



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

ALLEGATO "B"

### CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

#### ART. 1 - OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO

L'Amministrazione Comunale di Bari - Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità, al fine di tutelare l'igiene pubblica, il decoro e l'immagine della Città in occasione dei festeggiamenti patronali in onore di San Nicola che si svolgeranno dal 6 al 9 maggio 2018, intende garantire ai cittadini ed ai numerosi pellegrini che vi partecipano l'utilizzo di un congruo numero di bagni amovibili e lavamani, ed assicurare la guardiania, la manutenzione e la **pulizia costante** (comprendente lavaggio, sanificazione, eventuale trasporto e smaltimento reflui).

Si fa presente che pressoché tutte le postazioni di installazione dei manufatti igienici sono predisposte all'allaccio alle reti dinamiche di acqua e fogna utili alle postazioni dei manufatti.

Solo per la postazione n.8 (c.so Cavour – area antistante la Banca Popolare- altezza via Cardassi), dovrà essere effettuato il servizio di svuotamento dei bottini e di fornitura di acqua dei rispettivi servizi igienici e dovrà essere garantito anche lo svuotamento di bottini e conseguentemente il trasporto e lo smaltimento dei reflui prodotti, presso impianto autorizzato nonché la fornitura di acqua.

**Il complesso dei manufatti da mettere a disposizione è costituito da:**

- **n.04 servizi igienici ecologici autoserviti tipo "duetto" (uomo/donna) ognuno dei quali completo di n.2 wc e n.2 lavamani interni, per un totale di n.8 wc e n.8 lavamani interni;**
- **n.04 servizi igienici ecologici autoserviti tipo "disabile" ognuno dei quali completo di n.1 wc e n.1 lavamani interno, per un totale di n.4 wc e n.4 lavamani interni;**
- **n.04 servizi igienici ecologici autoserviti tipo "turca" ognuno dei quali completo di n. 8 turche e n.8 lavamani interni, per un totale di n.32 turche e n.32 lavamani interni;**
- **n.02 servizi igienici ecologici autoserviti tipo "turca" ognuno dei quali completo di n.5 turche e n.5 lavamani interni, per un totale di n.10 turche e n.10 lavamani interni;**
- **n.02 servizi igienici ecologici autoserviti tipo "wc tazza all' inglese" ognuno dei quali completo di n. 5 wc e n.5 lavamani interni per un totale di n.10 wc e n.10 lavamani interni.**
- **n.04 servizi igienici chimici di cui n.02 mod. uomo e n.02 mod. donna**

**I SERVIZI IGIENICI DOVRANNO ESSERE COLLOCATI NEI SEGUENTI SITI (vedi Allegato C):**

**1) area adiacente il Castello Svevo – antistante giardini Isabella d'Aragona lato p.zza Massari:**

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo "duetto" (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 - lettera A);

**2) area adiacente la chiesa di Santa Chiara:**



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “duetto” (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 - lettera A);

**3) area Lungomare Imperatore Augusto – presso scala verso S. Scolastica:**

n. 03 servizi igienici mobili ecologici autoserviti tipo “wc tazza all’inglese” composto ciascuno da n.06 wc tazze all’inglese e n.06 lavamani interni (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 lettera C);

n. 01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “disabili” (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 – lettera B);

**4) area presso la Basilica di San Nicola (oltre l’arco, entrando nella Città Vecchia a sinistra in adiacenza ai cassonetti portarifiuti):**

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “disabili” (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 – lettera B);

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “turca” composto da n.05 turche e n.05 lavamani interni (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 lettera C);

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “wc tazza inglese” composto da n.05 “wc tazza inglese” e n.05 lavamani interni (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 lettera C);

**5) - area Lungomare Imperatore Augusto – Arco Mercantile – altezza campi calcetto:**

n.02 servizi igienici mobili ecologici autoserviti tipo “turca” composto ciascuno da n.08 turche e n.08 lavamani interni (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 lettera C);

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “disabili” (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 – lettera B);

**6) - area denominata “nderr a la lanz” – via Quarnaro:**

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “disabili” (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 – lettera B);

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “turca” composto da n.5 turche e n.5 lavamani interni (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 lettera C);

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “wc tazza inglese” composto da n.5 “wc tazza inglese” e n.5 lavamani interni (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 lettera C);

**7) – area in piazza Armando Diaz , altezza civico 9 (fronte rotonda l.go Giannella):**



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “duetto” (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 – lettera A);

**8) c.so Cavour – area antistante la Banca Popolare altezza via Cardassi**

n.01 servizio igienico mobile ecologico autoservito tipo “duetto” (caratteristiche tecniche specificate al seguente art.4 – lettera A). Questa postazione è a servizio del punto di pronto soccorso, secondo l’ubicazione definita nell’anno 2017. Ove la ubicazione del pronto soccorso dovesse cambiare, il blocco sarà posto nelle immediate vicinanze del nuovo sito;

**9) via Fiorese (adiacenza cantiere ex mercato del pesce)**

n.04 servizi igienici mobili chimici, di cui n.02 mod. uomo e n.02 mod. donna

Ciascuna delle postazioni dovrà essere presidiata, e dovrà essere assicurata la **pulizia costante** di tutti i manufatti.

Il servizio dovrà essere assicurato **dalle ore 07,00 alle ore 02,00**.

L’appaltatore dovrà essere dotato di organizzazione adeguata ad assicurare la continuità e la perfetta efficienza dei manufatti, disponendo di personale tecnico idoneo a consentire **ad horas eventuali riparazioni**, anche avendo a disposizione un adeguato magazzino di pezzi di ricambio cui fare riferimento, indipendentemente da orari e giornate (es. festivi) in cui l’intervento si dovesse rendere necessario.

**L’Amministrazione Comunale si riserva, in ogni caso, la facoltà di variare in qualsiasi momento la loro ubicazione.**

**La rimozione dei reflui (C.E.R. 20.03.04), per la postazione n.8**, ovvero per altre per le quali si dovessero verificare difficoltà tecniche nell’allacciamento alle reti dinamiche, dovrà essere attestata da regolare formulario relativo allo smaltimento dei reflui prodotti, secondo la vigente normativa in materia di gestione dei rifiuti (D.Lgs 152/2006 e s.m.i.)

L’appalto in trattazione non comporta rischi da interferenze, per cui l’importo degli oneri della sicurezza è pari a zero e non si rende necessario redigere il “Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.)”.

**ART. 2 – IMPORTO DELL’APPALTO – FINANZIAMENTO**

L’importo presunto dell’appalto, posto a base d’asta, è pari ad **€39.000,00**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad **€8.580,00**, in uno **€ 47.580,00**. La spesa è finanziata con fondi del Civico Bilancio.

**ART. 3 - MODALITÀ E TEMPI DI CONSEGNA**

L’appaltatore si impegna ad assicurare il servizio con priorità assoluta, adottando ogni precauzione in modo da garantire la consegna di quanto atteso nei tempi previsti a consentire l’espletamento del servizio nel modo migliore.

**TUTTI I SERVIZI IGIENICI SOPRA INDICATI DOVRANNO ESSERE CONFORMI ALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA E POSIZIONATI NEI SITI DI CUI ALL’ART.1 ENTRO E NON OLTRE LE ORE 07,00 DEL 06 MAGGIO 2018.**



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

**I MANUFATTI DOVRANNO ESSERE PRELEVATI ENTRO E NON OLTRE LE ORE 05,00 DEL GIORNO 10 MAGGIO 2018.**

L'affidatario dovrà consegnare copia dell'autorizzazione per la consegna dei rifiuti all'impianto di smaltimento autorizzato ai sensi del D.Lgs. 152 del 03.04.2006 e successive modifiche ed integrazioni.

Si intenderanno compresi nel prezzo i costi di trasporto, posizionamento e successivo ritiro da parte dell'appaltatore ed ogni altro onere necessario a consentire la perfetta e continua funzionalità dei manufatti.

#### **ART.4 - SPECIFICHE TECNICHE DEI SERVIZI IGIENICI**

##### **A) SERVIZIO IGIENICO ECOLOGICO AUTOSERVITO TIPO "DUETTO"**

Il servizio igienico ecologico autoservito tipo "duetto" dovrà essere realizzato come unico monoblocco composto da n.2 servizi igienici separati per sesso (uomo/donna) e dovrà possedere le seguenti caratteristiche:

- ❖ struttura portante in profilati di acciaio zincato con angoli esterni arrotondati antinfortunistici, angoli interni arrotondati antiannidamento;
- ❖ pareti in pannelli tipo sandwich coibentati completamente lavabili. Rivestimento interno pareti di adeguata robustezza per un'altezza dal pavimento di minimo mt 1,40;
- ❖ Sanitari (w.c. e lavabo) in acciaio o in ceramica con rubinetteria;
- ❖ Porte d'accesso complete di accessori e chiusure interne "libero/occupato", finestra per illuminazione ed aerazione naturale;
- ❖ Impianto elettrico a bassa tensione a norma CE **con apposita alimentazione (batteria) inclusa.**
- ❖ Componenti di arredo: n. 2 specchi in acciaio inox, n.2 distributori di carta igienica, n. 2 distributori di carta asciuga mani, n. 2 distributori di sapone liquido, n. 2 cestini getta carte, n.2 scopini;
- ❖ Gradini di accesso in lamiera antiscivolo.

**N.B. Nell'ipotesi di impossibilità di collegamento alle reti dinamiche i manufatti dovranno essere anche dotati di serbatoi acque bianche e nere a tenuta stagna con autonomia minima di 250 usi, pari a lt 2.500 per ogni servizio.**

##### **B) SERVIZIO IGIENICO ECOLOGICO AUTOSERVITO TIPO "DISABILI"**

Il servizio igienico ecologico autoservito tipo "disabili" dovrà essere composto da un unico servizio igienico e dovrà corrispondere alle seguenti caratteristiche:

- ❖ struttura portante, con angoli esterni arrotondati antinfortunistici, angoli interni arrotondati antiannidamento;
- ❖ pareti in pannelli tipo sandwich coibentati completamente lavabili, ad alto isolamento termo-acustico. Spessore minimo mm.40. Rivestimento interno pareti con lamiera/laminato di adeguata robustezza per un'altezza dal pavimento di minimo mt. 1,40;
- ❖ sanitari: w.c. in maiolica smaltata, lavabo in acciaio o in ceramica con rubinetteria;
- ❖ rubinetteria a leva;
- ❖ porta d'accesso in metallo, completa di maniglione antipanico interno, accessori e chiusure interne "libero/occupato", finestra per illuminazione ed aerazione naturale;
- ❖ impianto elettrico a bassa tensione a norma CE **con apposita alimentazione (batteria) inclusa;**
- ❖ componenti di arredo: n.1 specchio in acciaio inox, n.1 distributore di carta igienica, n.1 distributore di carta asciuga mani, n.1 distributore di sapone liquido, n.1 cestino getta carte, n.1 scopino;
- ❖ rampa di accesso in lamiera zincata antiscivolo completa di passamano a norma;



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

**N.B. Nell'ipotesi di impossibilità di collegamento alle reti dinamiche i manufatti dovranno essere anche dotati di serbatoio acque bianche e nere a tenuta stagna con autonomia minima di 130 usi, pari a Lt 1300 per ogni servizio;**

### **C) SERVIZIO ECOLOGICO AUTOSERVITO TIPO "TURCA"**

Il servizio igienico ecologico autoservito dovrà essere composto da n.8 servizi igienici separati e dovrà corrispondere alle seguenti caratteristiche:

- ❖ struttura portante con angoli esterni arrotondati antinfortunistici, angoli interni arrotondati antiannidamento;
- ❖ pareti in pannelli tipo sandwich coibentati completamente lavabili. Rivestimento interno pareti di adeguata robustezza per un'altezza dal pavimento di minimo mt 1,40;
- ❖ pavimento realizzato con pannelli in legno multistrato idrofugo dello spessore di circa 18 mm, trattamento antiumidità e rivestimento sul piano calpestio con fogli di alluminio per un'altezza minima di mt 1,50 dal pavimento;
- ❖ sanitari (turca e lavabo) in acciaio o in ceramica con rubinetteria;
- ❖ porte d'accesso, complete di maniglione antipánico interno, accessori e chiusure interne "libero/occupato", finestra per illuminazione ed aerazione naturale;
- ❖ Impianto elettrico a bassa tensione a norma CE **con apposita alimentazione (batteria) inclusa;**
- ❖ Componenti di arredo: n.8 specchi in acciaio inox, n.8 distributori di carta igienica, n.8 distributori di carta asciuga mani, n.8 distributori di sapone liquido, n.8 cestini getta carte, n.8 scopini;
- ❖ Gradini di accesso in lamiera antiscivolo.

### **D) SERVIZIO ECOLOGICO AUTOSERVITO TIPO "WC TAZZA ALL'INGLESE"**

Le cui caratteristiche sono quelle riportate al tipo "DUETTO"

### **E) SERVIZIO ECOLOGICO CHIMICO**

I manufatti dovranno possedere i seguenti requisiti:

- ❖ materiale: *box* esterno, tettuccio traslucido, pedana antisdrucchiolo e serbatoio reflui *wc* in LLDPE, stabilizzato anti-UV, riciclabile al 100%;
- ❖ doppio serbatoio: reflui/agente disgregante e quello in cui è presente acqua pulita;
- ❖ normativa di riferimento: UNI EN 16194;
- ❖ accessori standard: appendiabiti con gancio per la borsa, portarotolo, specchio;
- ❖ misure utili interne: min cm 106x106x232 ca (LXPXH);
- ❖ capienza contenitore disinfettante nastro: min 7 lt ca;

**N.B. Nell'ipotesi di impossibilità di collegamento alle reti dinamiche i manufatti dovranno essere anche dotati di serbatoi acque bianche e nere a tenuta stagna con autonomia minima di 1000 usi, pari a Lt 10.000;**



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

## **TUTTI GLI ALLACCIAMENTI DEI SERVIZI IGIENICI ALLA RETE DINAMICA CITTADINA DOVRANNO ESSERE EFFETTUATI A CURA E SPESE DELL’AFFIDATARIO**

**Gli allacciamenti di tutti i servizi igienici alle reti dinamiche dovranno essere realizzati in modo che i collegamenti non siano a vista e siano sistemati in modo da non creare alcun intralcio agli utenti / passanti. Ove fosse necessario disporre tronchi di tubazione che dovessero risultare a vista, dovranno essere realizzati in modo da non esporre ad alcun rischio utenti / passanti, eventualmente proteggendo e schermando adeguatamente i tronchi, in modo che sia anche assicurato il decoro, ad esempio con fioriere o simili.**

**Presso ciascuna delle postazioni dovrà essere installato un cartello di dimensione minima 50x50cm riportante la scritta. “Servizio prestato gratis – Comune di Bari”**

### **ART. 5 - SOPRALLUOGO**

Ove la Ditta/Società lo ritenga necessario ai fini della formulazione dell’offerta potrà effettuare sopralluogo contattando preventivamente l’istruttore amministrativo Annarosa Losito al n. telef. 080 5774417 della Ripartizione Tutela dell’Ambiente, Igiene e Sanità.

### **ART. 6 - VERIFICHE E CONTROLLI**

L’Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di controllare la corretta e puntuale esecuzione del servizio di cui agli artt. 1 e 3 sopra indicati che dovrà essere svolto nel rispetto della normativa di settore (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.).

### **ART. 7 - PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L’appalto sarà affidato mediante procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comm2 lett. a), del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicarsi in favore del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, c.4 del citato Decreto, determinato mediante ribasso percentuale sull’importo a base di gara, pari ad **€39.000,00**, oltre I.V.A. al 22%, pari ad **€8.580,00**, in uno **€47.580,00**.

Si darà corso all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché validamente prodotta.

In caso di offerte uguali, si procederà mediante sorteggio.

Saranno escluse le offerte economiche in aumento rispetto all’importo complessivo posto a base d’asta.

Non saranno altresì ammesse offerte economiche parziali o plurime, condizionate o espresse in modo indeterminato.

In caso di discordanza fra il ribasso espresso in cifre e quello espresso in lettere, sarà ritenuta valida l’offerta più vantaggiosa per l’Amministrazione.

Le offerte hanno validità minima di 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle stesse.

L’Amministrazione ha facoltà di non aggiudicare l’appalto, senza che tanto comporti alcuna pretesa risarcitoria da parte dei concorrenti.



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

#### **Art. 8 – CONTROLLI SUL POSSESSO DEI REQUISITI**

La Stazione Appaltante, concluse le operazioni di gara, procederà alla verifica dei requisiti in capo all'aggiudicatario.

La Ripartizione procederà, altresì, alla verifica dei manufatti prima della manifestazione, mediante apposito sopralluogo presso la sede dell'aggiudicatario, al fine di verificarne la loro conformità alle specifiche tecniche previste dal presente Capitolato (art.4).

Nel caso non risultasse comprovato il possesso dei predetti requisiti, la Stazione Appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e/o alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 50/2016.

#### **ART. 9 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI**

Il pagamento verrà effettuato posticipatamente a decorrere dall'inizio dell'appalto, entro sessanta giorni dall'acquisizione di regolare fattura debitamente vistata per eseguita prestazione dal Dirigente della Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità, previa acquisizione d'ufficio da parte della stazione appaltante del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) ex art. 16-bis della Legge 2/2009.

Dal corrispettivo saranno dedotti, se ricorrenti, gli importi delle penalità nonché i crediti per qualsiasi motivo vantati dall'Amministrazione appaltante nei confronti dell'appaltatore.

#### **ART. 10 – REVISIONE DEI PREZZI**

Durante il periodo di vigenza contrattuale non si darà luogo alla revisione dei prezzi.

#### **ART. 11 – SUBAPPALTO**

Il servizio oggetto del presente capitolato può essere subappaltato entro il limite del 30% dell'importo contrattuale, secondo il disposto dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

E' fatto obbligo all'affidatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data del pagamento effettuato nei propri confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore.

#### **ART. 12 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO – CESSIONE DEI CREDITI**

E' fatto tassativo divieto di cessione anche parziale del contratto da parte dell'impresa aggiudicatario, a pena di nullità, fatti salvi i casi di trasformazione, fusione e scissione di Impresa per i quali la cessione del contratto è consentita, ai sensi dell'art.1406 e seguenti del Codice Civile, a condizione che il cessionario, ovvero il soggetto risultante dall'avvenuta trasformazione, fusione o scissione provveda a documentare il possesso dei requisiti previsti per l'effettuazione del servizio in argomento.

La cessione dei crediti è regolata dall'art. 106 del D.Lgs. 50/2016

#### **ART. 13 - PENALITA' ED ESECUZIONE IN DANNO**

Potranno essere applicate le seguenti penalità:



COMUNE DI BARI

## Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

1. per consegna eseguita oltre i tempi indicati nell'art. 3, sarà applicato l'art. 113 bis comma 2 del D.Lgs 50/2016. La penale dovuta per il ritardato adempimento è calcolata in misura giornaliera pari all'1‰ dell'ammontare contrattuale.

E' in ogni caso fatta salva la possibilità, nell'intercorrente periodo, di procedere con l'esecuzione in danno dell'impresa inadempiente.

L'aggiudicatario è altresì responsabile di eventuali ritardi da imputarsi ai fornitori dello stesso.

2. per difformità qualitative-quantitative, fermo restando l'obbligo in caso di difformità quantitativa di procedere all'immediata integrazione, viene applicata una penale pari all'1‰ dell'ammontare contrattuale per ciascun blocco di manufatti costituenti la singola postazione.

3. per disservizio provocato dalla mancata erogazione di acqua e/o luce e/o di altra natura saranno applicate le sanzioni previste di cui all'elenco di seguito calcolato sull'importo contrattuale:

a) **mancata erogazione di acqua corrente lavamani/wc il 2‰** per ogni singolo servizio igienico (es.: in caso riguardi un blocco di 8 wc: il 2‰x8).

La sanzione potrà essere ripetuta sullo stesso sito, non prima di 12 ore dalla eventuale precedente contestazione;

b) **assenza di illuminazione artificiale l'1‰** per ogni singolo servizio igienico (es.: in caso riguardi un blocco di 8 wc: l'1‰x8).

La sanzione potrà essere ripetuta sullo stesso sito, non prima di 12 ore dalla eventuale precedente contestazione;

c) **condizioni igieniche scadenti wc il 2‰** per ogni singolo servizio igienico (es. : in caso riguardi un blocco di 8wc: il 2‰ x8)

La sanzione potrà essere ripetuta sullo stesso sito, non prima di 12 ore dalla eventuale precedente contestazione;

d) **in caso di verificata assenza di presidio il 5‰** per ogni blocco e per ogni circostanza;

e) **in caso di rilevata presenza di tentativi di riscossione di pagamenti per servizi il 15‰.**

Se qualcuno degli addetti alla manutenzione e pulizia dei manufatti richieda il **pagamento del servizio**, ad esempio esponendo cestini per il deposito di monete, per ciascuna delle postazioni ove questo si dovesse verificare si procederà alla decurtazione dell'importo suindicato, **per ogni blocco e per ogni circostanza.**

L'applicazione delle penalità previste nel presente articolo non pregiudica l'ulteriore diritto dell'Amministrazione Comunale di Bari, Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità di richiedere, anche in via giudiziaria, il risarcimento dei maggiori danni che dall'inadempienza dell'impresa aggiudicataria derivassero all'Amministrazione Comunale di Bari stessa per qualsiasi motivo.

Per il pagamento delle penali previa lettera di contestazione, potrà avvalersi sui crediti della società /ditta fornitrice o con rivalsa sul deposito cauzionale definitivo.



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

#### **ART. 14 – CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia dell'esatta osservanza degli obblighi contrattuali, prima della stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia cauzionale definitiva, secondo le modalità ed i termini di cui all'art.103 D. Lgs. 50/2016.

#### **ART. 15 – DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA**

L'impresa aggiudicataria è obbligata a rispettare tutta la normativa relativa alla sicurezza sul lavoro dei propri lavoratori.

Il personale deve essere adeguatamente istruito e formato, munito di ogni dotazione atta alla protezione della persona sotto il profilo igienico-sanitario ed antinfortunistico secondo quanto previsto dal C.C.N.L., di settore e dalle relative normative di riferimento. In particolare il personale dovrà essere munito dei dispositivi di protezione individuali prescritti per le attività assegnate. L'impresa aggiudicataria deve inoltre ottemperare a tutti gli obblighi che le disposizioni di legge, i regolamenti ed i contratti di lavoro pongono a proprio carico. L'Amministrazione Comunale – Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità - non assume alcuna responsabilità diretta o indiretta nelle cause di lavoro o di qualsiasi altro tipo, conseguenti a vertenze connesse con il personale dell'impresa o per attività inerenti ai servizi da essa svolti. Nell'effettuazione del servizio l'impresa deve adottare tutti i provvedimenti e cautele atti ad evitare danni alle persone e/o alle cose, con espresso impegno a vigilare affinché gli impianti, le apparecchiature ed i mezzi impiegati siano conformi alle norme sulla prevenzione degli infortuni.

#### **ART. 16 – DISPOSIZIONI IN MATERIA AMBIENTALE - OBBLIGHI**

L'impresa aggiudicataria è obbligata a rispettare la normativa relativa alla tutela dell'ambiente ed è sottoposta all'osservanza dei seguenti principi generali:

1. rispetto delle norme a tutela dell'ambiente e igienico-sanitarie;
2. valutare sia i rischi di inquinamento dell'aria, dell'acqua, del suolo e del sottosuolo, sia gli impatti ambientali derivanti da emissioni di rumore e odore e, conseguentemente, attuare idonee azioni di prevenzione e protezione dell'ambiente esterno;

**Nel caso in cui l'aggiudicataria debba procedere allo smaltimento dei reflui:**

**La ditta/società al fine di individuare il CER, è tenuta ad effettuare la caratterizzazione dei rifiuti raccolti preventivamente allo smaltimento/recupero presso impianto autorizzato allo smaltimento per conto terzi. Tanto al fine da accertare l'idoneità dello smaltimento del rifiuto presso l'impianto di destinazione finale;**

**Nel caso in cui l'aggiudicataria sia un'Impresa che disponga il recupero e lo smaltimento di rifiuti per conto terzi (facendo quindi da intermediario), la stessa dovrà essere iscritta alla cat. 8 (Intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi) dell'Albo Gestori Ambientali, ai sensi dell'art.183 c.1 lett. l) D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.**



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

#### ART. 17 GARANZIE – RESPONSABILITA' DELL'IMPRESA FORNITRICE – COPERTURE ASSICURATIVE

L'impresa appaltatrice assume la piena responsabilità riguardo all'idoneità dei manufatti igienici forniti. Essa sarà considerata sola e unica responsabile della qualità dei manufatti igienici mobili, indipendentemente dalle condizioni di fabbricazione, stoccaggio, trasporto e distribuzione degli stessi.

L'aggiudicatario assume direttamente tutte le responsabilità sia civili che penali per i danni di qualsiasi natura comunque provocati alle persone, agli animali o alle cose e/o terzi, inclusi i dipendenti ed il personale incaricato dell'esecuzione del servizio, direttamente o indirettamente imputabili a vizi o difetti del servizio o derivanti da fatto proprio o dei dipendenti e/o collaboratori nell'esecuzione del contratto. **E' fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di tenere l'Amministrazione Comunale - Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità sollevata ed indenne da azioni legali di terzi e richieste risarcitorie sollevate da terzi danneggiati nonché da citazioni in giudizio per violazione di disposizioni di legge in conseguenza di difettosità o non conformità alle prescrizioni di legge di tutto o parte del servizio in argomento.**

L'Impresa appaltatrice deve dimostrare di avere in essere adeguate polizze assicurative di Responsabilità Civile verso Terzi (R.C.T.) e verso prestatori d'opera (R.C.O.), con massimali adeguati, che dovranno essere mantenute per l'intero periodo di validità contrattuale.

L'aggiudicatario è tenuto a produrre copia della relativa polizza prima dell'inizio del servizio.

**L'Amministrazione Comunale è comunque sollevata da qualsiasi responsabilità per danni arrecati da terzi ai bagni ecologici oggetto del servizio.**

#### ART. 18 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore si obbliga a:

- essere munito di iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. oltre che per l'attività di locazione di bagni mobili ecologici anche per quella abilitata ad esercitare le attività di pulizia e disinfezione
- **segnalare all'Amministrazione Comunale il nominativo di un referente ed un recapito telefonico dove lo stesso dovrà essere reperito in qualsiasi momento;**
- adottare nell'esecuzione degli interventi oggetto dell'appalto i procedimenti e le cautele necessarie per garantire l'incolumità dei propri dipendenti e dei terzi nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati. Ogni responsabilità, in caso di infortunio, ricadrà pertanto sull'appaltatore, restandone sollevata l'Amministrazione Comunale. Sarà a carico dell'appaltatore il risarcimento degli eventuali danni che, in dipendenza del modo di esecuzione del servizio, fossero arrecati a proprietà pubbliche o private nonché a persone, restando libera ed indenne l'Amministrazione appaltante;
- osservare integralmente nei riguardi dei propri lavoratori dipendenti, impiegati nelle prestazioni oggetto dell'appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla categoria e nella località in cui si esegue il contratto, anche ove non aderisca alle associazioni stipulanti;
- effettuare i versamenti dei contributi stabiliti per fini mutualistici, nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc. in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali;
- continuare ad applicare i contratti collettivi di lavoro anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione;
- ottemperare a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di tutela dell'ambiente, igiene e sanità pubblica, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, nonché al pieno rispetto delle norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro e delle malattie professionali.

**Inoltre, nel caso di smaltimento reflui:**



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

- a) deve emettere formulario di identificazione per ogni intervento di espurgo (raccolta e trasporto) effettuato e a consegnare copia dello stesso all'ente appaltante;
- b) essere munita di certificazione, rilasciata dall'Autorità competente attestante che i mezzi utilizzati per gli interventi di pulizia-spurgo sono risultati idoneamente attrezzati per la sanificazione;
- c) iscrizione all'Albo Nazionale delle Imprese che effettuano la gestione dei rifiuti per la categoria 4 di cui al D.M. Ambiente n.120 del 03 giugno 2014, ovvero che intende subappaltare il trasporto rifiuti attraverso ditte iscritte al suddetto Albo Nazionale alla categoria 4.

#### **ART. 19 – OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' FINANZIARIA**

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n.136, come modificato dagli artt. 6 e 7 del D.L. 12 novembre 2010, n.187 convertito in Legge n. 217/2010 art. 1 comma 1, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

#### **ART. 20 – CLAUSOLA CONTRATTUALE CONSEGUENTE ALL'APPLICAZIONE DELLA NORMATIVA ANTICORRUZIONE DI CUI ALLA LEGGE 190/2012**

L'appaltatore si impegna a non intrattenere rapporti di servizio o fornitura con amministratori e dirigenti preposti *ratione officii* al procedimento, sia nel corso del contratto sia nei due anni successivi.

#### **ART. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione Comunale – Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità - può chiedere la risoluzione del contratto:

- a) nei casi previsti nel presente Capitolato;
- b) in qualunque momento dell'esecuzione avvalendosi della facoltà consentita dall'art.1671 del Codice Civile e per qualsiasi motivo, tenendo indenne l'Impresa delle spese sostenute, delle prestazioni eseguite e dei mancati guadagni;
- c) per motivi di pubblico interesse;
- d) in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nella esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali e di mancato deposito cauzionale;
- e) in caso di cessione dell'azienda, di cessazione di attività oppure nel caso di concordato preventivo di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'impresa;
- f) nei casi di subappalto non espressamente autorizzato;
- g) in caso di mancato rispetto delle misure di sicurezza;
- h) in caso di reiterate violazioni di normative ambientali durante l'espletamento del servizio o in caso di perdita di autorizzazioni necessarie per l'espletamento del servizio stesso;
- i) in caso di attività e/o azioni dell'impresa, anche estranee all'oggetto e a quanto previsto nel presente disciplinare, da cui ne discendano evidenze pubbliche negative, di gravità tali per cui si possano ledere l'immagine e/o la fiducia del committente;



COMUNE DI BARI

Ripartizione Tutela Ambiente, Sanità e Igiene

j) nel caso di formalizzazione di n. 3 (tre) contestazioni scritte.

Con la risoluzione del contratto sorge in capo all'Amministrazione Comunale - Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità - il diritto di affidare a terzi il servizio o la parte rimanente dello stesso, in danno dell'impresa inadempiente.

#### **ART. 22 - RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie che dovessero insorgere, relativamente alla osservanza ed alla attuazione delle prescrizioni di cui al presente capitolato, fra l'Amministrazione Comunale e la ditta aggiudicataria, il Foro competente sarà quello di Bari.

#### **ART. 23 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI**

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto o erroneamente regolato, si farà riferimento al D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ,alle disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia nonché alle disposizioni del Codice Civile.

Tutte le spese di imposte e tasse anche se non espressamente richiamate nel presente Capitolato speciale sono a totale carico della Ditta aggiudicataria, senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale

#### **ART. 24 - DIRITTO ALLA RISERVATEZZA**

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i., in ordine al procedimento instaurato per il servizio oggetto dell'appalto si informa che:

- a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono alla presente procedura concorsuale;
- b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura come onere, nel senso che il concorrente per partecipare alla gara o aggiudicarsi un appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione appaltante in base alla vigente normativa;
- c) la conseguenza di un eventuale rifiuto di rispondere consiste nell'esclusione dalla gara o nella decadenza dall'aggiudicazione;
- d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono:
  - 1) il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento;
  - 2) ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della Legge n.241/1990 e s.m.i. ;
- e) tra le modalità di trattamento dei dati è compresa la pubblicazione dei dati medesimi al fine di adempiere alla normativa in materia di appalti pubblici;
- f) i diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dal Titolo II del D.Lgs. n.196/2003 cui si rinvia;
- g) soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione Comunale - Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Igiene e Sanità.