COMUNE DI BARI

Ripartizione Servizi alla Persona
Settore Osservatorio per l'Inclusione Sociale e Contrasto alla Povertà

OGGETTO: Verifica intermedia relativa all'esecuzione del servizio del Centro Polivalente Sperimentale per il contrasto alla povertà estrema "AREA 51" - Data controllo 30.03.2023 in esecuzione del programma dei controlli approvato con DD 2022/200/00085 del 21.01.2022.

PREMESSO - con D.D.n. 2022/200/00085 del 21.01.2022 in conformità alle previsioni normative e regolamentari in materia di controllo dei servizi ad opera del RUP e del DEC sugli appalti, sono state approvate le c.d. "Piste di controllo" dei servizi dell'area della povertà/migrazione aventi valore superiore a 500.000 €;
- che con D.D. 2021/200/00262 del 19.3.2021 è stato approvato il CSA del Servizio gestione di un centro polivalente sperimentale per il contrasto alla povertà estrema, CIG 8671267BE3;
- che con D.D. 2021/160/01168 e 2021/160/01371 il servizio innanzi menzionato è stato aggiudicato alla Coop. Soc. C.A.P.S. – Onlus (P.IVA: 04252620721) per la durata di tre anni con decorrenza da 01.08.2021;
- che in data 30.03.2023, giusta programma dei controlli sui servizi, il Rup (Sabatelli Caterina) ed il Dec (dott.ssa Bacchi) si sono recate c/o il servizio denominato Centro Polivalente Sperimentale per il contrasto alla povertà estrema "AREA 51" ed hanno redatto apposito verbale di sopralluogo, utilizzando la specifica pista di controllo approvata con la DD sopra citata, controfirmato da tutti i presenti al momento della visita in loco e rilasciato in copia all'operatore economico alla conclusione delle operazioni di controllo;
- con pec del 18.04.2023 prot. 0133850 sono pervenute le controdeduzioni alla verifica ispettiva del 30.03.2023, integrate con mail del 31/05/2023, nella quale la cooperativa sociale Caps, confermava che erano stati ultimati gli interventi di adeguamento di un locale attiguo al Centro Polifunzionale "Area 51" e che detto immobile avrebbe ampliato gli spazi disponibili, a partire dalla data del 31/05/2023;
- in data 19/06/2023 il Rup (dott.ssa Sabatelli), il dec (dott.ssa Bacchi) e il Direttore dell'Osservatorio (dott. Nicola D'Onchia) hanno effettuato sopralluogo accertando l'effettiva fruibilità dei locali, come comunicata nella mail sopracitata del 31/05/2023;
- esaminato il verbale di sopralluogo del 30.03.2023 e la documentazione integrativa pervenuta;
- dato atto che i servizi e le attività oggetto del contratto di appalto in argomento sono state regolarmente eseguite e che dalla verifica a campione risultano adempiuti gli obblighi di cui al CCNL di riferimento;
- rilevato, come emerso in sede di controllo e riportato nel relativo verbale, che la struttura non è allo stato pienamente fruibile in quanto interessata da lavori di ristrutturazione, ma che il gestore, fino al 31 luglio p.v., termine di conclusione dei lavori, per sopperire alla limitazione degli spazi interessati dal cantiere, ha messo a disposizione un altro locale attiguo al Centro Polifunzionale "Area 51" dotato anche di servizio igienico;

SI ATTESTA

Che il controllo intermedio sul servizio in oggetto ha avuto il seguente esito:
positivo con prescrizione.

Prescrizioni all'esecutore: si intima l'Ente Gestore di concludere entro il 31.07.2023 tutti i lavori di ristrutturazione dei locali come elencati e descritti al punto 7. "Qualità della struttura" da pag. 120 a pag. 132 dell'offerta tecnica presentata in sede di gara. Seguirà sopralluogo del RUP e del DEC, eventualmente supportati da un tecnico del Comune, per la verifica dello stato dei luoghi e dell'esatto adempimento delle prestazioni offerte in sede di gara.

Il Dec Dott.ssa Bacchi

Il RUP dott.ssa Sabatelli