



COMUNE DI BARI

**RIPARTIZIONE
“TUTELA DELL'AMBIENTE, SANITÀ E IGIENE”**

**INTERVENTI DI BONIFICA DEI SITI CONTAMINATI DA AMIANTO E CREOSOTO
ABBANDONATI SU AREE PUBBLICHE NEL TERRITORIO COMUNALE DI BARI.
CUP: J94H17000430003 – CIG: 7619896918.**

DISCIPLINARE DI GARA

Art.1 – Oggetto dell'Appalto

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di interventi di bonifica dei siti contaminati da amianto/creosoto abbandonati su aree pubbliche nel territorio comunale di Bari.

I lavori prevedono: la raccolta, il trasporto lo smaltimento e ogni attività a corredo comune.

Sono compresi nell'Appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto con i relativi allegati, dei quali l'appaltatore dichiara di avere presa completa ed esatta conoscenza.

Le opere comprese nell'Appalto risultano dagli elaborati e dalle foto allegate, nonché da quanto verrà meglio precisato all'atto esecutivo dalla direzione dei lavori e/o eventuali variazioni disposte dall'Amministrazione come specificato nel presente Disciplinare.

Art.2 – Durata dell'Appalto

L'appalto ha la durata di n.3 (tre) mesi dalla data di effettivo inizio degli interventi.

Art.3 – Ammontare dell'Appalto

L'importo dei lavori ammonta ad **€.151.410,00** dei quali **€.4.410,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con incidenza dei costi della manodopera, ai sensi dell'art.23, c.16 del D.Lgs. n.50/2016 e smi, per il 40%.

Ai sensi dell'art.51, c.1 del D.Lgs. n.50/2016 e smi si precisa che l'appalto non è diviso in lotti per i seguenti motivi: è necessario provvedere, a tutela della salute pubblica, in un tempo complessivo limitato e già definito.

Art.4 – Procedura di Gara e criteri di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato previo esperimento di procedura ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.59 e 60 del D.Lgs. n.50/2016, con applicazione del criterio del prezzo più basso di cui all'art.95, c.4, lett. a) del D.Lgs. n.50/2016 e smi così determinato: a corpo mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara.

Il Contratto, a norma dell'art.59, c.5-*bis*, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. sarà stipulato a corpo, così come indicato nel Capitolato Speciale di Appalto a cui si fa rinvio. Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate o basate sui singoli prezzi. Non sono ammesse offerte in aumento.

In relazione si precisa che: il concorrente dovrà produrre offerta contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre e in lettere, rispetto all'importo dei lavori posto a base di gara, considerato al netto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

La dichiarazione di offerta economica, a pena di esclusione dell'offerta, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, nonché in caso di aggregazioni di imprese di rete, i suddetti documenti, a pena di esclusione, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento, aggregazione o consorzio.

Si procederà alla esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016, previa determinazione della soglia di anomalia ai sensi del c.2 del medesimo articolo. Non si procederà all'esclusione automatica qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci. In tal caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art.97, c.6, ultimo periodo.

Ai sensi dell'art.95, c.10, del D.Lgs. n.50/2016, si precisa che nell'offerta economica l'operatore dovrà, altresì, indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si precisa, altresì, che prima dell'aggiudicazione, in conformità a quanto prescritto dall'art.95, c.10, ultimo periodo, del D.Lgs. n.50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento procederà - relativamente ai costi della manodopera indicati dall'offerente classificatosi primo in graduatoria - alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, c.5, lett. d) del medesimo Decreto”.

Art.5 – Soggetti ammessi alla Gara

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli artt.45 e 48 del D.Lgs. n.50/2016 in possesso dei requisiti richiesti a seguire.

Ai sensi dell'art.48, c.7, del D.Lgs. n.50/2016, i consorzi di cui all'art.45, c.2, lett. b) e c), sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

Diversamente, i consorzi di cui all'art.45, c.2, lett. e) del D.Lgs. n.50/2016, concorrono per tutte le consorziate.

Altresì, è fatto divieto a ciascuna componente il raggruppamento temporaneo o consorzio di cui all'art.45, c.2, lett. d) ed e) di partecipare alla gara in altra forma, individuale o associata.

Le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, di cui all'art.45, c.2, lett. f) del D.Lgs. n.50/2016 sono tenute ad indicare le imprese retiste che partecipano alla gara; alle imprese indicate è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara.

E' vietata, altresì, la contemporanea partecipazione degli organismi che abbiano gli stessi amministratori muniti di poteri di rappresentanza o in cui la stessa persona sia titolare della direzione tecnica.

5.1) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

a) Requisiti di carattere generale:

a.1) insussistenza delle cause di esclusione alla partecipazione ad una procedura di appalto o concessione di cui all'art.80 del D.Lgs. n.50/2016, in capo a tutti i soggetti espressamente richiamati dal medesimo articolo;

a.2) insussistenza delle condizioni di cui all'art.53, c.16-ter, del D.Lgs. n.165/2001;

b) Requisiti di idoneità professionale, ai sensi dell'art.83, c.1, lett. a) e c.3 del D.Lgs. n.50/2016:

b.1) iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui il soggetto ha sede o ad analogo registro di altro Stato membro della U.E. per attività compatibili con le appaltande prestazioni;

b.2) per le Cooperative e i Consorzi di Cooperative: iscrizione, rispettivamente, nell'apposito Albo Nazionale degli enti cooperativi ai sensi del D.Lgs. n.220/2002 e del D.M. Attività produttive 23.6.2004;

c) Requisiti di qualificazione, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. l'art.83, c.2 e 84 D.Lgs. n.50/2016:

c.1) possesso della certificazione SOA per la categoria OG12 classifica I

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.48 del D.Lgs. n.50/2016 i requisiti di qualificazione devono essere posseduti nella misura minima di cui all'art.92 c.2 del D.P.R. n. 207/2010. Resta fermo che ciascuna associata dovrà, a pena di esclusione, essere qualificata in rapporto alla propria quota di partecipazione al raggruppamento.

Art.6 – Comprova dei requisiti

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.81 e 216, c. 3 del D.Lgs. n.50/2016, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dovrà essere acquisita esclusivamente attraverso la Banca dati nazionale dei contratti pubblici. I concorrenti, pertanto, dovranno registrarsi al servizio AVCPASS e ottenere dal sistema un PASSOE da produrre in fase di gara, come prescritto al paragrafo "Documentazione" del bando di gara.

Art.7 – Avvalimento

È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.89 del D.Lgs. n.50/2016.

Art.8 – Soccorso istruttorio

Alla procedura di gara si applica l'istituto del soccorso istruttorio come previsto dall'art.83, c.9, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Art.9 - Subappalto

È ammesso il subappalto ai sensi e con le modalità di cui all'art.105 del D.Lgs. n.50/2016, previa autorizzazione della stazione appaltante purché, ai sensi del c.4 del medesimo articolo:

a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;

b) il subappaltatore sia qualificato per le prestazioni da eseguire;

c) all'atto dell'offerta siano stati indicate le parti dei lavori che s'intende subappaltare;

d) non sussistano motivi di esclusione di cui all'art.80 in capo ai subappaltatori.

Ai sensi dell'art.105, c.6 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori per lavori che riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al c.53 dell'art.1 della Legge n.190/2012.

Si precisa, altresì, che, ai sensi del c.2 del medesimo articolo, l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Al fine del rilascio dell'autorizzazione al subappalto, il concorrente dovrà rendere la dichiarazione di cui al c.4, lett. c) del richiamato art.105, D.Lgs. n.50/2016.

Art.10 – Ulteriori dichiarazioni a rendersi

1. di avere preso visione e di accettare, senza riserve o condizioni, tutte le clausole previste nel bando di gara, nel disciplinare di gara e capitolato speciale d'appalto;
2. di avere preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di essersi recato sui luoghi interessati dall'esecuzione delle attività, al fine di prendere conoscenza di tutte le condizioni locali, della viabilità di accesso, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulle condizioni contrattuali e sulla esecuzione del lavoro.
3. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione che dovesse intervenire negli assetti proprietari e sulla struttura d'impresa e negli organismi tecnici e amministrativi ai sensi dell'art.87 del D.Lgs. n.159/2011 (c.d. Codice delle leggi antimafia);
4. di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per 180 giorni consecutivi a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, fatto salvo il rinnovo previsto ai sensi dell'art.93, c.5, D.Lgs. n.50/2016 per ulteriori 180 giorni;
5. di avere preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza e, pertanto, di avere giudicato il corrispettivo nel complesso remunerativo e tale da consentire il prezzo offerto;
6. di impegnarsi a fornire, nel termine che sarà indicato dal Comune, tutta la documentazione necessaria per le dovute verifiche di quanto dichiarato;
7. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad assolvere a tutti gli obblighi della Legge n.136/2010 del ivi previsti, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'esecuzione del contratto di cui al presente Disciplinare;
8. di impegnarsi, ai sensi dell'art.1, c.17 della Legge n.190/2012 e s.m.i., a rispettare tutti gli obblighi discendenti dal Protocollo per la legalità sottoscritto tra Comune di Bari e Prefettura di Bari UTG il 07.12.2012, in tema di contrasto alla criminalità organizzata, visionabile sul sito www.comune.bari.it;
9. di impegnarsi alla osservanza delle norme di legge vigenti in materia di prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione ai sensi della Legge n.190/2012 e del D.P.R. n.62/2013;
10. di obbligarsi, ove aggiudicatario, a trasmettere all'Ufficio titolare del contratto l'elenco nominativo del personale impiegato;
11. di essere a conoscenza dell'obbligo di osservanza del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con Deliberazione di G.C. n.965 del 28.12.2015, che, all'art.1 c.3, dispone l'applicazione del codice anche alle imprese fornitrici del Comune di Bari.

Art.11 – Comunicazioni

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt.52 e 76 del D.Lgs. n.50/2016, tutte le comunicazioni effettuate dalla stazione appaltante verranno effettuate all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato da ciascun concorrente.

Art.12 – Responsabile Unico del Procedimento e richieste chiarimenti

Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. n.50/2016, è il Dott. Ing. Vincenzo CAMPANARO, Direttore della Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Sanità e Igiene del Comune di Bari.

I chiarimenti in ordine alla presente procedura, dovranno essere formulati esclusivamente mediante quesiti scritti da inoltrare al Responsabile Unico del Procedimento, al seguente indirizzo PEC: ambienteigienesanita.comunebari@pec.rupar.puglia.it.

Le richieste di chiarimenti e/o eventuali informazioni sul Capitolato Speciale e sui documenti complementari dovranno essere formulate entro dieci giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte. Tanto al fine di consentire il relativo riscontro ai sensi dell'art.74, c.4, del D.Lgs. n.50/2016, almeno

sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte; tali risposte saranno, altresì, pubblicate in forma anonima all'indirizzo www.comune.bari.it – area tematica “Bandi e concorsi” - sezione “Bandi di gara e contratti”.

Art.13 – Interpretazione del Contratto e del Capitolato Speciale d’Appalto

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato.

Qualora venissero riscontrate eventuali alternative o discordanze tra i contenuti dei documenti contrattuali, si sostituiscono di diritto alle eventuali clausole di Contratto o di Capitolato Speciale d’Appalto, in contrasto con il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. e con tutti gli articoli non abrogati del regolamento D.P.R. n. 207/2010.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del presente capitolato, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del Codice Civile.

Art.14 – Disposizioni antimafia

L’Assuntore è obbligato alla osservanza delle norme di legge vigenti in materia (anche se non espressamente citate) di misure contro la delinquenza mafiosa (leggi: L. n. 55/1990, D.P.R. n. 252/1998, L. n. 136/2010, e s.m.i., D.Lgs. n.159/2011 e D.Lgs. n. 218/2012).

L’Assuntore, inoltre, è obbligato a rispettare tutti gli obblighi discendenti dal Protocollo per la legalità sottoscritto tra Comune di Bari e Prefettura di Bari UTG il 07.12.2012, in tema di contrasto alla criminalità organizzata (visionabile sul sito www.comune.bari.it).

Art.15 – Disposizioni in materia di prevenzione della corruzione

L’Assuntore è obbligato alla osservanza delle norme di legge vigenti in materia di prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione ai sensi della Legge n.190/2012 e del D.P.R. n.62/2013.

Art.16 – Cessione del Contratto e cessione dei crediti

1. Ai sensi di quanto disposto dall’art. 105 del D.Lgs. n.50/2016, il contratto non può essere ceduto dall’Assuntore a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall’art. 106, c. 1, lett. d) del medesimo decreto.

In caso di inadempienza si provvederà alla relativa risoluzione immediata per colpa dell’Assuntore, con riserva di ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e al rimborso delle ulteriori spese rispetto a quelle che sarebbero derivate dal regolare adempimento da parte dell’Assuntore medesimo ai propri obblighi, avvalendosi anche della cauzione definitiva di cui agli articoli seguenti.

2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell’art.106 c.13 del D.Lgs. n.50/2016 e della L. n. 52/1991 a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell’apposito Albo presso la Banca d’Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso alla Stazione appaltante prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal RUP.

Art.17 – Conoscenza delle norme d’Appalto

Nel prezzo devono intendersi comprese tutte le opere e le prestazioni necessarie al raggiungimento delle finalità dell'Appalto, realizzato dall'Appaltatore anche per quelle prestazioni o interventi che non fossero eventualmente specificati negli atti contrattuali.

S’intendono compresi, inoltre, il pagamento delle tasse e l'accollo d'altri oneri per concessioni comunali, nonché l'assolvimento d'ogni tassa presente e futura relativa ai materiali ed ai mezzi d'opera da impiegarsi.

Per il fatto di accettare l'esecuzione dei lavori sopra descritti l'Appaltatore ammette e riconosce pienamente:

- di avere preso conoscenza delle opere da eseguire, delle condizioni tutte del capitolato speciale e delle condizioni locali;
- di avere visitato le località interessate dai lavori e di averne accertato le condizioni di viabilità e di accesso, delle cave e della provenienza dei materiali da costruzione e le condizioni dei siti su cui dovrà eseguire le opere;
 - di avere attentamente vagliato tutte le circostanze generali di tempo, di luogo e contrattuali relative all'appalto stesso ed ogni e qualsiasi possibilità contingente che possa influire sull'esecuzione delle opere;

- di avere giudicato - nell'effettuare l'offerta - i prezzi, equi e remunerativi anche in considerazione degli elementi che influiscono tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, a meno che tali nuovi elementi possano qualificarsi come varianti e pertanto trova applicazione la specifica disciplina prevista dalle norme dei LL.PP.

Inoltre lo stesso Appaltatore dichiara di conoscere pienamente gli adempimenti relativi al rispetto delle norme di sicurezza nonché le particolari limitazioni da rispettare in merito ai mezzi d'opera che potranno essere usati.

Dichiara inoltre di aver tenuto conto, nella formulazione dell'offerta, dei tempi contrattuali predeterminati per la consegna e degli oneri particolari di cui al C.S.A.

Sono a carico dell'Assuntore tutte le eventuali spese di contratto e di registro e quanto altro necessario per il perfezionamento formale degli atti, senza diritto di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante.

L'appalto è amministrato in regime I.V.A. e l'Assuntore è obbligato al rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalle leggi vigenti per l'applicazione della suddetta imposta.

Art.18 – Domicilio dell'Appaltatore

L'Appaltatore deve eleggere domicilio, nel contratto, per tutti gli effetti del contratto stesso, nel luogo nel quale la Direzione e la Sorveglianza dei lavori appaltati; ove non abbia in tale luogo uffici propri, deve eleggere domicilio presso la sede dell'Amministrazione appaltante.

Art.19 – Depositi cauzionali provvisorio, definitivo ed a garanzia della perfetta esecuzione delle opere

1. Garanzia provvisoria e definitiva

I soggetti partecipanti alla gara dovranno costituire una cauzione provvisoria ai sensi e con le modalità dell'art.93 D.Lgs. n.50/2016. Tale garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario.

La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta, fatto salvo il rinnovo previsto ai sensi dell'art.93, c.5, D.Lgs. n.50/2016 per ulteriori 180 giorni.

La garanzia a corredo dell'offerta dovrà, quindi, contenere l'impegno del garante a rinnovare la garanzia medesima, per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, su richiesta della stazione appaltante nel corso della procedura.

Ai sensi dell'art.93, c.1, penultimo periodo, in caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

Ai sensi dell'art.93, c.7, del D.Lgs. n.50/2016, l'importo della garanzia è ridotto in presenza delle condizioni ivi riportate; in caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Per fruire delle suddette riduzioni, l'operatore economico dovrà segnalare il possesso dei relativi requisiti e lo dovrà documentare nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Prima della stipula del contratto, l'esecutore delle opere è obbligato, ai sensi dell'art.103, c.1, D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., a costituire una garanzia fideiussoria nella misura di cui al medesimo articolo dell'importo contrattuale, secondo quanto previsto dal ridetto art.103.

Essa dovrà essere depositata in data antecedente alla data fissata del contratto a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni contrattuali.

La garanzia fideiussoria potrà essere prestata anche mediante polizza fideiussoria di pari importo rilasciata da Società Assicuratrice ovvero Istituto Bancario all'uopo autorizzato e contenente la clausola di pagamento a vista in favore del Comune di Bari, in caso d'inadempienza del soggetto appaltatore.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui innanzi, ai sensi del c.2 dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. dovranno prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, c.2, nonché l'operatività delle garanzie medesime entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia fideiussoria di cui innanzi è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo del 80 per cento dell'iniziale importo garantito. Lo svincolo, nei termini e per le entità anzidetti, è automatico, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'appaltatore o del concessionario, degli stati di

avanzamento dei lavori o di analogo documento, in originale o in copia autentica, attestanti l'avvenuta esecuzione. L'ammontare residuo, pari al 20 per cento dell'iniziale importo garantito, è svincolato secondo la normativa vigente. Sono nulle le eventuali pattuizioni contrarie o in deroga. Il mancato svincolo nei quindici giorni dalla consegna degli stati di avanzamento o della documentazione analoga costituisce inadempimento del garante nei confronti dell'impresa per la quale la garanzia è prestata.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno, e cessa di aver effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione

Inoltre la clausola seguente dovrà essere riportata nel contesto della suddetta polizza fideiussoria: "La cauzione definitiva contrattuale potrà essere svincolata – ai sensi del c.5 dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i e per gli effetti dell'art.235 del D.P.R. n.207/2010".

La stazione appaltante può richiedere all'esecutore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

Le fideiussioni bancarie o le polizze assicurative di cui innanzi – ad eccezione della cauzione provvisoria - dovranno possedere la firma con autentica che accerti identità personale, qualifica e potere del firmatario a rilasciare la fideiussione e/o la polizza.

Le fideiussioni bancarie o le polizze assicurative di cui innanzi dovranno essere redatte conformemente alla normativa vigente.

2) Copertura assicurativa

L'esecutore dei lavori è obbligato, ai sensi dell'art.103, c.7, D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., contestualmente alla sottoscrizione del contratto, a stipulare una polizza assicurativa che copra i danni subiti dall'Amministrazione Comunale per il danneggiamento o la distruzione, totale o parziale, d'opere o impianti, anche situati sotto suolo, verificatisi durante il corso dei lavori e connessi con i lavori stessi, per una somma che corrisponde all'importo del contratto.

La medesima polizza deve, inoltre, assicurare l'Amministrazione comunale contro la responsabilità civile per danni causati a terzi, persone o cose, nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La polizza assicurativa per responsabilità civile per danni causati a terzi: persone, cose, animali, deve essere stipulata per una somma assicurata pari all'importo contrattuale; tale polizza dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le persone si intendono compresi i rappresentanti della stazione appaltante e della Direzione Lavori.

Per quanto riguarda l'assicurazione contro i rischi di incendio, di scoppio e dell'azione del fulmine per manufatti, materiali, attrezzature e opere previsionali di cantiere pari all'intero ammontare contrattuale.

La mancata esibizione di detta polizza, in originale o in copia autentica, all'atto della sottoscrizione del "verbale di consegna dei lavori" costituisce "colpa gravissima", che faculta l'Amministrazione alla immediata risoluzione del contratto senza formalità alcuna e salvo, in ogni caso, il diritto di adire l'autorità giudiziaria per il risarcimento dei danni. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del Certificato di Collaudo provvisorio e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Le polizze assicurative di cui innanzi dovranno possedere la firma con autentica che accerti identità personale, qualifica e potere del firmatario a rilasciare la polizza.

Le polizze assicurative di cui innanzi dovranno essere redatte conformemente alla normativa vigente.

3) Fideiussione a garanzia dei saldi

Il pagamento della rata di saldo è subordinato, così come prescritto dalla normativa vigente (art.103, c.6, del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.), alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa d'importo pari alla rata stessa, maggiorato del tasso d'interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio e d il collaudo definitivo.

Salvo quanto disposto dall'art.1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione assuma carattere definitivo.

Art.20 – Documenti del Contratto

Fanno parte integrante del contratto:

- il Capitolato Generale dei lavori pubblici di cui al D.M. LL.PP. n.145/2000, anche se non materialmente allegato;

- il Capitolato Speciale d'Appalto;
- il Disciplinare di gara;
- l'elenco prezzi unitari del computo metrico estimativo;
- il Cronoprogramma;
- i piani di sicurezza previsti (in breve PSC e POS di cui al D.Lgs. n.81/2008 e s.m.i.);
- le polizze di garanzia previste dal D.Lgs. n.50/2016;
- gli elaborati costituenti la documentazione di gara, l'offerta economica prodotta dall'appaltatore in fase di gara.

A questi si aggiungeranno gli altri eventuali disegni e particolari costruttivi che il Direttore dei Lavori consegnerà all'impresa nel corso dei lavori, e/o gli esecutivi di cantiere a carico dell'Impresa stessa.

Per il prezzo unitario dei materiali e dei noli non presenti nell'elenco prezzi delle opere pubbliche della Regione Puglia di cui al punto precedente, si procederà con un'analisi del prezzo dettagliato.

Art. 21 Responsabilità ed adempimenti dell'Appaltatore

L'Appaltatore è tenuto ad osservare, nei confronti dei propri dipendenti, il trattamento economico e normativo previsto dai contratti di lavoro nella località e nel periodo cui si riferiscono i lavori e risponde in solido dell'applicazione delle norme anzidette anche da parte di sub-appaltatori.

Sarà obbligo dell'Appaltatore adottare, nell'esecuzione dei lavori, tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire l'incolumità degli operai. Rimane stabilito che egli assumerà ogni ampia responsabilità sia civile sia penale nel caso d'infortuni, sollevando da tali responsabilità il personale preposto alla Direzione e sorveglianza.

L'Appaltatore è tenuto inoltre a trasmettere all'Amministrazione appaltante:

1. La documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed infortunistici, ivi inclusa la Cassa edile, prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna.
2. Le copie dei versamenti dei contributi previdenziali ed assicurativi, nonché quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, con cadenza quadrimestrale o all'atto della emissione dei singoli stati di avanzamento, se richiesti dal Direttore dei Lavori, sia relativi alla propria impresa, sia relativi a quelle subappaltatrici.
3. Entro 30 gg. dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, l'Appaltatore dovrà presentare il piano della sicurezza operativo. Tale documento è un elaborato contrattuale ed il suo mancato rispetto può costituire motivo di rescissione contrattuale.
4. Nel caso di affidamento ad associazione di imprese o consorzio, tale obbligo incombe sull'impresa mandataria o capogruppo.
5. Nessun maggior compenso o dilazione del tempo contrattuale potrà essere riconosciuto se conseguente alle modifiche di cui sopra o per l'effetto del c.5 dell' art.100 del D.Lgs. n.81/2008.
6. La responsabilità circa il rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nei lavori farà carico al direttore tecnico di cantiere.

Nel prezzo devono intendersi comprese tutte le opere e le prestazioni necessarie al raggiungimento delle finalità dell'Appalto, realizzato dall'Appaltatore anche per quelle prestazioni o interventi che non fossero eventualmente specificati negli atti contrattuali. S'intendono compresi, inoltre, il pagamento delle tasse e l'accollo d'altri oneri per concessioni comunali, nonché l'assolvimento d'ogni tassa presente e futura relativa ai materiali ed ai mezzi d'opera da impiegarsi.

Art.22 – Risoluzione e recesso

Si applicano gli articoli 108, 109 e 110 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

Art.23 – Risoluzione Amministrativa

Ai sensi dell'art.209 c.2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

Art.24 - Controversie

Ogni controversia tra l'Amministrazione appaltante e l'Impresa sarà risolta in linea amministrativa nei modi e nei termini tassativamente prescritti dagli artt.205 e 207 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

In caso di mancato raggiungimento dell'accordo bonario di cui dagli artt.205 e 207 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., la competenza a conoscere delle controversie è fissata al Giudice ordinario del luogo dove il contratto è stato stipulato.

Art.25 – Disposizioni finali

La partecipazione alla gara comporta la piena ed incondizionata accettazione di tutte le clausole e condizioni previste dalle disposizioni contenute nel presente Disciplinare normativo e nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Disciplinare o erroneamente regolato, si fa rinvio al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., alle disposizioni di legge e regolamenti vigenti in materia, nonché alle disposizioni del Codice Civile per quanto applicabili.

Art.26 – Trattamento dati personali

Informativa ai sensi dell'art.13 D.Lgs. n.196/2003 e s.m.i/GD.P.R.:

- i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità stretta-mente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art.7 D.Lgs. n.196/2003 e pertanto l'interessato:
 - ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano;
 - ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza;
 - ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato;
 - ha il diritto di opporsi, in tutto o in parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- Titolare del trattamento dei dati è il Dott. Ing. Vincenzo CAMPANARO, Direttore della Ripartizione Tutela dell'Ambiente, Sanità e Igiene del Comune di Bari.