



## COMUNE DI BARI

Determinazione

2017/14102

2017/263/00733

### Ripartizione Sviluppo Economico Pos Commercio

**Data Adozione:** 07/12/2017

**Altri Settori:**

**Estensore:** Isabella Loconte

**Responsabile**

**Proponente:**

**Sottoscrizione** Apposto

**Dirigente:**

**Visto Ufficio Mandati:**

**Visto Ragioniere**

**Capo:**

**OGGETTO:** NOMINA COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELLE DOMANDE PERVENUTE PER L'ASSENTIMENTO DI UNA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AVENTE AD OGGETTO UNA STRUTTURA DEMANIALE MARITTIMA ED AREA ANNESSA, SITUATA IN BARI – SANTO SPIRITO AL LUNGOMARE CRISTOFORO COLOMBO N. 2, CONTRADDISTINTA IN CATASTO DAL FG. 3B P.LLA 1255, MEGLIO NOTA COME “EX GALEONE”.

<b>Responsabili procedimento</b>	<b>Data Visto</b>
Isabella Loconte	06/12/2017
<b>Dirigenti</b>	<b>Data Firma Digitale</b>
Stefano Donati	APPOSTA IL 07/12/2017

**OGGETTO: NOMINA COMMISSIONE PER LA VALUTAZIONE DELLE DOMANDE PERVENUTE PER L'ASSENTIMENTO DI UNA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AVENTE AD OGGETTO UNA STRUTTURA DEMANIALE MARITTIMA ED AREA ANNESSA, SITUATA IN BARI – SANTO SPIRITO AL LUNGOMARE CRISTOFORO COLOMBO N. 2, CONTRADDISTINTA IN CATASTO DAL FG. 3B P.LLA 1255, MEGLIO NOTA COME “EX GALEONE”.**

IL DIRIGENTE

**PREMESSO** che:

- con provvedimento sindacale prot. n. 315128/II/10 del 28.12.2015 è stato conferito l'incarico dirigenziale della Ripartizione Sviluppo Economico al Col. Donati dr. Stefano;
- per la struttura demaniale marittima ed area annessa, situata in Bari – Santo Spirito al Lungomare Cristoforo Colombo n. 2, contraddistinta in catasto dal fg. 3B p.la 1255, meglio nota come “ex Galeone”, sono pervenute n. 2 domande di rilascio di concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreativa della durata di venti anni;
- l'avviso pubblico ex art. 18 del D.P.R. n. 328/1952 (Reg. Cod. Nav.) è stato pubblicato per intero sul sito web istituzionale del Comune di Bari e, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, con termine di presentazione di istanze concorrenti e/o osservazioni fissato nel 13.11.2017;
- entro il suddetto termine è pervenuta n. 1 istanza concorrente, mentre non è pervenuta alcuna osservazione;

**CONSIDERATO** che il suddetto avviso pubblico prevede che *“qualora pervengano domande concorrenti, l'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, le domande, quindi, verranno valutate tenendo conto dei seguenti criteri di comparazione, approvati con delibera dirigenziale n. 2017/03735”: A) Canone di concessione (40%): Massimo rialzo sul canone posto a base di gara (punteggio massimo 40 pt); B) Progetto (60% - punteggio massimo 60 pt)”...*”*la comparazione delle istanze sarà affidata a una Commissione che provvederà a formulare la graduatoria dei partecipanti e dichiarare l'aggiudicatario”;*

**RITENUTO**, pertanto, di dover procedere alla nomina della suddetta Commissione;

**RITENUTO**, altresì, di individuare i membri della stessa come segue:

- Presidente: Dott.ssa Pierina Nardulli – Direttore Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione Lavori Pubblici;
- Componente: Arch. Anna Vella – Dirigente Rip. Urbanistica ed Edilizia Privata;
- Componente: Geom. Nicola Sodano – Istruttore Direttivo Tecnico Rip. Infrastrutture, Viabilità ed Opere Pubbliche;
- Segretario: Dott. Luigi Mondelli – Funzionario Amministrativo Rip. Sviluppo Economico;

**RILEVATO** che non sussistono ipotesi di astensione obbligatoria o di conflitto di interessi, anche solo potenziale, sia riguardo al Dirigente che al Responsabile del presente Procedimento;

**VISTI:**

- l'art. 36 del Codice della Navigazione;
- la legge regionale 10 aprile 2015 n. 17;
- il testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) approvato con D.lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'art. 107;
- il vigente Statuto Comunale;

**DATO ATTO** che la presente determinazione la presente determinazione è immediatamente eseguibile con la firma del Dirigente;

DETERMINA

**DARE ATTO** delle motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono riportate e, per l'effetto **NOMINARE** la Commissione di cui l'avviso pubblico ex art. 18 del D.P.R. n. 328/1952 (Reg. Cod. Nav.), per l'assentimento di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto una struttura demaniale marittima ed area annessa, situata in Bari – Santo Spirito al lungomare Cristoforo Colombo n. 2, contraddistinta in catasto dal fg. 3b p.la 1255, meglio nota come “ex Galeone”, designando i membri della stessa come segue:

- Presidente: Dott.ssa Pierina Nardulli – Direttore Ripartizione Stazione Unica Appaltante, Contratti e Gestione Lavori Pubblici;
- Componente: Arch. Anna Vella – Dirigente Rip. Urbanistica ed Edilizia Privata;
- Componente: Geom. Nicola Sodano – Istruttore Direttivo Tecnico Rip. Infrastrutture, Viabilità ed Opere Pubbliche;
- Segretario: Dott. Luigi Mondelli – Funzionario Amministrativo Rip. Sviluppo Economico;

**DARE ATTO** che la Commissione avrà il compito di comparare le offerte economiche ed i progetti pervenuti, previa verifica del possesso dei requisiti, atteso che il criterio di selezione è dato dall'offerta economicamente più vantaggiosa;

**NOTIFICARE** la presente determinazione dirigenziale ai suddetti membri della Commissione;

**AVVERTIRE** che la presente determinazione è impugnabile con ricorso innanzi al TAR Puglia – Bari nel termine di gg. 60 dalla ricezione, oppure con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di gg. 120 dalla ricezione.

Il Direttore di Ripartizione  
(Col. DONATI Dott. Stefano)





## CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente determinazione conforme al documento informatico con firma digitale, è stata adottata in data 07/12/2017 ed è divenuta esecutiva in data 07/12/2017.

Il Dirigente Responsabile  
Stefano Donati

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs n. 82/2005, del t.u. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://albo.comune.bari.it>