



Procedura ad evidenza pubblica per l'assentimento di una concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa avente ad oggetto un'area demaniale marittima e strutture annesse, site nel Comune di Bari, al Lungomare Di Cagno Abbrescia, facente parte del compendio denominato "Torre Quetta", per la durata di anni 4.

VERBALE N.9

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciotto addì 6 (sei) del mese di febbraio, alle ore 17.00 presso la Ripartizione Sviluppo Economico, sita in Bari al largo Chiurlia n. 27, si riunisce in seduta pubblica la commissione, nominata con determinazione dirigenziale n. 2017/14103 del 07.12.2017, nelle persone del presidente dott.ssa Pierina NARDULLI, la componente arch. Anna VELLA, il componente geom. Nicola SODANO, il segretario dr. Luigi MONDELLI, per rendere noti i risultati della valutazione sulle offerte tecniche, aprire le offerte economiche, punteggiarle e stilare la susseguente graduatoria di merito.

Della presente seduta è stata data comunicazione formale come da documentazione in atti d'ufficio.

Per il pubblico sono presenti:

- per la ditta KLIASSO s.r.l. sig. Francesco Tedone
- per il raggruppamento temporaneo COOPERATIVA MURGE a.r.l. capogruppo con Malanga Giuseppe mandante, sig. Nicola Delle Grazie (delegato)
- per la ditta MULTISERVIZI ITALIA s.r.l.s sig. Michelangelo Cirillo
- per la ditta B. COOL s.r.l. sig. Francesco Paolo Mattia
- per la ditta CLUSTER s.r.l. sig.ra Donatella Caricato
- raggruppamento temporaneo IL VELIERO di DI MODUGNO ROSA capogruppo ed ESPERIA NUOTO a.r.l. ssd mandante, sig. Signorile Antonio (delegato)
- per la ditta SAN NICOLA soc. cooperativa sig. Francesco Ladisa (delegato)
- per la ditta BASS CULTURE s.r.l. sig. Vincenzo Bellini

Il Segretario della Commissione ha provveduto ad identificare i predetti intervenuti alla seduta pubblica, acquisendo agli atti della Commissione l'originale delle deleghe a presenziare all'odierna seduta pubblica prodotte e copia dei documenti di identità dei predetti (tutti allegati al presente atto).

Il Presidente dichiara, quindi, aperta la seduta pubblica e da lettura, nel rispetto dell'ordine cronologico di arrivo delle proposte, della valutazione conseguita da ciascun concorrente, come da scheda allegata al presente verbale. Quindi, nel medesimo ordine, procede a dare lettura delle offerte economiche in rialzo presentate ed alla quantificazione del susseguente punteggio, conformemente alle prescrizioni del bando di gara. Tali elementi, sono riportati, unitamente alla conseguenziale valutazione complessiva, riportata da ciascun concorrente nell'allegata scheda riepilogativa.

*Vella*



COMUNE DI BARI

Ripartizione  
Sviluppo Economico

Il presidente da atto che la migliore offerta è quella presentata dal raggruppamento IL VELIERO di DI MODUGNO ROSA capogruppo ed ESPERIA NUOTO a.r.l. s.s.d. mandante, che ha conseguito il punteggio complessivo di 96,16.

Alle ore 17.30 il presidente della Commissione dichiara conclusa la seduta pubblica.

La commissione rimette, quindi, gli atti alla Ripartizione Sviluppo Economico per il tramite del segretario per gli adempimenti successivi. Alle ore 18.50 la commissione dichiara conclusi i propri lavori

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
dott.ssa Pierina NARDULLI

la componente arch. Anna VELLA

il componente geom. Nicola SODANO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
dr. Luigi MONDELLI



## Ripartizione Sviluppo Economico

COMUNE DI BARI

Procedura ad evidenza pubblica per l'assentimento di una concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa avente ad oggetto un'area demaniale marittima e strutture annesse, site nel Comune di Bari, al Lungomare Di Cagno Abbrescia, facente parte del compendio denominato "Torre Quetta", per la durata di anni 4

### SCHEMA DI VALUTAZIONE FINALE COMPLESSIVA

1) KIASO s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	29,48
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	69,48
2) raggruppamento temporaneo COOPERATIVA MURGE a.r.l. capogruppo con Malanga Giuseppe mandante	Totale punteggio offerta tecnica	48,49
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	88,49
3) MULTISERVIZI ITALIA s.r.l.s	Totale punteggio offerta tecnica	16,33
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	56,33
4) B. COOL s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	32,82
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	72,82
5) CLUSTER s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	54,16
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	94,16
6) raggruppamento temporaneo IL VELIERO di DI MODUGNO ROSA capogruppo ed ESPERIA NUOTO a.r.l. ssd mandante	Totale punteggio offerta tecnica	56,16
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	96,16
7) L'ALBERO DEI SOGNI	Totale punteggio offerta tecnica	41,82
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	81,82
8) SAN NICOLA soc. cooperativa	Totale punteggio offerta tecnica	17,64
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	57,64
9) BASS CULTURE s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	39,83
	Percentuale rialzo offerta economica	40%
	Punteggio offerta economica	40
	Punteggio complessivo	79,83

il presidente della Commissione  
dott.ssa Pierina NARDULLI

il componente  
geom. Nicola SODANO

la componente  
arch. Anna VELLA

il segretario verbalizzante  
dr. Luigi MONDELLI





## Ripartizione Sviluppo Economico

COMUNE DI BARI

Procedura ad evidenza pubblica per l'assentimento di una concessione demaniale marittima con finalità turistico ricreativa avente ad oggetto un'area demaniale marittima e strutture annesse, site nel Comune di Bari, al Lungomare Di Cagno Abbrescia, facente parte del compendio denominato "Torre Quetta", per la durata di anni 4

### SCHEMA DI VALUTAZIONE FINALE COMPLESSIVA

1) KIASO s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	29,48
2) raggruppamento temporaneo COOPERATIVA MURGE a.r.l. capogruppo con Malanga Giuseppe mandante	Totale punteggio offerta tecnica	48,49
3) MULTISERVIZI ITALIA s.r.l.s	Totale punteggio offerta tecnica	16,33
4) B. COOL s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	32,82
5) CLUSTER s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	54,16
6) raggruppamento temporaneo IL VELIERO di DI MODUGNO ROSA capogruppo ed ESPERIA NUOTO a.r.l. ssd mandante	Totale punteggio offerta tecnica	56,16
	Totale punteggio offerta economica	
	Punteggio complessivo	
7) L'ALBERO DEI SOGNI	Totale punteggio offerta tecnica	41,82
8) SAN NICOLA soc. cooperativa	Totale punteggio offerta tecnica	17,64
9) BASS CULTURE s.r.l.	Totale punteggio offerta tecnica	39,83

il presidente della commissione  
dott.ssa Pierina NARDULLI

la componente  
arch. Anna VELLA

il componente  
geom. Nicola SODANO

il segretario verbalizzante  
dr. Luigi MONDELLA

