



COMUNE DI BARI

Ripartizione Sviluppo Economico

### AVVISO PUBBLICO

**Ai sensi degli art. 18 del D.P.R. n. 328/1952 e art. 8 della L.R. Puglia n. 17/2015**

Il Direttore della Ripartizione Sviluppo Economico

**VISTA** la domanda prot. n. 278460 del 17.10.2018, con cui la Soc. "LIDO MASSIMO di Sasanelli V.za & C. S.a.s.", corrente in Bari al Lungomare IX Maggio n. 27, ha chiesto il rinnovo della concessione demaniale marittima temporanea n. 20/2018, della durata di 120 giorni, avente ad oggetto un'area demaniale marittima ubicata in Bari al lungomare A. Giovine, censita in Nuovo Catasto Terreni del Comune di Bari al fg. 54 p.lla 340, al fine di posizionarvi:

- un bagno chimico a cabina pubblico fruibile dagli avventori di mt. 1,20 x 1,20 (mq. 1,44);
- un'area d'ombra costituita da pergolato in bambù di mt. 8,00x12,00 (mq. 96,00);
- un chiosco prefabbricato dotato di servizio igienico da destinare a punto ristoro di mt. 6,00 x 2,50 + mt. 2,00 x 2,00 (mq. complessivi 19,00);
- impianto luminoso costituito da corpi illuminanti sulla zona a verde di mt. 99,00 x 1,20 (mq. 118,80);
- allaccio alla rete elettrica pubblica, passante sulla via A. Giovine di mt. 34,00 x 1,20 (mq. 40,8)
- allaccio alla condotta idrica, passante sulla via A. Giovine di mt. 39,60 x 1,20 (mq. 47,52)
- allaccio alla condotta fognante, passante sulla via A. Giovine di mt. 22,50 x 1,20 (mq. 27,00)

oltre una zona solarium di mt. 38,50 x 1,95 (mq. 75,00) per il posizionamento di lettini e sedie noleggiate dalla società istante

### RENDE NOTO

che la domanda della Soc. "LIDO MASSIMO di Sasanelli V.za & C. S.a.s.", rimarrà depositata, a disposizione del pubblico, nell'Ufficio Demanio Marittimo di questa Ripartizione, sito in largo Chiurlia n. 27 in Bari, per la durata di gg. 30 consecutivi, decorrenti dal giorno **19/11/2018** sino al **18/12/2018** incluso.

Il canone di concessione demaniale marittima è di € 354,01.

Coloro che vi hanno interesse possono presentare per iscritto al suddetto Ufficio, entro e non oltre l'indicato termine di pubblicazione, eventuali osservazioni e/o istanze concorrenti con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito si darà ulteriore corso agli atti inerenti la concessione.

Le osservazioni e/o le istanze concorrenti devono pervenire entro il termine su indicato (18/12/2018) al Comune di Bari - Ripartizione Sviluppo Economico - Largo Ignazio Chiurlia n. 27 - 70122 BARI mediante PEC all'indirizzo [suap.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:suap.comunebari@pec.rupar.puglia.it) ovvero consegna a mano ovvero a mezzo del servizio postale con raccomandata a.r. ovvero a mezzo di agenzia di recapito autorizzata con ricevuta di ritorno.

Le istanze concorrenti devono essere presentate con le seguenti modalità: la domanda deve essere presentata su modello di domanda D1, in bollo da € 16,00, compilabile esclusivamente in via informatica tramite l'applicativo web "Do.Ri.", disponibile accedendo al Sistema

Informativo del Demanio Marittimo (S.I.D.) attraverso il seguente link [www.sid.mit.gov.it](http://www.sid.mit.gov.it); all'istanza deve essere allegata la seguente documentazione:

- 1) Copia documento di identità del richiedente (se persona fisica) o del rappresentate legale (se persona giuridica);
- 2) Estratto di mappa catastale (da chiedersi presso l'Agenzia del Territorio – Ufficio provinciale di Bari);
- 3) Relazione tecnica e rilievo planimetrico dello stato dei luoghi e di progetto, sottoscritto dal richiedente e da un tecnico abilitato, in scala 1:500, o comunque in scala adeguata, rappresentativo dello stato dei luoghi e delle opera a farsi, con l'indicazione dell'area interessata (mediante tratteggio o retino non coprente) e la disposizione degli eventuali manufatti da installare con le relative dimensioni. Se la domanda viene consegnata o spedita in forma cartacea, detta documentazione deve essere allegata in otto originali, oltre trasposizione su supporto informatico (CD-ROM) dei relativi files firmati digitalmente;
- 4) Attestazione di conformità urbanistico-edilizia degli interventi da realizzare e di compatibilità paesaggistica dell'intervento sottoscritta da tecnico abilitato.
- 5) Documentazione fotografica dei luoghi e rappresentazione grafica tridimensionale delle opere a farsi (*rendering*). Se la domanda viene consegnata o spedita in forma cartacea, detta documentazione deve essere allegata in otto originali, oltre trasposizione su supporto informatico (CD-ROM) dei relativi files firmati digitalmente;
- 6) Autocertificazione antimafia e riguardante l'assenza di sentenza di condanna penale passata in giudicato per reati non colposi e di provvedimenti definitivi di misure di prevenzione riguardante il richiedente (se persona fisica) o il rappresentante legale (se persona giuridica), con copia del documento di identità del dichiarante
- 7) Atto costitutivo e statuto se l'istanza è prodotta da società o associazioni.
- 8) Dichiarazione di affiliazione a federazione sportiva nazionale (se esistente).
- 9) Pagamento delle spese di istruttoria € 100,00, da effettuarsi su c.c.p. 15402704 intestato al Comune di Bari – Tesoreria Comunale Servizio Attività Economiche, oppure IBAN: IT 51 O 07601 04000 000015402704 causale: spese di istruttoria demanio marittimo anno 2018 (l'importo è ridotto del 10% per coloro che dispongono di posta elettronica certificata).
- 10) Offerta economica (in busta chiusa) in rialzo rispetto al canone di concessione demaniale marittimo su indicato di 354,01.

Le domande pervenute saranno oggetto di valutazione e comparazione, tenuto conto del criterio indicato nella determinazione dirigenziale n. 2017/263/03735 del 04.04.2017, il quale prevede che, per le richieste di concessione demaniale marittima costituite da stalli per bancarelle, auto market e strutture similari, verrà data prevalenza alle richieste formulate per un periodo di tempo più breve, in subordine a quella di ampiezza minore e, in caso di parità, a quella economicamente più vantaggiosa rispetto al canone.

Il Direttore della Ripartizione  
(f.to Col. DONATI dr. Stefano)

Il Responsabile del Procedimento  
(f.to Dott.ssa Isabella Loconte)

P.O.S. Commercio  
(f.to Dott. Luigi Mondelli)