamo proposto un emendamento che è stato anche riportato in delibera, e cioè quello di praticamente consentire in alcune zone del secondo Municipio che, cioè in alcune zone che ricadono, cioè alcune aree che ricadono nelle zone omogenee e D che sarebbero le

zone, le parti di territorio interessate da alcuni agglomerati che rivestono carattere storico e artistico, o parti del territorio che sono destinati a nuovi insediamenti per impianti industriali oppure parti del territorio che sono destinati ad usi solo agricoli. Quindi le aree che ho succitato sono quelle comprese tra Via Cifarelli, non so se, sì, Via Cifarelli e le aree che si trovano alle spalle dell'edificio della Ikea, che sono in pratica oggi delle aree con degli edifici che svolgono delle attività prettamente industriali. Quindi la Commissione ha ritenuto opportuno fare questo appunto all'assessore in modo tale da in futuro predisporre anche degli interventi in questo territorio. Questo è quanto. Comunque nella proposta di delibera è stato in pratica compreso tutto l'emendamento completo.

Presidente

Grazie, consigliere Di Pantaleo. Vi sono interventi? Nessuno. Discussione chiusa. Poniamo in votazione la proposta di deliberazione predisposta dalla Ripartizione Urbanistica relativa alla esclusione ai sensi dell'articolo 6 comma 2 lettera A legge regionale 30 Luglio 2009 numero 14, e successive modificazioni e integrazioni, parere ai sensi dell'articolo 55 del regolamento sul decentramento amministrativo istitutivo dei Municipi. Chi è favorevole?

Consigliere Lisco, Putignani, Natale, Traversa , Miolla, Rella, Salemmi, Di Pantaleo, Laterza, Damiani, Amoruso, il Presidente, Ruggero, Romito, Troisi. Chi è contrario? Nessuno. Si astiene il consigliere Simone e il consigliere Colapietro. 15 a favore, 2 astenuti, la proposta di deliberazione è approvata.

Il presente verbale viene sottoscritto nei modi di legge:

IL PRESIDENTE  
Andrea Dammacco

IL DIRIGENTE  
Umberto Ravallese

---

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune dal 03/10/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario verbalizzante  
Umberto Ravallese

Bari, 03/10/2017

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su relazione dell'incaricato si certifica che la presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di Bari dal 03/10/2017 al 17/10/2017.

L'incaricato

Il Direttore di Municipio  
Umberto Ravallese

Bari, 18/10/2017

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza dei termini di pubblicazione di cui all'art. 134 TUEL.

Il Direttore di Municipio  
Umberto Ravallese

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 10/2002, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>