



## Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

### COMUNE DI BARI

#### VERBALE DI SEDUTA DELLA COMMISSIONE LOCALE PER IL PAESAGGIO – SEDUTA DEL 17.02.2022 – ESTRATTO AI FINI DELLA PUBBLICAZIONE

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **diciassette** del mese di **febbraio 2022** alle ore **9.10**, sono presenti l'Ing. Antonia Labianca, POS Paesaggio e Ambiente, Recupero e Riuso del Territorio in servizio presso la medesima Ripartizione e l'arch. Rosa Caggianelli. Sono presenti in collegamento telematico l'Ing. Domenica Dachille e il dott. Onofrio De Tulio, in servizio presso la Ripartizione.

Il dott. De Tulio svolge funzione di segretario verbalizzante.

Pertanto, in modalità telematica a mezzo videoconferenza al link <https://meet.google.com/zcb-gmmb-qgc>, si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n. 20/2009 e ss.m.ii. e nominata con determinazione dirigenziale n. 2021/130/00037 del 15.02.2021.

[omissis]

#### ESAMINATA

l'istruttoria del Responsabile del procedimento di questa Ripartizione, nonché entrando nel dettaglio della pratica, esprime il relativo parere, di seguito verbalizzato.

#### Pratica n. 1 all'ordine del giorno

Prat.	Soggetti coinvolti	Oggetto	Respons. AP	Parere Comm.
<b>AP prot. n. 181259</b> , prot. 210370 del 12.08.2021	<b>Richiedente:</b>  Sig.ra TATARANO Maria Chiara  <b>Tecnico/i:</b> Arch. DE CANDIA Giacomo	Progetto per il completamento dei lavori di restauro e recupero funzionale di Villa Vittoria Armenise, sita in C.so Benedetto Croce n. 152, Bari.	<b>Ing. A. Labianca</b>	<b>PARERE FAVOREVOLE MOTIVATO</b>

#### Pratica n. 2 all'ordine del giorno

Prat.	Soggetti coinvolti	Oggetto	Respons. AP	Parere Comm.
<b>AP proc. 182479</b> , prot. n. 244992 del 26.09.2021	<b>Richiedente:</b>  Sig. BITETTO Vincenzo  <b>Tecnico/i:</b> Arch. FRANCO	Demolizione di edificio esistente e realizzazione con stessa sagoma e stessa volumetria di un nuovo fabbricato per civile abitazione e sostituzione della recinzione esistente, lato nord	<b>Ing. A. Labianca</b>	<b>PARERE FAVOREVOLE MOTIVATO</b>



## Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata

### COMUNE DI BARI

	Marisa	su via Strada detta della Marina, con muretto a secco e ringhiera in acciaio zincato verniciato di colore scuro.		
--	--------	--	--	--

#### Pratica n. 3 all'ordine del giorno

Prat.	Soggetti coinvolti	Oggetto	Respons. AP	Parere Comm.
<b>AP n. 184595/2021</b> , prot. n. 301725 del 16.11.2021	Richiedente: Sig. ILLUZZI Michele  Tecnico/i: Ing. CARELLA Raffaele	Realizzazione di villa bifamiliare – Lotto A del Piano di Lottizzazione n. 125 in Bari – Santo Spirito – Area di espansione C3 compresa tra le vie Napoli – Capitano Pansini – Lungomare C. Colombo (approvato con D.G.C. n. 707 del 14.11.2011 e convenzionato con atto notarile Rep. n. 183939 (raccolta n. 32102) del 30.07.2012), atti validi ed efficaci, limitatamente alle previsioni relative al "Comparto 1", giusta D.G.C. n. 705 del 05.11.2021.	Ing. A. Labianca	<b>PARERE FAVOREVOLE MOTIVATO</b>

#### Pratica n. 4 all'ordine del giorno

Prat.	Soggetti coinvolti	Oggetto	Respons. AP	Parere Comm.
<b>A.P. 184636/2021</b> , prot. n. 302554 del 17.11.2021, prot. n. 1667 del 04.01.2022, prot. n. 15606 del 18.01.2022;	Richiedente: Sig. TOTORIZZO Giuseppe  Tecnico/i: Ing. DE ROBERTIS Alessandro	Interventi di ristrutturazione edilizia consistenti in demolizione e ricostruzione di volumetrie esistenti, in applicazione della L.R. n. 14/2009 e ss.mm.ii. finalizzati alla realizzazione di edifici destinati alla residenza e usi strettamente connessi.	Ing. A. Labianca	<b>PARERE FAVOREVOLE MOTIVATO</b>

La seduta si conclude alle ore 11.40.